

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO
206
FECHA
10 ENE 2023
ROL S.I.I
2543-2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 792 DE 11/08/2022
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 115915 de fecha 5-jul-2022
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION - LOTEO correspondiente al expediente N°

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL
 OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED]
 N° [REDACTED] Lote N° 16 manzana B localidad o loteo [REDACTED]
 URBANO sector [REDACTED]
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS DANIEL BERNABE ALCON	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
--	-

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
RICHARD ANTONIO ARANEDA VARGAS	[REDACTED]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	23,93	m2
----------------------------------	---	-----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$	5.884.550
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	05	€	\$	29.423
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$	
TOTAL A PAGAR			\$	29.423
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6529702	FECHA	20-dic-22
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

Detalle del proyecto:

Tiene permiso para realizar una Obra menor por demolición total de edificaciones existentes en un piso. esta tiene destino vivienda y se encuentra ubicada en [redacted] Arica

La propiedad posee los siguientes antecedentes:
 Permiso de Construcción N° 4.701 de fecha 12.05.1983
 Recepción final N° 2972 de fecha 20.10.1983

Las demolición total se encuentran detallada en presupuesto y planimetría, cuenta con informe de pareo por parte del arquitecto Don Richard Araneda Vargas.

NOTAS:

- Los profesionales que intervienes en el proyecto son:
 Arquitecto Richard Araneda Vargas, