



OTORGA SUBVENCION FONDEVE MUNICIPAL 2018  
ALA "JUNTAS DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA  
PORCEL".

EXEMPTO

DECRETO N° 8800 /2019.-

ARICA, 17 DE JULIO DEL 2019

VISTOS:

Los artículos 118 y siguientes de la Constitución Política de la República; la Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; la Ley N° 19.880, Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado; Reglamento N° 1, de fecha 09 de marzo de 2016, denominado "REGLAMENTO FONDO DE DESARROLLO VECINAL FONDEVE IMA - ARICA". Acuerdo N° 132, de fecha 14 de Mayo de 2019 de Sesión Ordinaria N° 14 del Honorable Concejo Municipal; Ordinario N° 1025, de fecha 21 de Abril de 2019 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, se solicita poner en tabla de Concejo Municipal, los resultados del proceso FONDEVE 2018.

CONSIDERANDO:

- Que, conforme a los procedimientos establecidos en el Reglamento N° 1, de fecha 09 de marzo de 2016 denominado "Reglamento Fondo de Desarrollo Vecinal FONDEVE IMA - Arica"; y, a que la "JUNTAS DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCEL", postuló y obtuvo el fondo desarrollo vecinal FONDEVE 2018, para el Área de Infraestructura.
- Que, en Sesión Ordinaria N° 14, de fecha 14 de Mayo de 2019, con el Acuerdo N° 132 del Honorable Concejo Municipal, se otorga la subvención solicitada.
- Que, en virtud de lo expresado y de lo dispuesto en los artículos 11 y 16 de la Ley N° 19.880 que consagran los principios de Imparcialidad, Transparencia y Publicidad y por ende, los actos administrativos deben contener los fundamentos de hecho y de derecho, razón por la cual, se hace indispensable que los decretos que otorgaron el respectivo aporte a cada organización, también contemplen las actas de las Comisiones de Evaluación que dieron lugar a la propuesta que finalizó con la aprobación del H. Concejo, todas situaciones de hecho.
- Que, en virtud de lo expuesto y las facultades que me otorga el ordenamiento jurídico;

DECRETO:

OTORGASE Subvención FONDEVE 2018, ascendente a la suma de **\$2.999.990** (Dos millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa pesos) a la "JUNTA DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCEL", R.U.T. N° 65.039.013 9, representado por la Sra. María Cheuque Ancamilla, Rut. [REDACTED] destinada a reparaciones e infraestructura para sede social.

Forma de Pago: Se entregará en conformidad a la disponibilidad financiera de la Ilustre Municipalidad Arica.

La Personalidad Jurídica de la JUNTA DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCEL, que se encuentra vigente bajo el registro al N° PJ.3629, otorgada con fecha 28 de Mayo de 2012, según Certificado N° 1378, de fecha 23 de Mayo de 2019, emitido por el Secretario Municipal I.M.A.

JUNTA DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCEL, se encuentra inscrita en el Registro de Personas Jurídicas Receptoras de Fondos Públicos con el Registro N°651.

DETALLE DE DESTINO DE LOS FONDOS SOLICITADOS	APROBADO
ITEMS	
Reparación y mantención de la sede infraestructuras, reparación de cielo y paredes mantención eléctrica, puerta	2,999.990.-
TOTAL	\$2.999.990.-

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
Asesoría Jurídica  
Registro N° 7200  
Fecha 26 JUL. 2019

Estos fondos están sujetos a Rendición de Cuenta documentada ante Dirección de Control de las correspondiente boletas o facturas emitidas por el comercio, dentro de los plazos establecidos en la Ordenanza Municipal.

La Asesoría Jurídica procederá a redactar el convenio respectivo, en conformidad al Art. 27 del Decreto Supremo N° 58, del año 1997, del Ministerio del Interior.

**IMPUTESE** el gasto al 24.01.004.088 "JUNTA DE VECINOS LUIS BERETTA PORCEL".

Tendrán presente este Decreto Alcaldía la Dirección de Administración y Finanzas, Dirección de Control, Asesoría Jurídica, Unidad de Gestión - Secplan y la Secretaría Municipal. -

**ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

(FDO) PRISCILLA AGUILERA CAIMANQUE, ALCALDESA DE ARICA (S) Y CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS, SECRETARIO MUNICIPAL.

Lo que transcribo a Ud., para su conocimiento y fines procedentes.



A handwritten signature in black ink, appearing to be "C. Castillo Galleguillos", written over the stamp.

PAC/LCA/CCG/PYA/cas-

C.C. Administración y Finanzas \* Dirección de Control \* Asesoría Jurídica \* Secplan \* DIDECO \* Archivo.

## CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

Yo, Señora María Cheuque Ancamilla, Rut [REDACTED] como presidenta de la "Junta de Vecinos Villa Luis Beretta Porcel" certifico en nombre de esta **Junta vecinal**; que se recibe conforme los trabajos realizados en la "**Junta de Vecinos Villa Luis Beretta Porcel**", por la empresa, asesora y constructora **Pedro Aguiar ríos empresa individual de resp con giro asesorías en general, construcción y arriendo de maquinaria** quien realizo la reparación del cielo y paredes, puerta y otros de la junta vecinal mencionada anterior mente



MCHA

María Cheuque Ancamilla

Rut [REDACTED]

**RENDICION DE CUENTAS**

SUSVENCION FONDEVE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

NOMBRE INSTITUCIÓN	Junta de vecinos Villa Luis beretta Porcel
RUT	65.059.013-9
NOMBRE RESPONSABLE	Maria Cheuque
CORREO O FONDO CONTACTO	[REDACTED]
CUENTA ASIGNADA	121.06.01.663
N° DECRETO ALCALDICIO	8800/2019
N° DECRETO DE PAGO	4992/2019
FECHA INICIO EJECUCION	oct-19
FECHA TERMINO EJECUCION	dic-19
MONTO ASIGNADO	\$ 2.999.990
MONTO SALDO ANTERIOR	\$ 0
MONTO 2%	\$ 60.000
MONTO RENDIDO	\$ 3.061.720
REINTEGRO	\$ 0
SALDO PENDIENTE	-\$ 61.730
OBJETIVO DEL GASTO O NOMBRE DEL PROGRAMA	Fondo Desarrollo Vecinal (FONDEVE) 2018.

**DETALLE DE RENDICION**

NOMBRE ITEM O ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIO :		reparacion y mantencion de la sede infraestructuras				
CUENTA N°:		24.01.004.088				
MONTO POR ITEM ASIGNADO:		\$ 2.999.990				
N°	N° Boleta /Factura	Fecha	Proveedor	Rut Proveedor	Detalle	Valor
1	27/01/1900	27/12/2019	ASESORIA Y CONSTRUCTORA PEDRO AGUILAR RIOS	76.695.744-7	SERVICIOS DE CONSTRUCCION REPARACION Y MEJORAMIENTO	\$ 2.999.990
SUBTOTAL						\$ 2.999.990

NOMBRE ITEM O ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIO :		APORTE 2%				
CUENTA N°:		24.01.004.088				
MONTO POR ITEM ASIGNADO:		\$ 60.000				

N°	N° Boleta /Factura	Fecha	Proveedor	Rut Proveedor	Detalle	Valor
	93282	03/12/2019	CRISTIAN WILSON QUISPE CORIA	[REDACTED]	ALIMENTACION COCTEL	\$ 420
	552479	05/11/2019	AGUSTINA HELGUERO FLORES	[REDACTED]	ALIMENTACION COCTEL	\$ 3.900
	92925	15/11/2019	CRISTIAN WILSON QUISOE CORIA	[REDACTED]	ALIMENTACION COCTEL	\$ 2.270
	555905	02/12/2019	AGUSTINA HELGUERO FLORES	[REDACTED]	ALIMENTACION COCTEL	\$ 1.250
	12151	30/12/2019	FAUSTINO SEGUNDO MOLLO RAMIREZ	[REDACTED]	ALIMENTACION COCTEL	\$ 3.000
	93540	06/12/2019	CRISTIAN WILSON QUISPE CORIA	[REDACTED]	ALIMENTACION COCTEL	\$ 850
	1686326392	31/12/2019	CENCOSUD RETAIL	81.201.000-K	ALIMENTACION	\$ 50.040
SUBTOTAL						\$ 61.730
TOTAL						\$ 3.061.720



*[Handwritten Signature]*  
FIRMA RESPONSABLE

Fecha ,

N° Folio: .....1.....  
 VALOR: \$ .....  
 Detalle del Gasto:  
 - Bolsa de mani (café)  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

PEGUE LA BOLETA AQUÍ

**Nº 093282**  
**CRISTIAN WILSON QUISPE CORIA**  
 ABARROTES, LACTEOS, CECINAS,  
 FRUTAS Y VERDURAS, BEBIDAS,  
 CONFITES, HELADOS, TELEFONO.  
**ALMACEN NALLELY**  
 Psje. 1 N° 4517  
 Pobl. Punta Norte  
 Arica  
 RUT.: 14.583.266-7  
 Boleta de Ventas y/o Servicios  
 Gracias por su preferencia  
**TOTAL**  
 \$ 420  
 Día Mes Año  
 3 12 18  
 Impr. NewGraphic G.lagos 713 - Tel. 99330191-Arica  
**COPIA - CLIENTE**

N° Folio: .....2.....  
 VALOR: \$ .....  
 Detalle del Gasto:  
 - Papas fritas  
 - Pastas para san mate  
 - Pancitos en bolsa (similar a papa fritas)  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

PEGUE LA BOLETA AQUÍ

**Nº 0552479**  
**Agustina Helguero Flores**  
 Distribuidora de Productos  
 Alimenticios  
**COMERCIAL NORTE Y SUR**  
 18 de Septiembre N° 352  
 RUT.:14.510.538-2 ARICA  
 BOLETA DE VENTAS Y SERVICIOS  
 Gracias por su preferencia  
**TOTAL**  
 \$ 3900  
 DIA MES AÑO  
 05 NOV 20  
 Gráfica Daniela - Cel. 99788998 - Arica  
**COPIA - CLIENTE**

N° Folio: .....3.....  
 VALOR: \$ .....  
 Detalle del Gasto:  
 - Bebida  
 - jugo  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

PEGUE LA BOLETA AQUÍ

**Nº 092925**  
**CRISTIAN WILSON QUISPE CORIA**  
 ABARROTES, LACTEOS, CECINAS,  
 FRUTAS Y VERDURAS, BEBIDAS,  
 CONFITES, HELADOS, TELEFONO.  
**ALMACEN NALLELY**  
 Psje. 1 N° 4517  
 Pobl. Punta Norte  
 Arica  
 RUT.: 14.583.266-7  
 Boleta de Ventas y/o Servicios  
 Gracias por su preferencia  
**TOTAL**  
 \$ 2270  
 Día Mes Año  
 14 11 18  
 Impr. NewGraphic G.lagos 713 - Tel. 99330191-Arica  
**COPIA - CLIENTE**

N° Folio: .....1.....  
VALOR: \$ .....  
Detalle del Gasto:  
- Bebida  
- Servilleta

PEGUE LA BOLETA AQUÍ

**Nº 0555905**  
Agustina Helguero Flores  
Distribuidora de Productos Alimenticios  
**COMERCIAL NORTE Y SUR**  
18 de Septiembre Nº 352  
RUT.: 14.510.538-2 - ARICA  
BOLETA DE VENTAS Y SERVICIOS  
Gracias por su preferencia  
\$ 1200  
TOTAL  
DIA 2 MES 12 AÑO 17  
Gráfica Daniela - Cel. 90788898 - Arica  
COPIA - CLIENTE

N° Folio: .....2.....  
VALOR: \$ .....  
Detalle del Gasto:  
- Aceitunas

PEGUE LA BOLETA AQUÍ

**Nº 012151**  
FAUSTINO SEGUNDO MOLLO RAMÍREZ  
VENTAS DE FRUTAS Y VERDURAS,  
VENTAS DE ACEITUNAS  
"MI GALLO MORO"  
Av. Manuel Castillo Ibaceta Nº 3431  
Puesto 295 - Terminal Asoagro  
RUT.: 8.013.330-8 - ARICA  
BOLETA DE VENTAS Y SERVICIOS  
VALOR TOTAL  
\$ 3000  
DIA 30 MES 12 AÑO 2019  
GRAFICOLOR - Tucapel 2806 - F. 58 2223145 - Arica  
Copia - Cliente

N° Folio: .....3.....  
VALOR: \$ .....  
Detalle del Gasto:  
- Agua de Sabor

PEGUE LA BOLETA AQUÍ

**Nº 093540**  
CRISTIAN WILSON QUISPE CORIA  
ABARROTES, LACTEOS, CECINAS,  
FRUTAS Y VERDURAS, BEBIDAS,  
CONFITES, HELADOS, TELEFONO.  
ALMACEN NALLELY  
Psje. 1 N° 4517  
Pobl. Punta Norte  
Arica  
RUT.: 14.583.266-7  
Boleta de Ventas y/o Servicios  
Gracias por su preferencia  
TOTAL \$ 850  
Día 6 Mes 12 Año 2019  
Impr. NewGraphic S.lagos 713 - Tel. 888383191-Arica  
COPIA - CLIENTE

CENCOSUD RETAIL S.A.  
AV. ALEJANDRO AZOLA 2899  
ARICA - ARICA

6 X \$389	7802215511011	GALLETA COSTA CRAC	2.334	SANTA NAVIDAD	-536
4 X \$999	7807910028512	ATUNAGUA SISA 170G	3.996	Martes Sesenter	-319
	7806500223207	SERV NOVA PACK X4	1.029	OF MENSUAL	-239
	7801810712670	TE YELLOW LABEL LI	2.990	SANTA NAVIDAD	-291
2 X \$1.399	7802000012679	LAY S AMER 230 G	2.798	Martes Sesenter	-224
	7802420001680	CRUNCHIS POPS 300G	1.549	Martes Sesenter	-124
	7807910027232	AC. VEG. SISA 900	1.099	Martes Sesenter	-88
	7801620001223	BEBIDA KEM 3 LT DE	2.050	OF MENSUAL	-400
	7802800500413	MONTEERR CLAS 170GR	2.549	Martes Sesenter	-204
2 X \$999	7802615005103	HR SELECTA C P 1KG	1.998	Martes Sesenter	-160
2 X \$1.429	7802000002762	RAMITAS EVERCRISP	2.858	Martes Sesenter	-229
	7801620001193	BEBIDA BILZ 3 LT D	2.050	OF MENSUAL	-400
	7802000002793	RAMITAS EVERCRISP	1.429	Martes Sesenter	-114
2 X \$849	7802000013164	MANI SAL EV 160G	1.698	Martes Sesenter	-136
2 X \$499	7613037085181	TRITON MANI 126GR	998	Martes Sesenter	-80
	7802950004892	MANJAR NAT.	2.799	SANTA NAVIDAD	-600
2 X \$2.140	7801610323236	BEBIDA COCA COLA D	4.280	SANTA NAVIDAD	-545
				Martes Sesenter	-171
	7801610002650	BEBIDA FANTA DESEC	2.140	SANTA NAVIDAD	-545
	2090001368436	BOLSA REUT. CENCO	290	Martes Sesenter	-24
	7804119003050	HUEVOS KUTULAS GRA	4.699	OF MENSUAL	-700
	7803200804156	MAY HELLMAN 744GR	2.069	SANTA NAVIDAD	-370
2 X \$1.039	7802820700251	NECTAR ANDINA FRUT	2.078	SANTA NAVIDAD	-198
3 X \$489	7807910005865	AZUCAR MAXIMA 1 KG	1.467	Martes Sesenter	-117
2 X \$589	7802225688017	GALLETA DOS EN UNO	1.178	Martes Sesenter	-94
2 X \$1.299	7802225272056	GALLETA DOS EN UNO	2.598	Martes Sesenter	-208
2 X \$650	7802820441512	AGUA BEN S G 1,5	1.300	Martes Sesenter	-104
	7802820500035	NECTAR ANDINA FRUT	1.059	SANTA NAVIDAD	-119
		SUB TOTAL \$	57.382		
		DESCUENTOS \$	7.339		
		TOTAL \$	50.043		
		LEY REDONDEO \$	-3		
		EFFECTIVO \$	50.040		
		VUELTO \$	0		

Se han utilizado cupones de descuento

\*\*\*\*\*PUNTOS CENCOSUD\*\*\*\*\*  
USTED PODRIA HABER ACUMULADO: 200  
www.puntoscencosud.cl 6003604000



3 X \$489	7807910005865	AZUCAR MAXIMA 1 KG	1.467	Martes Sesenter	-117
2 X \$589	7802225688017	GALLETA DOS EN UNO	1.178	Martes Sesenter	-94
2 X \$1.299	7802225272056	GALLETA DOS EN UNO	2.598	Martes Sesenter	-208
2 X \$650	7802820441512	AGUA BEN S G 1,5	1.300	Martes Sesenter	-104
	7802820500035	NECTAR ANDINA FRUT	1.059	SANTA NAVIDAD	-119
		SUB TOTAL \$	57.382		
		DESCUENTOS \$	7.339		
		TOTAL \$	50.043		
		LEY REDONDEO \$	-3		
		EFFECTIVO \$	50.040		
		VUELTO \$	0		

Se han utilizado cupones de descuento

\*\*\*\*\*PUNTOS CENCOSUD\*\*\*\*\*  
USTED PODRIA HABER ACUMULADO: 200  
www.puntoscencosud.cl 6003604000



Timbre Electronico SII Res. 124 de 2009  
REIMPRESIONES EN www.santaisabel.cl



201912310812008407016863263921  
FECHA HORA LOCAL CA TRX ID  
31/12/19 12:02 0812 08 4070 38  
ATENDIDO POR : 16772XXX MARICELA CO



**ASESORIA Y CONSTRUCTORA  
PEDRO AGUILAR RIOS EMPRESA  
INDIVIDUAL DE RESP**

Giro: ASESORIAS EN GENERAL,  
CONSTRUCCION Y ARRIENDO DE MAQUINARIA  
JOSE VIAL 1786 GUANACAGUA 2- ARICA  
eMail : PEDROAGUILAR.90@GMAIL.COM Telefono  
: 96 6234236

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

**R.U.T.:76.695.744- 7**  
**FACTURA ELECTRONICA**  
**Nº27**

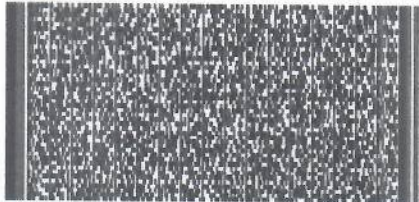
**S.I.I. - ARICA**

Fecha Emision: 27 de Diciembre del 2019

SEÑOR(ES): JUNTA DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCEL  
R.U.T.: 65.059.013- 9  
GIRO: ACTIVIDADES DE OTRAS ASOCIACIONES N.C.P.  
DIRECCION: PASAJE 1 4502 LUIS BERRETTA PORCEL  
COMUNA ARICA CIUDAD: ARICA  
CONTACTO:  
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Servicios de Constuccion Reparacion y mantencion JV Villa Luis Veretta Porcel	1	2.521.000			2.521.000

Forma de Pago: Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: [www.sii.cl](http://www.sii.cl)

MONTO NETO	\$	2.521.000
I.V.A. 19%	\$	478.990
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>2.999.990</b>



#Pagado 27/12/2019.





65.052.013-9

CUENTA DE AHORRO A PLAZO  
CON GIRO INCONDICIONAL  
En Pesos - No Reajutable

Folio N° 058701

Oficina de Apertura  
010 ARICA

MPUEBLA1

Número de Cuenta  
01065316575

NO BRES TITULAR (E)  
JUNTA DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCELL

Fecha de Apertura  
28-Nov-2012  
0345

M. de Capitalización  
Noviembre

BANCO DEL ESTADO DE CHILE  
SERVICIO AL CLIENTE  
Atención al Cliente

Banco del Estado de Chile

CONTROL DE SU LIBRETA

CAMBIO DE LIBRETA

Por  
en oficina

de anterior, folio H°

efectuado el

N° giro último período

- Para un servicio rápido y cómodo, utilice los auto-servicios (cajeras, dispensadoras) o servicios 24 Horas (Internet [www.bancoestado.cl](http://www.bancoestado.cl), fono 800 200 7000, cajeros automáticos) que BancoEstado pone a su disposición, en donde podrá realizar depósitos, consultas de saldo, transferencias de fondos y otras transacciones, según el producto y modalidad de atención que elija.
- Mantenga actualizado su domicilio y teléfono para recibir información del Banco.
- En caso de pérdida, robo o hurto de esta libreta y tarjeta, es su obligación dar aviso de inmediato en cualquier oficina del Banco o llamando al 600 200 7000, o no hacerlo, lo cual será a cargo de toda responsabilidad posterior.
- En caso de discrepancia entre las pagadas registradas en esta libreta y los archivos o comprobantes del Banco, esta última información prevalece sobre la primera.
- Esta cuenta se rige por las disposiciones contenidas en el Contrato de Ahorro respectivo y por las normas que sobre cuentas de ahorro imparten el Banco Central de Chile y la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

RECONOCIMIENTO DE ANTI GUEDA

Proviene de la Cuenta H°  
abierta en

el

V° B° JEFE

Infórmese sobre la garantía esta al de los depósitos en su banco o en [www.sbf.cl](http://www.sbf.cl)

Número de Cuenta	Fecha	Giros / Depósitos		Cód.	Línea	Saldos	Caja
01065316575	28NOV12		\$1.825.060,00	08	1	\$1.825.060,00	5149A
01065316575	30NOV12		\$1.451.200,00	08	2	\$3.276.260,00	7016A
01065316575	30NOV12	8282	\$1.700.000,00	05	3	\$1.576.260,00	7016A
01065316575	24DIC12	2078	\$1.000.000,00	05	4	\$576.260,00	3790A
01065316575	31ENE13	8205	\$576.000,00	05	5	\$260,00	3790A
01065316575	30NOV13		\$4.230,00	INT	6	\$4.490,00	0001A
01065316575	30NOV14		\$109,00	INT	7	\$4.599,00	0001A
01065316575	30NOV15		\$112,00	INT	8	\$4.711,00	0001A
01065316575	01SEP16		\$415.000,00	01	9	\$419.711,00	0939A
01065316575	12SEP16	9591	\$415.000,00	05	10	\$4.711,00	0939A
01065316575	30NOV16		\$419,00	INT		\$5.130,00	0001A
01065316575	23AGO17		\$40.000,00	02	22	\$45.130,00	1945A
01065316575	21SEP17	0299	\$440.000,00	03	33	\$485.130,00	5959A
01065316575	20NOV17	3398	\$0,00		14	\$485.130,00	1345A
01065316575	20NOV17	7540	\$480.000,00	05	15	\$5.130,00	4751A
01065316575	30NOV17		\$1.987,00	INT	16	\$7.117,00	0001A
01065316575	30NOV18		\$137,00	INT	17	\$7.254,00	0001A
01065316575	13DIC18		\$60.000,00	00	18	\$67.254,00	7733A
01065316575	06JUN19	0369	\$0,00		19	\$67.254,00	7733A
01065316575	14OCT19		\$2.999.990,00	01	20	\$3.067.244,00	0101A

Su cuenta percibe intereses nominales (en pesos) una vez al año.

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
01	Angelina Gutierrez Vasquez			23/10/2011					
02	Birginia Gamboa Gamboa			23/10/2012					
03	Marisol Aramayo Avila			23/10/2017					FALLECIDA
04	Maria Olimares Abaure			23/10/2012					
05	Omar Nuñez Flores			23/10/2012					
06	Margarita Ormizcan Miruna			23/10/2012					
07	Marisol Semio Quiqueay			23/10/2012					
08	Delia Quelca Flores			23/10/2013					
09	Perez Escobar			23/10/2012					
10	Emelyn Montes Choquechambi			23/10/2012					
11	Lucy Conarza Gutiérrez			23/10/2012					
12	Gomez Amamani			23/10/2012					
13	Gra. eula Aquino Gonzales			23/10/2012					
14	Eugenio Rebollo A. bronca			23/10/2012					
15	Orna Olimares Gomez			23/10/2012					
16	Carlos Quispe Rios			23/10/2012					
17	Carlos Quispe Olimares			23/10/2012					
18	Patricia Alave Adone			23/10/2012					
19	Gonzalo Pizar Zanzeni			23/10/2012					
20	Amesibel Suarez Caceres			23/10/2012					

**COPIA FIEL A SU ORIGINAL**  
 JUN 30 MAY 17 2018  
 SECRETARÍA MUNICIPAL  
 GOMES AMAMANI

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET.	FIRMAS	OBSERVACIONES
21	Elián Guzmán Gutiérrez			23/02/2012				A.R.S.	
22	Adriana Rivera Salas			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
23	Esperanza Collazos Contreras			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
24	Segundo Mondaca Cortes			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
25	Fátima Sepúlveda Flores			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
26	Reidimar Flores Filaver			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
27	Henry Torres Muñoz			28/10/2012				<i>[Signature]</i>	
28	Paola González Silva			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
29	Paola Blanco Vozquez			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
30	Lucía Montemilla Yamaná			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
31	Samuel Parque Guerochi			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
32	OSORIO OSORIO			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
33	Maribel Rocha Zarola			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
34	Elisa Rojas Cortes			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
35	Patricia Mollo Copasa			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
36	Shirley Pamela Rosas			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
37	Ross Rojas González			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
38	Yerika Blas Ticona			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
39	Yosa Briones Huamán			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	
40	Mario Parro Saavedra			23/02/2012				<i>[Signature]</i>	

COPIA FIEL  
 ORIGINAL  
 30 MAY 2019  
 RETARIO

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
41	Amanda Gutierrez Espinoza			23/02/2017				[Signature]	
42	Yvett Andino Machaca			23/02/2017				[Signature]	
43	Patricia Cervata Alagui			23/02/2017					NO VIVEN VENTA DE CASA
44	Alejandro Paredes Cortes			23/02/2017					NO VIVEN VENTA DE CASA
45	Oscar Lea Rodriguez			23/02/2017					
46	Mitzi Quenasti Zegarra			23/02/2017					
47	Mauricio Sibrio Prios			23/02/2017					
48	Margarita Vasquez Rodriguez			23/02/2017				[Signature]	Cambio de Domicilio
49	[Redacted]			23/02/2017				[Signature]	
50	Rosa Ueas Aquile			23/02/2017				[Signature]	
51	Rosar Ueas			23/02/2017				[Signature]	
52	Lidia Rallar Razar			23/02/2017				[Signature]	
53	[Redacted]			23/02/2017				[Signature]	
54	Glenda Peña Natunaro			23/02/2017				[Signature]	
55	Recilia Hejer Villalba			23/02/2017				[Signature]	
56	Sonia Pacha Bustamante			23/02/2017				[Signature]	
57	Alandier Pertipa Loayza			23/02/2017				[Signature]	
58	Margarita Flores China			23/02/2017				[Signature]	
59	Yusyon Alayna Chong			23/02/2017				[Signature]	
60	Rosa Flores Palde			23/02/2017				[Signature]	

COPIA FIEL A SU ORIGINAL  
 JUN 30 MAY 2019  
 SECRETARÍA MUNICIPAL

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
61	Julia Gutierrez Oropesa			23/10/2010				<i>[Signature]</i>	
62	Eusebia Soto Zulloa			22/09/2010				<i>[Signature]</i>	
63	Luis Cortez Nuñez			23/03/2010				<i>[Signature]</i>	
64	María Rater Soto			23/03/2010				<i>[Signature]</i>	
65	Monica Sepulveda			24/09/2010				<i>[Signature]</i>	CAMBIO DE DOMICILIO.
66	Ariston Pachá Telope			23/06/2010					
67	Ariston Quispe Poria			23/06/2010					
68	Carmin Tapia Saiconte			23/02/2012					
69	Graciela López Tapia			20/12/2012				<i>[Signature]</i>	
70	Patricia Trujillo Cruz			23/03/2010				<i>[Signature]</i>	
71	Luis Alfaro Ramos			23/03/2010				<i>[Signature]</i>	
72	Niridma Alfaro Ramos			23/03/2010				<i>[Signature]</i>	
73	Verónica Mercedes Rendón Quijano			23/03/2010					
74	Patricia Silva Masias			23/03/2010					
75	Angelica Oropesa Alobe			23/03/2010					
76	Miguel Saquell Aquino			23/03/2010					
77	José Gutiérrez Humire			23/03/2010				<i>[Signature]</i>	
78	Viviana Acosta Mendoza			23/03/2010					
79	Sandra Montevilla Navari			23/03/2010					
80	Carina Feias Cutilpa			23/03/2010					

SECRETARÍA MUNICIPAL  
 10 MAY 2019

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
81	Danny Alvarez Chomba			23/03/2017					
82	Miriam Volensuela Vitaro			23/03/2017					
* 83	Rosal Soler Iturrizte			23/03/2017					
84	Rosario Tapia Alcantara			23/03/2017					Fallecido
85	Romina Gonzalez Compher			23/03/2017					
86	Marcela Maldonado Volensuela			23/03/2017					
87	Claudia Huanca Choque			23/03/2017					
88	Raul Volensuela Choque			23/03/2017					
89	Daniel Montaña Pizarro			23/03/2017					
90	María Giraldo Ruiz			23/03/2017					
91	Lorena Torres Nuñez			23/03/2017					
92	Eliona Nuñez Espinoza			23/03/2017					
93	Daniela Ayala Romaniques			23/03/2017					
94	Herzibel Subiso Guibarrin			23/03/2017					
95	Civilberto Varas Vetas			23/03/2017					
96	Daniela Mercedes Rojas			23/03/2017					
97	Duany Salas Muniz			23/03/2017					
98	Edith de la Torre Almansy			23/03/2017					
* 99	Estelmer Arao Collado			23/03/2017					Fallecido
100	Lorena Choque León			23/03/2017					

COPIA FIEL A SU ORIGINAL

JUN MAY 2019

SECRETARÍA MUNICIPAL

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
101	Aileen Lixtumar Ponque			23/03 2012					
102	Maricela Zabala Viza			23/03 2012					
* 103	Irma Perez Quincho			23/03 2012					
104	Luis Quispe Juscomayta			23/03 2012					
105	Gabriela Choque Luna			23/03 2012					
106	Maria Avila Apereuca			23/03 2012					
107	Joana Pizoma Vorepa			23/03 2012					
108	Elizabeth Rebellado Moray			23/03 2012					
* 109	Ymaria Gutierrez Flores			23/03 2012					
110	Maribel Gutierrez			23/03 2012					
111	Beatriz Gutierrez			23/03 2012					
112	Aracely Vera Torres			23/03 2012					
113	Florencia Hidalgo			23/03 2012					
114	Rosalinda Nave			23/03 2012					
115	Constanza Nave Mamani			23/03 2012					
116	Aracely Plucma Oymacale			23/03 2012					
117	Jose Rovinsky Sauc			23/03 2012					
118	Solange Quinte Flores			23/03 2012					
119	Ruth Plucma Naveca			23/03 2012					
120	Bernarda Moreno Flores			23/03 2012					

SECRETARÍA MUNICIPAL  
MAY 2012



# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
* 121	Hugo Santander Tello			23/01/2017					Cambio de Domicilio
122	Ador Chomaza Garcia			23/01/2017					
* 123	Carlos Donoso Alvarez			23/01/2017				* Ador	
124	Aylen Romero Cordero			23/01/2017					
* 125	Nora Quispe Rosas			22/01/2015					
* 126	Carlos Abett de la Torre Sotomayor			23/01/2017					CAMBIO DE DOMICILIO
127	Editha Fallaiva Rosique			22/01/2017					
128	Paola Perez Maldonado			23/01/2017				RECEIHA S.C.	
129	Hermano Vega Mayano			23/01/2017					
130	GINAL Amela Perez Maldonado			23/01/2017					
131	Sandy Zambrano Colque			23/01/2017					
132	Susana Pallares Flores			23/01/2017					
133	MEMORIAL PALLES Memoni de la Torre			23/01/2017					
* 134	Prologo Torres Poltran			23/01/2017					
* 135	Jessica Diaz Pazo			23/01/2017				JESSICA DIAZ P.	
136	Jenny Calizaya Flores			23/01/2017					
137	Astrid Pizarro Nuñez			23/01/2017					
138	Elicona Alvarez Castillo			23/01/2017					
* 139	Renee Ruiz Enriquez Pérez			23/01/2017					
* 140	Mania Tapia Alana			23/01/2017					

COPIA FIEL A SUJOR GINAL  
 30 MAY 2019  
 SECRETARIC MIPUNI COPAL  
 Callena

# REGISTRO DE SOCIOS

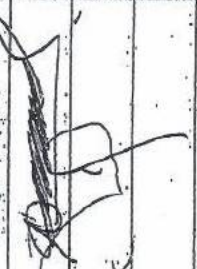
N°	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
141	Cecilia Yampara Coronado			23/03/2012					
142	Fredy Huonchi Marado			23/03/2012					
143	Patricia Muñoz Katolon			23/03/2012					
144	Ama Quispezaña Pilon			23/03/2012					
145	Coultano Ayca Tapia			23/03/2012					
146	Pelica Tola Quispe			23/03/2012					
147	Ramón Daniel González			23/03/2012					
148	Aylen Vilca Sayre			23/03/2012					
149	Velda Hidalgo Arias			23/03/2012					
150	Edmonda Suarez Ordoña			23/03/2012					
151	ORIGINAL Rosario Placuse Flores			23/03/2012					
152	Alexandro Flores Diaz			23/03/2012					
153	Evelyn Arias Ortiz			23/03/2012					
154	Municipal Gasper Poma Huanca			23/03/2012					
155	Luis Choqui Arana			23/03/2012					
156	Vedra Vega Poma			23/03/2012					
157	Julia Yamani Choque			23/03/2012					
158	Ruth Pando Apocibia			23/03/2012					
159	Eloy Choque Uta			23/03/2012					
160	María Susana Subso			23/03/2012					

VIA FIEL A SU ORIGINAL  
 RETARIO MUNICIPAL  
 154

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
* 161	Picorato Maldonado Luquita			23/03 2012					
* 162	Jose Gonzalez Padruaga			23/03 2012					Cambio de Domicilio
* 163	Barbara Adarme Arastuya			23/03 2012					Cambio de Domicilio
* 164	Marco Requena Veldes			23/03 2012					
* 165	Nicole Robledo Fortello			23/03 2012					
* 166	Denisse Fouque Ploque			23/03 2012					
* 167	Leonora Penayolopulos Vallejos			23/03 2012					
* 168	Mauricio Penayolopulos Mayo			23/03 2012					CAMBIO DE DOMICILIO
* 169	Luiso Manani Quispe			23/03 2012					CAMBIO DE DOMICILIO
* 170	Esther Alang Quezada			23/03 2012					CAMBIO DE DOMICILIO
* 171	Roberto Apinaz Arines			23/03 2012					CAMBIO DE DOMICILIO
* 172	Elisabeth Garcia Delgado			23/03 2012					
* 173	Maria Cheque Omeamille			23/03 2012					
* 174	Maria Zegama Pheque			23/03 2012					
* 175	Nestor Gonzalez Fuentes			23/03 2012					
* 176	Abundia Jimenez Avila			23/03 2012					
* 177	Jesus Fouce Pater			23/03 2012					
* 178	Daniel Flores Quiron			23/03 2012					
* 179	Mercader Flores Rosillo			23/03 2012					
* 180	Melchior Luquia			23/03 2012					

VIA FIELS ORIGINAL  
 NUP  
 30 MAY 2019  
 RETARIO MUNICIPAL

M.C.A.H.  


# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
x 181	Nelson Miqueles Vilca			23/05 2012					
x 182	Natias Ponce Rojas			23/03 2012					
x 183	Sebastian Ponce Rojas			23/03 2012					
x 184	Bastian Zuniga Rojas			23/03 2012					
185	Laura Miqueles Nina			23/03 2012					
186	Olga Alicia Vilca			23/03 2012					
187	Norman Saiva Mollo			23/03 2012					
x 188	Angel Zarate Romero			23/03 2012					
x 189	Victor Martinez Ponce			23/03 2012					
190	Alfonso Miquel			23/03 2012					
191	Supan Soto Gutierrez			23/03 2012					
192	Nelson			23/03 2012					
193	Alfonso Miquel			23/03 2012					
194	Alex Torres M.			23/03 2012					
195	Soneth Castillo Contreras			23/03 2012					
196	Ernesto Contreras Rojas			23/03 2012					
197	Manuel Contreras Sepulveda			23/03 2012					
198	Hugo Valle Jaraos			23/03 2012					
x 199	Sergio Paulina Monami			23/03 2012					
x 200	Suani Rojas Miranda			23/03 2012					

Margarita Lopez Q  
(18)

Nelson  
Nelson

x SOTO

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
201	Yocoma balboa manzan			2016				[Signature]	
* 202	Enrique blanco Zarbano			2016				[Signature]	
203	Johel mire Calle							[Signature]	
204	Yovisela Altine Godoy							[Signature]	
* 205	Yvelaly Quindole Herxer							[Signature]	
* 206	Paola Nardel Gutierrez							[Signature]	
* 207	Alexander Nardel Gutierrez							[Signature]	
208	Jimena Moya Constans							[Signature]	
* 209	Stephanie Nello baltara							[Signature]	
* 210	Juan Nello baltara							[Signature]	
211	Yolanda Espinoza Fiquera			21/05 2016				[Signature]	
* 212	Edmundo R. Parra Rodriguez							[Signature]	
213	Maria Contreras Contreras							[Signature]	
214	Maria Choque							[Signature]	
* 215	Olivero Marco marie							[Signature]	
216	Sara Castilleo Gonzalez							[Signature]	
* 217	David Garcia Subiron							[Signature]	
218								[Signature]	
* 219	Sergio Gonzalez Romo							[Signature]	
* 220	Jorge Vargas Rojas							[Signature]	
* 221	Victorio Gonzalez Amilo							[Signature]	NULO

JUNIO 2019  
 SECRETARIO  
 MARIA FIELA SUÑERIGUENA

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
* 221	Elvira Conales Duvile			21/05/2014				x Clavil	
222	Ignacia Gonzalez Quilich								
223	Geisella Tenon Silva								
* 224	Juan Carlos Zambrano Velazquez								
225									NULO
226	JUDITH EVELYN CHINATA HUMER								
* 227	IGNACIO IGNACIO CORONADO CILIO								
* 228	JUAN MALDONADO MAHARI								
229	MARCELA CLARIBETH ESPINO MONASO								
	ALEXANDRA OLIVERA ESPINO								
* 231	IGNACIO NICOLA ESPINO								
* 232	JESSICA MABEL CRISTIANO BARRERA								
* 233	SHANTALL CATALINA SILVA OLIVERA								
234	DOMINGO ESTEBAN BORTIMIERZ GUTIERREZ								
* 235	KATHERINE ANDREA PACHECO PACHECO								
* 236	CECILIA ANDRES HUINZEL BRUNA								
* 237	BRENDA DOYIS RIVERO COTABAMA								
* 238	GERMAN VEGA GONZALEZ								
* 239	HECTOR PATRICIO SONSALVA DE RIVERA								
* 240	PEDRO PEREZ MENDOZA								
* 241	ROSARY OLANDA PEREZ VILLALBA								

SECRETARÍA GENERAL  
 MAY 2014  
 A FIEL A SU ORIGEN

# REGISTRO DE SOCIOS

Nº	NOMBRES	EDAD	ESTADO CIVIL	FECHA INGRESO	PROFESION	DOMICILIO	CARNET	FIRMAS	OBSERVACIONES
242	Gonzalo Klapp Fuentes			24/01/11				<i>G. Klapp F.</i>	
243	Rebeca Morales Campesillo			20/08/11				<i>Rebeca Morales</i>	
244	Victor Hernandez			12/02/11					
245	Dyelen Pamela Villalobos			21/01/18					
*246	Josue Luis Lozano Llan.			22/04/11					
247	Ortiz Luis Gonzalo			23/01					
*248	Jonathan Moise Mene			2/2/11					
248									
250	Marcial Leonel Esteban Guzman Ponce								

FIEL A SU ORIGINAL  
 30 MAR 2019  
 SECRETARÍA MUNICIPAL



Municipalidad de Arica

**DIDECO**

## CERTIFICADO PARA INFORME DE INSPECCIÓN TÉCNICA VISUAL

Con fecha 21 de abril 2020, **PAOLO YÉVENES ARÉVALO**, Director la Dirección de Desarrollo Comunitario, dependiente de la Ilustre Municipalidad de Arica, que de acuerdo al informe de inspección Técnica Visual realizada por la Sr. **Daniel Alejandro Bunster Ruiz**, arquitecto, en base al proyecto Fondo Desarrollo Vecinal 2018, "**Mejoramiento condiciones de seguridad e higiene de la sede social**" de la Junta Vecinal Luis Bereta Porcel, Rut 65.059.013-9, certifico que dicho informe se encuentra aprobado y contiene toda la información técnica que se recopiló en la supervisión en terreno realizado por la profesional, quien manifiesta que **la obra cumple con los estándares contratados, certificando que la obra se ejecutó correctamente**. El profesional se basó en el proyecto y la documentación entregada por la respectiva constructora que presto servicio modalidad Obra Vendida, además de la inspección técnica visual en terreno.

Se extiende el presente certificado, para objeto de presentar adjunto a la rendición de cuenta de la organización, según el proceso que se realiza en la Unidad de Control de la Ilustre Municipalidad de Arica.

  
**PAOLO YÉVENES ARÉVALO**  
DIRECTOR



A:  
Ilustre Municipalidad de Arica

## INFORME DE INSPECCION TECNICA VISUAL

Mejoramiento condiciones de seguridad e higiene de la sede social.  
Junta vecinal Luis Bereta Porcel.

**Daniel Alejandro Bunster Ruiz**  
Arquitecto

Marzo de 2020

## 1. Generalidades del proceso.

El proceso de revisión e inspección visual se desarrolla en el contexto de obra finalizada, por lo que la inspección se remite a revisar si el nivel de terminaciones y materialidad corresponden efectivamente a las partidas presentadas en el proyecto corresponden a las obras finalizadas a presentar.

Las reparaciones consisten en el mejoramiento integral de la sede, tanto en sus elementos de seguridad como puertas y ventanas, elementos de higiene como el mejoramiento de la cocina, como en iluminación, reponiendo los focos de luz que permitan un uso óptimo de las dependencias.

## 2. Obras de edificación.

Se consulta el levantamiento de partidas que efectivamente se ejecutaron en terreno, siendo descritas aquellas partidas que es posible ver finalizadas. Dentro de ellas se distinguen:

### 2.1. Puertas de acceso

Se consulta la instalación de dos puertas dobles de madera en el acceso en ambos costados de la sede. El maro de la puerta tiene un perfil de acero para reforzar las condiciones de seguridad del inmueble. Las puertas son de confección artesanal y se encuentran correctamente ejecutadas.

### 2.2. Marco puerta baños

Se procede a cambiar los marcos de las puertas de madera de ambos baños de la sede. Posteriormente las puertas originales son colocadas nuevamente.

### 2.3. Reja de seguridad

Se procede a la instalación de rejas metálicas de seguridad en las ventanas del salón principal de la infraestructura comunitaria. Se presentan con tratamiento anti óxido y pintura negra impermeabilizante.

### 2.4. Seguro en ventanas

Se consulta la instalación de seguros en cada ventana, de manera de trancar la libre apertura de estas. Se encuentran correctamente ejecutados y funcionales.

### 2.5. Recambio ventana

Se procede al recambio de una ventana doble corredera, de perfil de aluminio con vidrio simple de 3mm. La que se observa correctamente ejecutada, sin descuadres ni entradas de luz.

### 2.6. Enlucimiento cielo

Se procede al enlucimiento, enyesado y preparación del cielo para ser pintado.

### 2.7. Cerámica de muro

Se consulta la instalación de cerámicas de muro en la zona húmeda de la cocina, las que se encuentran bien instaladas. No se registran cerámicas sopladas.

### 2.8. Recambio focos iluminación

Se realiza el recambio de ampolletas, focos y soquetes en mal estado. Las instalaciones se realizan de manera correcta, sin alterar el proyecto eléctrico original, utilizando los mismos materiales originales para asegurar la calidad de las instalaciones.

#### 2.9. Pintura

Se procede al pintado de cielo y muros con esmalte sintético blanco en doble capa. Se observa una buena ejecución de esta partida.

#### 3. Conclusiones

En primer término, cabe mencionar que el proyecto no incluye modificaciones del circuito eléctrico ni de sus componentes, manteniendo el proyecto eléctrico original.

El presente informe certifica que la inspección de obras post ejecución cuenta con todas las condiciones de calidad y resistencia de los materiales utilizados, cumpliendo con las normativas de seguridad y habitabilidad, respetando el proyecto original de arquitectura y entregando una mayor vida útil a la infraestructura comunitaria.

Esta obra cumple con los estándares contratados, por consiguiente, se extiende el presente informe para certificar que la obra se ejecutó correctamente.

#### 4. Respaldo fotográfico





**PAOLO YÉVENES ARÉVALO**  
Director Desarrollo Comunitario  
Municipalidad de Arica



OTORGA SUPERVISION DE PROYECTO  
FONDEVE 2018

Fons  
EXENTO

DECRETO N° 14502 /2019.-

ARICA, 12 DE DICIEMBRE DEL 2019.-

**VISTOS:**

La facultad que me confieren la ley N° 18695 "Orgánica constitucional de Municipalidades" y sus modificaciones; **Decreto Alcaldicio N° 17174**, de fecha 03 de Diciembre del 2018, que aprueba las Bases del Fondo de Desarrollo Vecinal FONDEVE IMA 2018; el **Ordinario N° 2966**, de fecha 05 de Diciembre del 2019, de la Dirección de Desarrollo Comunitario, que solicita dictar decreto Alcaldicio facultará a un equipo supervisor de la oficina de proyectos comunitarios.

**CONSIDERANDO:**

- a) Que, conforme a los procedimientos establecidos en el Reglamento N° 1, de fecha 09 de marzo de 2016 denominado "Reglamento Fondo de Desarrollo Vecinal FONDEVE IMA - Arica".
- b) Que conforme a las Bases del programa Fondo del Desarrollo Vecinal Decreto Alcaldicio N°17174/2018, con fecha 03 diciembre de 2018, que aprueba las Bases del Fondo de Desarrollo Vecinal (FONDEVE 2018).
- c) Dado que en las base página 10 en consideraciones letra l) Dice: La municipalidad a través del Sr. Alcalde mediante decreto Alcaldicio, facultará a un equipo supervisor o un supervisor de la oficina proyectos, con las necesarias competencias, para que realicen la supervisión de las actividades de ejecución de los proyectos seleccionados con el propósito de comprobar que estos avancen de acuerdo con estas bases y con los convenios de ejecución respectivos, los responsable de los proyectos deberán colaborar en todo momento con esta labor.
- d) Que, en Sesión Ordinaria N° 14, de fecha 14 de mayo de 2019, con el Acuerdo N° 132 del Honorable Concejo Municipal, se otorga la subvención solicitada a los proyectos adjudicados.
- e) Que, en virtud de lo expuesto y las facultades que me otorga el ordenamiento jurídico;

**DECRETO:**

**OTORGASE** la facultad al equipo supervisor de la oficina de Proyectos Comunitarios, para el proceso FONDEVE 2018 con ejecución 2019, que será liderada por el Director de Desarrollo Comunitario, Jefe de Departamento de Departamento de Gestión Comunitaria, Encargada de la Oficina de Proyectos Comunitarios y apoyo profesional designado que realizará las visitas en terreno, identificada como Karina Fabiola Avalos Barbieri, Cédula de Identidad N° [REDACTED] Titulada de trabajadora Social, con Dirección [REDACTED] con el objetivo de visitar, inspeccionar y evaluar los avances de los proyectos ejecutados el año 2019, el cual se realizará en cada visita un informe con los avances de cada proyecto, firmado y corroborado con el Equipo Supervisor facultado, de acuerdo al Proceso Fondo de Desarrollo Vecinal - FONDEVE Comunidad de Arica desde octubre a diciembre 2019.

Tendrán presente este Decreto Alcaldicio la Dirección de Administración y Finanzas, Contraloría Municipal, Asesoría Jurídica, SECPLAN y Secretaría Municipal.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.

(FDO.) GERARDO ESPÍNDOLA ROJAS, ALCALDE DE ARICA Y CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS, SECRETARIO MUNICIPAL.

Lo que transcribo a Ud., para su conocimiento y fines procedentes.

CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS  
SECRETARIO MUNICIPAL

Arica, 04 de diciembre 2019.


El siguiente informe adjunto se elabora de acuerdo al Decreto Alcaldicio N°17174/2018 con fecha 03 de diciembre del 2018, que aprueba las bases del Fondo de Desarrollo Vecinal IMA 2018, en el cual dentro de las consideraciones se menciona lo siguiente:

**La Municipalidad a través de Sr. Alcalde mediante Decreto Alcaldicio facultará a un equipo supervisor o un Supervisor de la Oficina de Proyectos, con las necesarias competencias para que realicen la supervisión de las actividades de Ejecución de los proyectos seleccionados con el propósito de comprobar que estos avancen de acuerdo con estas bases y con los convenios de ejecución respectivos, los responsables de los Proyectos deberán colaborar en todo momento con esta labor".**

De acuerdo a lo anterior, se realizó visitas en terreno para evaluar, supervisar e inspeccionar la ejecución de los proyectos FONDEVE adjudicados el año 2018 y se hace efectivo el primer Informe de Supervisión en Terreno correspondiente a la siguiente organización:

Nombre Organización	Monto adjudicado
<b>Junta Vecinal Luis Beretta Porcel.</b>	<b>\$2.999.990.-</b>
Nombre del proyecto	
<b>Reparación y mantención de Junta Vecinal Luis Beretta Porcel.</b>	

Para los fines y derivaciones que se estimen pertinentes, firman el equipo supervisor designado según Decreto Alcaldicio:

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>PAOLO YÉVENES ARÉVALO</b> Director Dir. Desarrollo Comunitario	
<b>JORGE CANNOBBIO SANTOS</b> Jefe Departamento Gestión Comunitaria	
<b>DOMINIQUE RIVERA HENRÍQUEZ</b> Encargada Oficina Proyectos Comunitarios	
<b>KARINA ÁVALOS BARBIERI</b> Profesional de Apoyo y Supervisión	

FONDEVE  
PROGRAMA  
FONDO DE DESARROLLO  
VECINAL  
IMA

Correlativo N°23

Karina Avalos Barbieri  
Licenciada en Trabajo Social



## Primer Informe Evaluativo en Terreno

Fondeve 2018

### 1.- Identificación de la Organización

<b>Nombre de la organización:</b>	Junta de Vecinos Luis Beretta Porcel.
<b>Rut Organización:</b>	65.059.013-9
<b>Dirección:</b>	Mejillones n° 4502
<b>Teléfono:</b>	984619397
<b>N° Personalidad Jurídica:</b>	3629
<b>Presidente (a) organización:</b>	María Cheuque Ancamilla
<b>Teléfono particular Presidente:</b>	██████████
<b>Nombre del proyecto:</b>	Reparación y Mantenimiento JV Luis Beretta Porcel
<b>Área de financiamiento:</b>	Área Infraestructura Comunitario
<b>Fecha de Supervisión:</b>	13-11-2019

### 2.- Supervisión en terreno

#### 2.1 Objetivo del proyecto *(Se condice el objetivo del proyecto con lo visualizado en terreno).*

El objetivo del proyecto si se condice con lo visualizado en terreno, debido que efectivamente la sede social necesita un mejoramiento general. No obstante, se considera de igual forma que existen otras necesidades, tales como de equipamiento o hermostear el alrededor de la sede con áreas verdes.

#### 2.2 Descripción del proyecto *(Existe relación en la descripción del proyecto y las necesidades visualizadas en terreno).*

De acuerdo a lo señalado en el punto anterior, existe relación con lo visualizado en terreno, de igual forma se detectan las siguientes necesidades:

Escases de área verde: Debido a las características del entorno de la sede (sector árido), se considera importante hermostear con área verde el alrededor del inmueble.

Equipamiento: Se visualiza escases de equipamiento específicamente de oficina (impresora, computador, etc.).

#### 2.3 Plan de actividades *(A la fecha de supervisión, se han cumplido total o parcialmente los plazos).*

En cuanto al plan de actividades, la organización ha cumplido parcialmente con los plazos. Falta instalar ventanas de la bodega, cambiar puertas de entrada de la sede, mejorar el techo por la parte exterior de la sede, finalizar detalles de la cocina y limpieza.

De acuerdo a lo conversado, se establece como plazo final el 25/11/2019 para cumplir con todos los detalles mencionados.

#### 2.4 Vínculo entre la organización y constructora/contratista *(Sólo para proyectos del área infraestructura comunitaria).*

El vínculo es complejo, ya que la agrupación señala que la empresa P&C Asesorías y Construcción está en pleno conocimiento de todo el proceso del proyecto, pero la directiva de organización no posee plena claridad de la ejecución del proyecto (en cuanto a plazos, recursos y obras ejecutadas). Esto demuestra un problema de comunicación bidireccional entre ambos.

### 3.- Solicitud de documentos para rendición

3.1 A la organización se le solicitaron los siguientes documentos para rendición:

- Certificado de conformidad al finalizar el proyecto (se entrega ejemplo de formato).
- Informe Técnico de la constructora o contratista que realizó la obra, con lo siguiente:
  - Especificaciones técnicas.

- Plano
- Presupuesto
- Certificado SEC (si es que corresponde)

- Copia del libro de socios (la cantidad de socios debe ser la misma cantidad de beneficiados directos del proyecto).
- Boletas (no deben superar el valor de 1 UF) o facturas (con valor igual o mayor a 2 UF)

#### 4.- Opinión Profesional

La profesional que suscribe señala que la organización presenta problemas de comunicación entre las socias de la directiva, principalmente porque la información del proyecto la maneja la presidenta, quien a la vez no tiene claridad total de la ejecución de la obra. Esto conlleva a que la empresa P&C Asesorías y Construcción no cumpla los plazos establecidos.

Por otra parte, es importante señalar que se percibe una gran confusión por parte de la directiva en relación a la ejecución del proyecto, específicamente en lo que contempla realmente la obra, los plazos indicados, la distribución de los recursos económicos (monto de obra y monto 2%) y el proceso de rendición.

Finalmente, cabe señalar que la organización señala ser asesorada (acompañamiento) por la empresa P&C Asesorías y Construcción en el proceso completo del proyecto, (postulación, ejecución y rendición).

  
Karina Ávalos Barbieri  
Licenciada en Trabajo Social

ARICA, 18 de noviembre de 2019.

Doc. Adjunto:

- Acta de visita.
- Respaldo fotográfico.



**Respaldo fotográfico**  
**Visita en terreno**

Organización: Junta de Vecinos Luis Beretta Porcel.



## Primer Informe Evaluativo en Terreno

Fondeve 2018

### 1.- Identificación de la Organización

<b>Nombre de la organización:</b>	Junta de Vecinos Villa Caquena, Unidad Vecinal N° 41
<b>Rut organización:</b>	65.091.388-4
<b>Dirección:</b>	Amador Neghme s/n
<b>Teléfono:</b>	996291456
<b>N° Personalidad Jurídica:</b>	4178
<b>Presidente (a) organización:</b>	Paola Calle Capuma
<b>Teléfono particular Presidente:</b>	██████████
<b>Nombre del proyecto:</b>	Villa Caquena quiere implementar la primera sede sustentable de Chile.
<b>Área de financiamiento:</b>	Área Equipamiento Comunitario
<b>Fecha de Supervisión:</b>	13-11-2019

### 2.- Supervisión en terreno

#### 2.1 Objetivo del proyecto *(Se condice el objetivo del proyecto con lo visualizado en terreno).*

Efectivamente si se condice el objetivo del proyecto con lo visualizado en terreno, esto debido que la sede es nueva y no cuenta con ningún equipamiento.

#### 2.2 Descripción del proyecto *(Existe relación en la descripción del proyecto y las necesidades visualizadas en terreno).*

De acuerdo a lo señalado en el punto anterior, existe relación directa con el proyecto ya que la sede se debe implementar completa. No obstante, han modificado la compra de 3 equipamientos (básicamente por el tamaño de la sede) deberán reducir la cantidad de lo siguiente: Estante, Sillón y Mueble oficina (se van adquirir implementos de cocina).

#### 2.3 Plan de actividades *(A la fecha de supervisión, se han cumplido total o parcialmente los plazos).*

En cuanto al plan de actividades, la organización no ha cumplido con los plazos ya que a la fecha de supervisión no ha realizado ninguna compra. Esto principalmente porque la sede es nueva (primera sede sustentable de Chile) y se encuentra en trámites administrativos para obtener todos los permisos correspondientes (aún no se puede utilizar). No obstante, la presidenta de la J.V se compromete a realizar todas las compras antes del 25 de noviembre y el equipamiento se guardará en los domicilios particulares de la directiva mientras esperan la habilitación de la sede.

#### 2.4 Vínculo entre la organización y constructora/contratista *(Sólo para proyectos del área infraestructura comunitaria).*

No aplica.

### 3.- Solicitud de documentos para rendición

3.1 A la organización se le solicitaron los siguientes documentos para rendición:

- Certificado de conformidad al finalizar el proyecto (se entrega ejemplo de formato).
- Informe Técnico de la constructora o contratista que realizó la obra, con lo siguiente:
  - Especificaciones técnicas.
  - Plano
  - Certificado SEC (si es que corresponde)
- Copia del libro de socios (la cantidad de socios debe ser la misma cantidad de beneficiados directos del proyecto).



## ACTA DE VISITA

En Arica, con fecha 13/11/19 se deja constancia de visita a la organización:  
Santa de Vecinos Luis Beretta Parcel  
ubicada en Vecindades N° 4502 y representada a través de  
Irma Pérez @. Rut: [REDACTED] Cargo Tesorera

Los temas tratados en la visita son los siguientes:

1. Supervisión en terreno del avance del proyecto Fondevé 2018.
2. Realización del primer informe Evaluativo en terreno.
3. Fecha de presentación de rendición de proyecto: Se puede entregar hasta el 30 de diciembre de 2019. Debe presentar 1 formulario original y dos copias en la Oficina de Transparencia Municipal (esperar que timbren los documentos), luego dejar en Contraloría Municipal el formulario original. Posteriormente dejar una copia en Of. De Proyectos Comunitarios y la otra copia es para la organización.
4. Debe adjuntar los siguientes documentos en la rendición:
  - Certificado de conformidad al finalizar el proyecto (se entrega ejemplo de formato).
  - Informe Técnico de la constructora o contratista que realizó la obra, con lo siguiente:
    - Especificaciones técnicas.
    - Plano
    - Presupuesto
    - Certificado SEC (si es que corresponde)
  - Copia del libro de socios (la cantidad de socios debe ser la misma cantidad de beneficiados directos del proyecto).
  - Boleta (no debe superar el valor de 1 UF) o facturas (con valor igual o mayor a 2 UF).
5. Para presentar la rendición, no debe olvidar que:
  - a. Debe realizar las compras sólo en efectivo y no puede acumular puntos.
  - b. La factura debe decir "Pagada o Cancelada".

Karina Avalos Barbieri  
Licenciada en Trabajo Social

Karina Avalos Barbieri  
**KARINA AVALOS BARBIERI**  
Trabajadora Social

[Firma]  
**NOMBRE Y FIRMA**  
Representante de la Organización

Irma Pérez @

Arica, 31 de diciembre 2019.

El siguiente informe (*segundo informe*) adjunto se elabora de acuerdo al Decreto Alcaldicio N°17174/2018 con fecha 03 de diciembre del 2018, que aprueba las bases del Fondo de Desarrollo Vecinal IMA 2018, en el cual dentro de las consideraciones se menciona lo siguiente:

**La Municipalidad a través de Sr. Alcalde mediante Decreto Alcaldicio facultará a un equipo supervisor o un Supervisor de la Oficina de Proyectos, con las necesarias competencias para que realicen la supervisión de las actividades de Ejecución de los proyectos seleccionados con el propósito de comprobar que estos avancen de acuerdo con estas bases y con los convenios de ejecución respectivos, los responsables de los Proyectos deberán colaborar en todo momento con esta labor".**

De acuerdo a lo anterior, se realizó visitas en terreno para evaluar, supervisar e inspeccionar la ejecución de los proyectos FONDEVE adjudicados el año 2018 y se hace efectivo el primer Informe de Supervisión en Terreno correspondiente a la siguiente organización:

Nombre Organización	Monto adjudicado
<b>Junta Vecinal Luis Beretta Porcel.</b>	<b>\$2.999.990.-</b>
Nombre del proyecto	
<b>Reparación y mantención de Junta Vecinal Luis Beretta Porcel.</b>	

Para los fines y derivaciones que se estimen pertinentes, firman el equipo supervisor designado según Decreto Alcaldicio:

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
<b>PAOLO YÉVENES ARÉVALO</b> Director Dir. Desarrollo Comunitario	
<b>DOMINIQUE RIVERA HENRÍQUEZ</b> Encargada Oficina Proyectos Comunitarios	 Dominique Rivera Henríquez Trabajadora Social
<b>KARINA ÁVALOS BARBIERI</b> Profesional de Apoyo y Supervisión	 Karina Ávalos Barbieri Licenciada en Trabajo Social

Correlativo N° 23

**Segundo Informe Evaluativo en Terreno  
Fondeve 2018**

**1.- Identificación de la Organización**

<b>Nombre de la organización:</b>	Junta de Vecinos Luis Beretta Porcel.
<b>Rut Organización:</b>	65.059.013-9
<b>Dirección:</b>	Mejillones n° 4502
<b>Teléfono:</b>	984619397
<b>N° Personalidad Jurídica:</b>	3629
<b>Presidente (a) organización:</b>	María Cheuque Ancamilla
<b>Teléfono particular Presidente:</b>	██████████
<b>Nombre del proyecto:</b>	Reparación y Mantenimiento JV Luis Beretta Porcel
<b>Área de financiamiento:</b>	Área Infraestructura Comunitario
<b>Fecha de Supervisión:</b>	30-12-2019

**2.- Supervisión en terreno**

2.1 Consultar sobre las principales dificultades enfrentadas en el proceso de ejecución del proyecto.

**"No hubo mayor dificultad mayoral momento de ejecutar, ahora en el término del proyecto hay dificultad ya que la constructora no contesta mis inquietudes".**

2.2 Planificación y acción de las actividades realizadas (proyecto formulado / actividades realizadas).

De acuerdo a lo planificado, la organización vecinal logró finalizar el proyecto dentro del plazo entregado por la Oficina de Proyectos Comunitarios, no obstante, el cierre del proyecto no se logró realizar en la fecha estipulada.

**3. BREVE ENCUESTA DE SATISFACCIÓN**

3.1 De acuerdo a su experiencia obtenida en el proyecto adjudicado:

A) Considera exitosa la ejecución de su proyecto: Si  No

Porqué: **"Logramos hacer todo lo que queríamos en la sede y las socias quedaron conforme".**

B) Recomienda postular a los proyectos FONDEVE a otras organizaciones sociales:  
Si  No

Porqué: **"Se pueden hacer hartas cosas para la sede y los socios".**

C) Considera importante el acompañamiento profesional en el proceso de ejecución y rendición del proyecto: Si  No

Porqué: **"Así estoy aprendiendo cosas nuevas y puedo resolver mis dudas".**

D) Considera que el proyecto tuvo o va a tener un impacto en su organización:  
Si  No

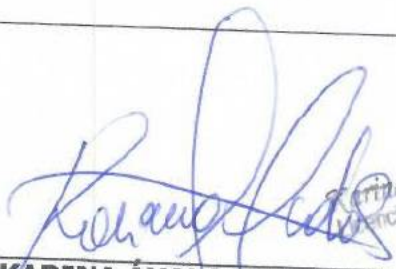
Porque: **"Las socias señalan que está bonito y la sede necesitaba una mantención".**

#### 4.- Opinión Profesional

La profesional que suscribe, señala que la Junta de Vecinos Luis Beretta Porcel a finalizado el proyecto (Mejoramiento de la Sede) y se encuentra el proceso de rendición en la Oficina de proyectos Comunitarios.

Además, es importante mencionar que según la Directiva de la Junta Vecinal la relación entre la empresa contratista P&C Asesorías y Construcción en un comienzo era bastante buena y cordial, luego, al finalizar el proyecto la relación cambio notablemente, sobre todo cuando la organización le solicitaba los documentos para iniciar el proceso de rendición, el contratista presentó bastante disgusto y molestias para entregar lo indicado.

Finalmente, se indica que la organización vecinal aún no realiza el cierre de proyecto.



Karina Ávalos Barbieri  
Especialista en Trabajo Social

**KARINA ÁVALOS BARBIERI**  
**TRABAJADORA SOCIAL**

ARICA, 31 de diciembre de 2019.

Doc. Adjunto:

- Acta de visita.



**ACTA SEGUNDA VISITA**

En Arica, con fecha 30-12-2019 se deja constancia de visita a la organización:

Santa Cecilia Luis Benetta Porol

ubicada en Reunión en Apeco y representada a través de

Maria Chacque A Rut: [redacted] Cargo Presidenta

1. Segunda supervisión en terreno avance del proyecto Fondevé 2018.
2. Realización del segundo informe Evaluativo en terreno.
3. Revisión de documentos de compras (facturas / boletas).
4. Formulario de rendición (se apoya para completar dicho formulario)
5. Consultar sobre las principales dificultades enfrentadas en el proceso de ejecución del proyecto.

→ No hubo dificultades mayor al momento de ejecución, ahora en el término del proyecto hay dificultades ya que la constructora no contesta mis mensajes rapid.

6. Experiencia obtenida del proyecto ejecutado (breve encuesta).

6.1 Considera el exitosa la ejecución de su proyecto: Si  No

Porqué logramos hacer todo lo que queríamos en la sede y los socios quedaron conforme.

6.2 Recomienda postular a los proyectos FONDEVÉ a otras organizaciones:

Si  No

Porqué se pueden hacer muchas cosas por la sede y los socios.

6.3 Considera importante el acompañamiento profesional en el proceso de ejecución y rendición del proyecto: Si  No

Porqué Así estoy aprendiendo cosas nuevas y puede resolver mis dudas.

6.4 Considera que el proyecto tuvo o va a tener un impacto en su organización:

Si  No

Porqué los socios sienten que este bonito y la sede necesitan una mantención.

7. Acuerdos y/o situaciones pendientes:

- Faltó firmar o firme en factura "Pagada".
- Solicitar Permiso de obra de Infraestructura
- Plano simple
- Presupuesto
- Agregar más socios al libro de socios.

Karina Avalos Barbieri  
Licenciada en Trabajo Social  
16.488.519-0

**KARINA ÁVALOS BARBIERI**  
Trabajadora Social

MCHA

Representante de la Organización



**P & C**  
ASESORIA Y CONSTRUCCION

## INFORME TECNICO JUNTA VECINAL LUIS BERETTA PORCEL

### TRABAJOS REALIZADOS EN OFICINA MUROS:

EN UNA SUPERFICIE DE 4X3 SE PROCEDIO A REPARAR EXISTIENDO TRES MUROS DE CONCRETOS LOS CUALES TENIAN RUPTURAS SE PROCEDIO A PICAR Y APLICAR ACIDO PARA DESALINIZARLO LUEGO SE PROCEDIO A ENYESARN EMPASTAR Y PINTAR TODO EL PERIMETRO CON UNA SUPERFICIE DE 16,80 MTS UNO DE LOS MUROS SE ENCONTRABA REBESTIDO DE OSB SE PREOCEDIO A INSTALAR CUBRE JUNTAS LAS CUALES FUERON ENYESADAS CON ESPUMA BASE PARA ENTREGARLE MAYOR FLEXIBILIDAD, LUEGO SE EMPASTO TODO LA CUAL TENIA UNA SUPERFICIE DE 7.20MTS.

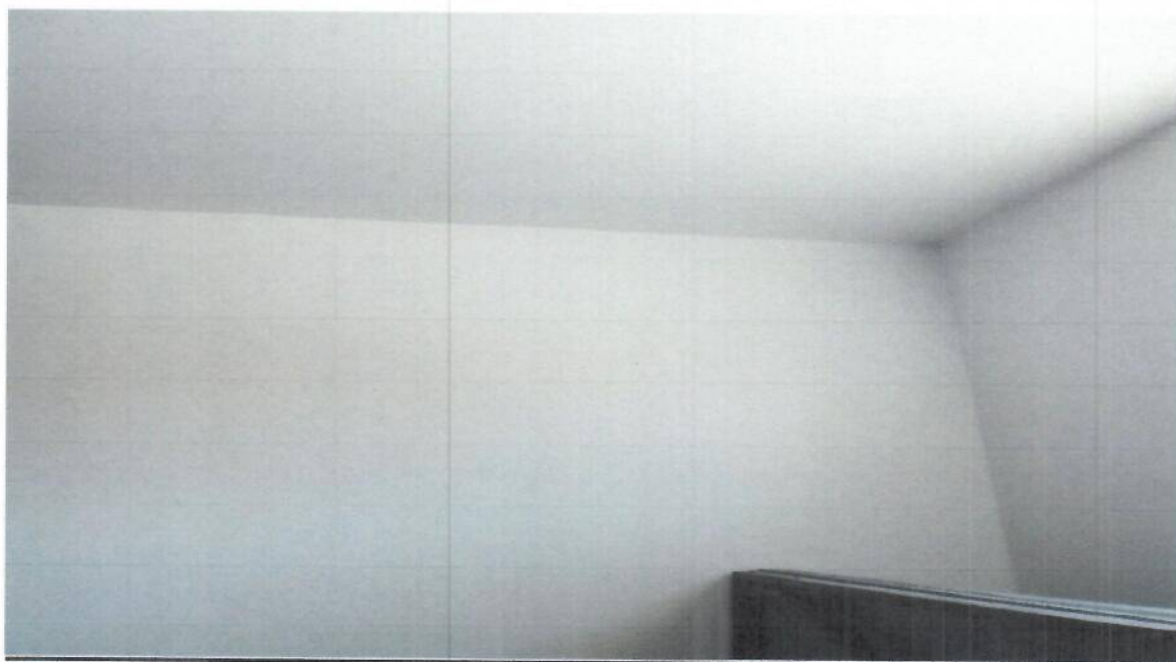
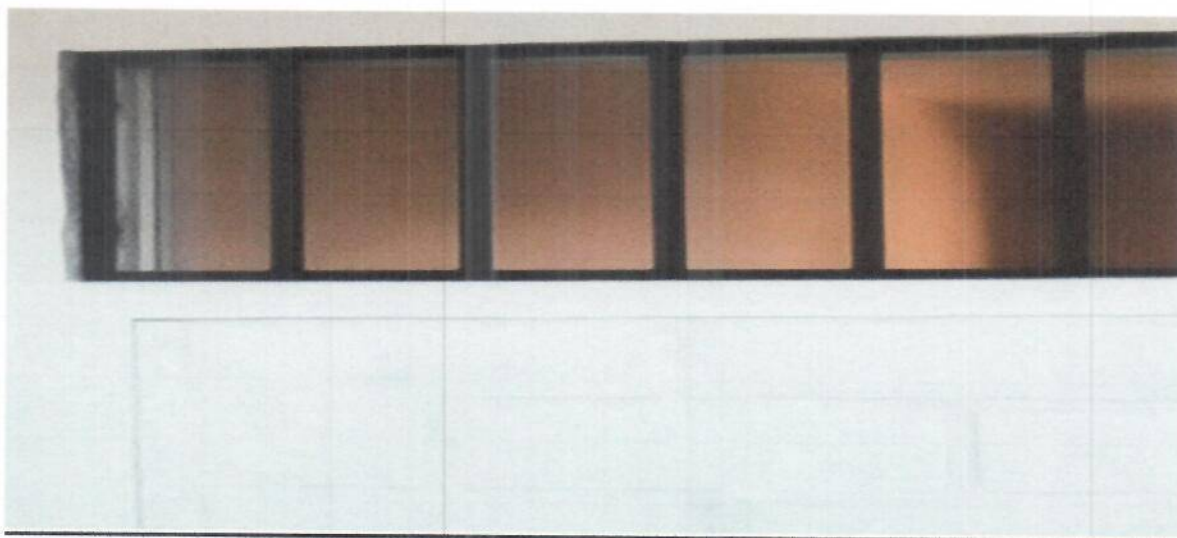
- REPARACION DE MUROS
- ENYESADOS
- EMPASTADOS
- PINTADOS CON OLEO BRILLANTE BLANCO







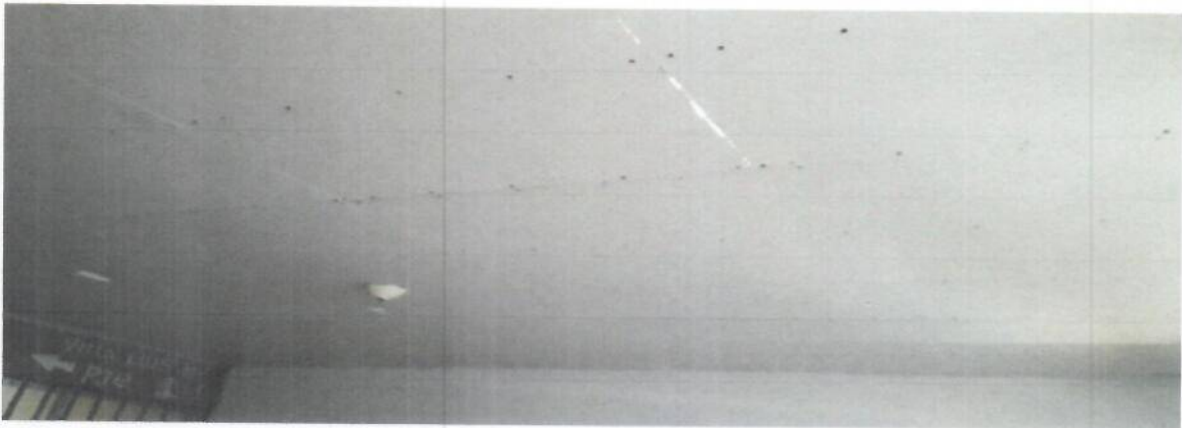
**TRABAJO TERMINADO:**



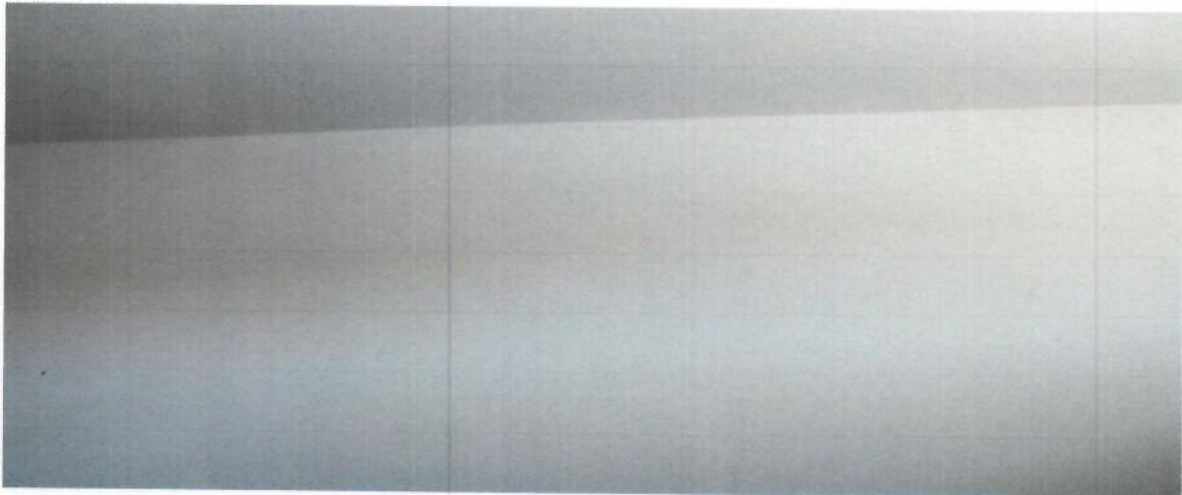
### **REPARACION DE CIELO DE OFICINA:**

EN UNA SUPERFICIE DE 12 METROS CUADRADOS SE PROCEDIO A REINSTALAR YA QUE LOS PERNOS EN LOS CUALES SE ENCONTRABAN ATORNILLADOS SE ENCONTRABAN SUELTOS LUEGO SE PROCEDIO A COLOCAR HINCHA AMERICANA PARA UNIONES SE ENYESARON, SE SELLO TODA ESQUINA CON SELLANTE AGRILICO, SE EMPASTO TODA LA SUPERFICIE Y DE LA MISMA MANERA SE PROCEDIO A PINTAR CON OLEO BRILLANTE.

- REPARACION DE CIELO
- ENYESADOS
- EMPASTADOS
- PINTADOS CON OLEO BRILLANTE

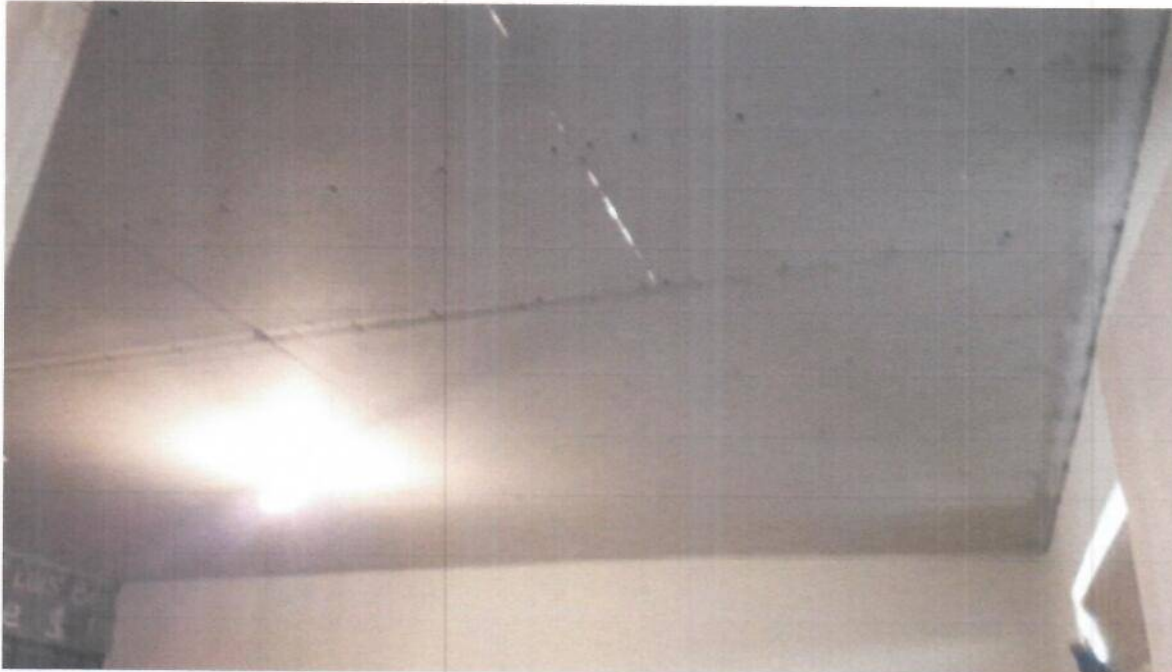


### **TRABAJO TERMINADO:**



### **INSTALACION DE VENTANA DE OFICINA:**

SE INSTALO VENTANA



### **REPARACION DE PISO OFICINA:**

EN UNA SUPERFICIE DE 90X40 CM SE PROCEDIO A RETIRAR TIERRA Y ESCOMBRO PARA POSTERIORMENTE AGREGAR CONCRETO NIVELAR Y Y PODER INSTALAR CERAMICAS EN EL MISMO

- REPARACION DE PISO FALTANTE SE APLICO CONCRETO Y SE INSTALARON 3 CERAMICAS FALTANTES



### REPARACION DE MARCOS DE PUERTA OFICINA:

SE PROCEDIO A REPARAR Y RELLENAR TODO EL VANO DE LA PUERTA LA CUAL TENIA UN DESFACE DE 2CM EN ALGUNOS LUGARES Y EN OTROS SOLAMENTE 1CM DEL MARCO EL CUAL SE RELLENO CON ESPUMA EXPANSIVA LUEGO SE APLICO SELLANTE AGRILICO Y SE LE ENTREGO UNA TERMINACION CON MADERA DE ½ CAÑA.

- REPARACION DE MARCO SE APLICO ESPUMA ESPANSORA Y SE REVISTIO CON MEDIA CAÑA DE MADERA
- SE APLICO BARNIZ A MARCOS
- SE APLICO PINTURA OLEO BLANCO A PUERTA.



### **TRABAJO REALIZADO EN CIELO DE COCINA:**

EN UN PERIMETRO DE 12 METROS CUADRADOS SE PROCEDIO A REINSTALAR PERNOS QUE SE ENCONTRABAN SUELTOS LUEGO SE ENHUINCHO Y SE ENYESO UNIONES Y PERNOS, SE EMPASTO TODO EL PERIMETRO, SE INSTALARON CORNIZAS EN TODO EL PERIMETRO.

- REPARACION DE CIELO
- ENYESADO
- EMPASTADO
- PINTADO CON OLEO BRILLANTE BLANCO
- INSTALACION DE CORNIZAS



### **TRABAJO REALIZADO EN MUROS DE COCINA:**

EN UN PERIMETRO DE 26,40MTS SE REPARO MUROS LOS CUALES UNO ERA DE OSB EL CUAL SE PROCEDIO A INSTALAR CUBRE HUNTAS SE ENYESARON Y SE EMPASTARON, MURO DONDE SE ENCONTRARAN HORNO Y COCINA SE PROCEDIO A INSTALAR CERAMICA EL CUAL SE DEBIO PICAR PERIMETRO DE 4X1MTS LINEAL Y SE PROCEDIO A COLOCAR CERAMICA, MURO DE CONCRETRO SE PROCEDIO A REPARA RUPTURAS LAS CUALES SE PICARON Y SE PROCEDIO A REPARAR.

- ENYESADO
- EMPASTADO
- PINTADO CON OLEO BLANCO BRILLANTE
- INSTALCION DE CERAMICA EN MURO
- INSTALACION DE EXTRACTOR DE HUMO PARA COCINA







## **TRABAJOS REALIZADOS EN SECTOR LAVADEROS:**

### **REPARACION DE MUROS LAVADEROS:**

SE PROCEDIO A REPARACION DE MUROS EN UN PERIMETRO DE 19,20MTS EN DONDE SE EMPASTARON MUROS Y SE PINTARON CON OLEO BRILLANTE PLOMO EN MURO DONDE SE INSTALARON LAVAPLATOS SE REVISTIO CON CERAMICA EN UN SUPERFICIE DE 2.50X1MTS LINEALES EN DONDE SE PICO MURO PARA MAYOR ADHERENCIA DE CERAMICAS. SE CONSTRUYO LAVAPLATOS DE CONCRETO REVESTIDA CON CERAMICAS, SE HICIERON 1 CONECCIONES DE AGUA Y DESAGUES PARA LAS MISMAS.



**REPARACION DE CIELO LAVADEROS:**

SE PROCEDIO EN UN PERIMETRO DE 7.50MTS HA EMPASTAR Y PINTAR CON OLEO BLANCO BRILLANTE SE INSTALARON CORNIZAS , SE CAMBIO SOQUETE EXISTENTE .



**TRABAJOS REALIZADOS EN SALON:**

**REPARACION DE MUROS:**

CON UNA SUPERFICIE DE 108MTS SE PROCEDE A REPARAR PILARES ENYESARLOS, EMPASTARLOS Y PINTARLOS CON OLEO BRILLANTE COLOR CREMA LADRILLOS SE PROCEDE A PINTARLOS CON BARNIZ NATURAL.



ENYESADO Y EMPASTADO



TRABAJO TERMINADO:



MUROS:



TRABAJO TERMINADO:



### REPARACION DE CIELO DE SALON:

EN UNA SUPERFICIE DE 45MTS SE PROCEDIO A REMOVER TODO MATERIAL EXISTENTE, SCOCH, CORCHETES ETC SE REPARO ENYESANDO, EMPASTANDO Y PINTANDO CON OLEO BRILLANTE BLANCO HE INSTALANDO CORNIZAS EN TODA LA SUPERFICIE SE INSTALARON CANCAMOS EN TODO EL PERIMETRO Y CENTRO PARA POSTERIORES ACTIVIDADES NO INTERVENGAN EL CIELO REPARADO SE CAMBIARON LUMINARIAS 3 LAS CUALES SE ENCONTRABAN MALAS



### TRABAJO TERMINADO:



## REPARACION DE PUERTAS DE INGRESO BAÑOS Y COCINA

SE PROCEDIO A RASPAR PARA RETIRAR TODO MATERIAL ADHERIDO A  
ELLAS LUEGO SE PROCEDIERON A EMPASTAR Y PINTAR CON OLEO  
BRILLANTE ROBLE  
BAÑO DE MUJER LA PUERTA SE ENCONTRABA CON UN ORIFICIO EL CUAL  
SE REPARO CON ESPUMA EXPANSIVA.  
SE INSTALARON EN PUERTAS DE BAÑOS PILASTRAS

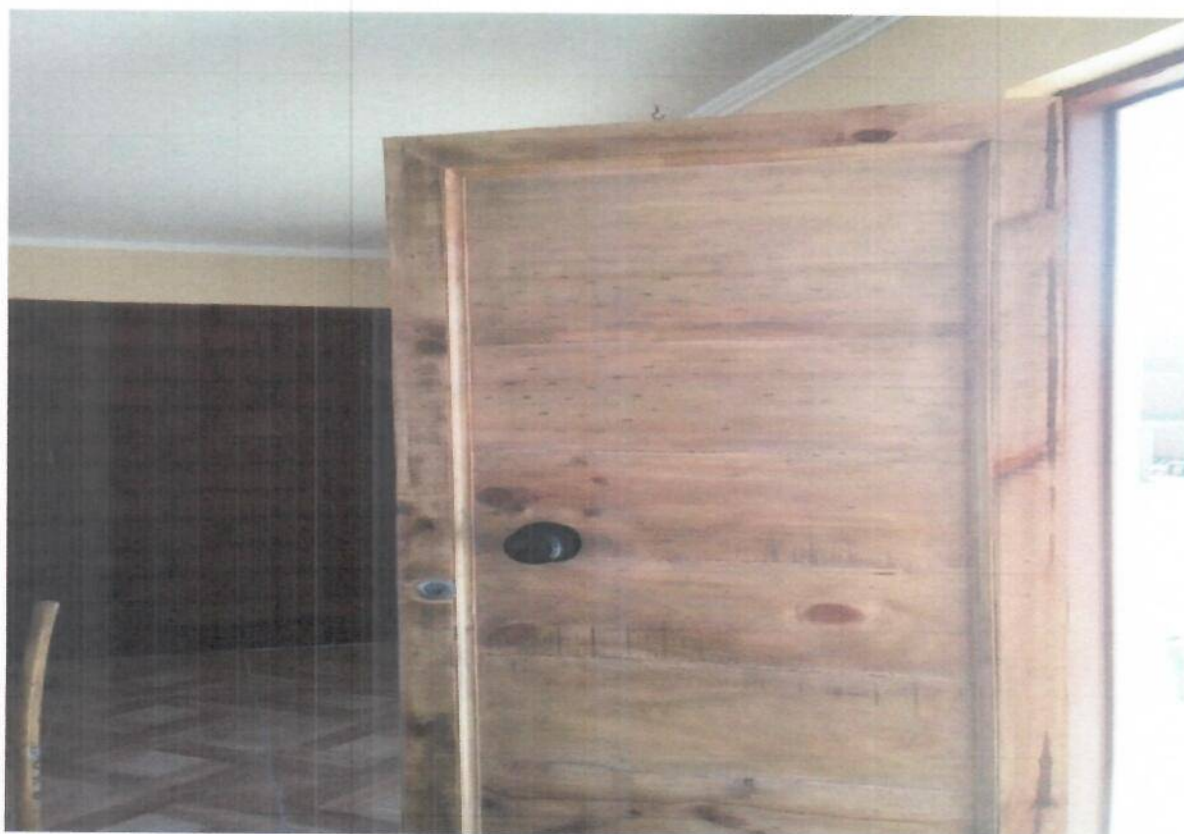


TRABAJO TERMINADO:



**PUERTAS DE ACCESO A SEDE:**

SE PROCEDIO A CONSTRUIR HE INSTALAR CUATRO PUERTAS DE MADERA MASISA RUSTICAS CON SUS CHAPAS RESPECTIVAS Y SEGUROS SOLICITADOS.





**REJAS DE PUERTAS Y VENTANAS:**

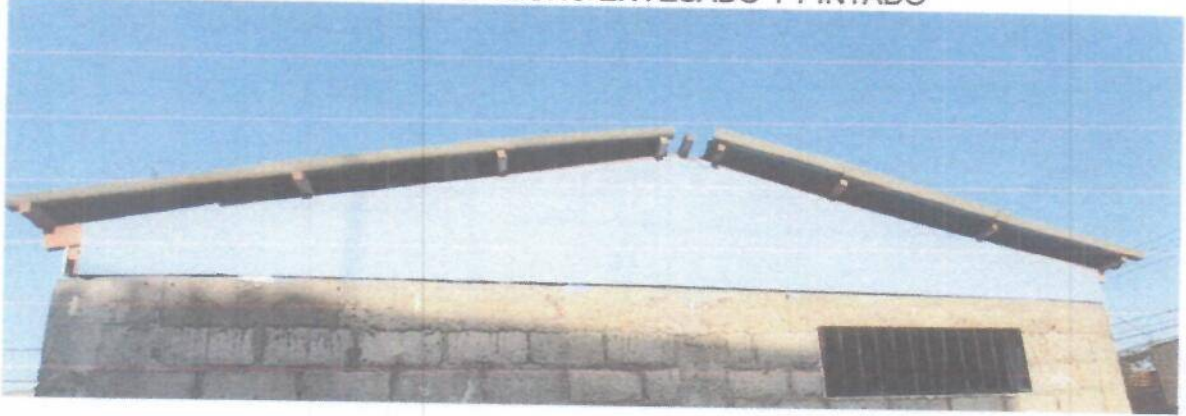
SE PROCEDIERON A LIJAR Y A PINTAR CON ANTICORROSIVO 4 VENTANAS Y PUERTAS METALICAS DE ACCESO



TRABAJO TERMINADO

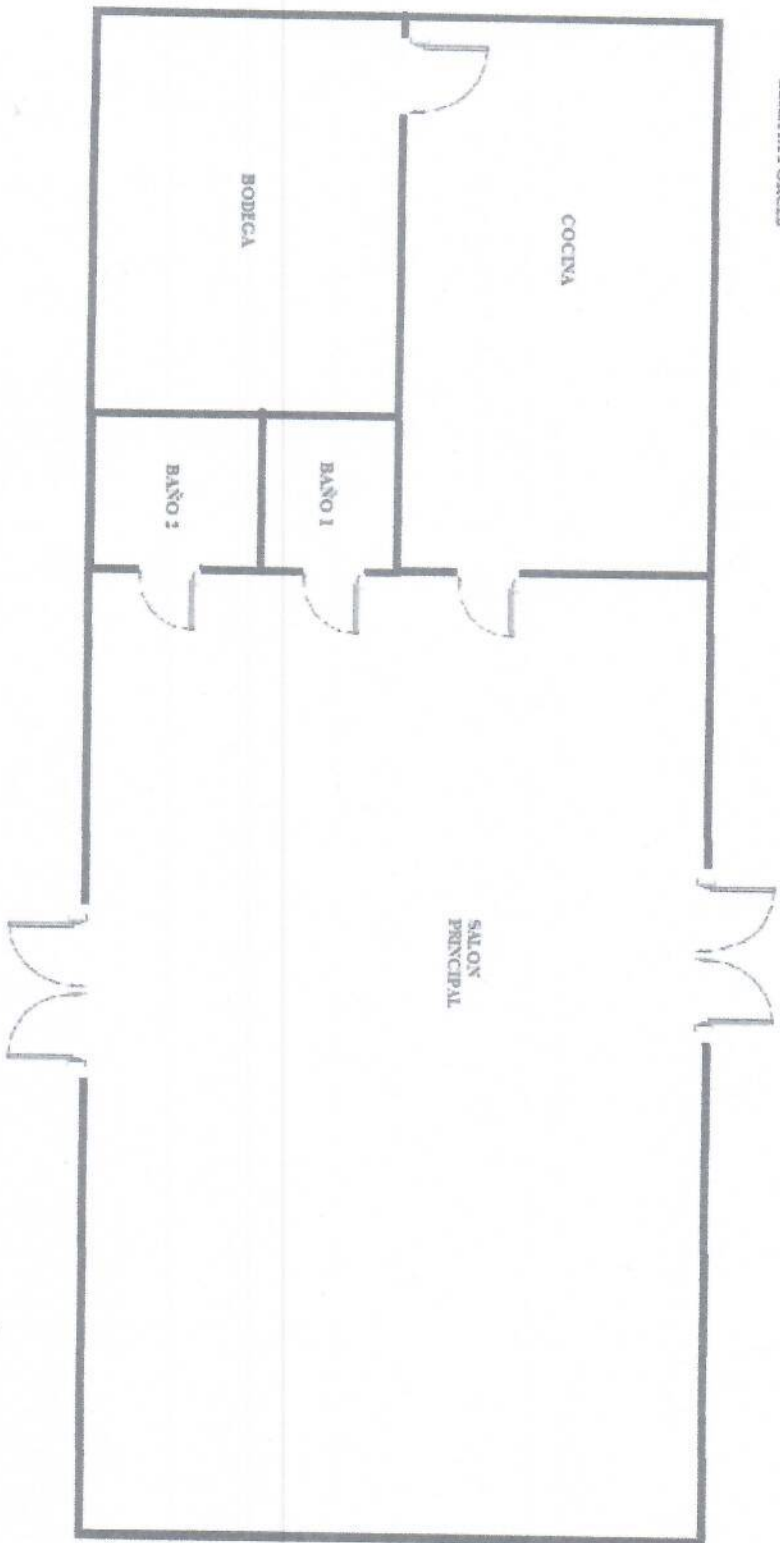


INSTALACION DE CIERRE ENTRE TECHO ENYESADO Y PINTADO



P&C ASESORIA Y CONSTRUCCIONES  
PEDRO AGUILAR RIOS  
REPRESENTANTE LEGAL

CROQUIS DE VILLA LUIS  
HERNIA PORCEL



**COTIZACION**

**OBRA:** REPARACION Y MANTENCION JV VILLA LUIS BERETTA PORCEL

**ETAPA:** PRESUPUESTO

**SEÑOR:** JUNTA DE VECINOS VILLA LUIS BERETTA PORCEL

NOS ES GRATO DIRIGIRNOS A UD. PARA HACERLE LLEGAR NUESTRA COTIZACION DE LOS SERVICIOS PARA LA OBRA DE REFERENCIA:

DESCRIPCION DE SERVICIO	PRECIO NETO	CANTIDAD	TOTAL
REPARACION Y MANTENCION JV VILLA LUIS BERETTA PORCEL	2.521.000	1	2.521.000

<b>VALOR NETO</b>	<b>2.521.000</b>
<b>IVA</b>	<b>478.990</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2.999.990</b>

**Condiciones comerciales**

\*La cotización se emite por concepto de obra vendida

\*La factura estará disponible al tercer día hábil siguiente al pago total de la obra o servicio

\* El pago de la obra o servicio o sus cuotas serán depositados vía transferencia electrónica con la glosa: Pago por... (Nombre de la obra), cuota... (Número de cuota), a la siguiente cuenta

Banco: Banco estado Tipo de cta.: Cuenta vista Nro. De cuenta: 01071597098 Titular: P&C Asesoría y Construcción  
Rut. 76695744-7 correo electrónico: [pedroaguilarrios.90@gmail.com](mailto:pedroaguilarrios.90@gmail.com)

**RESPONSABLE COTIZACION**

Nombre : Pedro Aguilar Ríos

Fono : [REDACTED]

Correo electrónico : [REDACTED]

Fecha: 13-12-2018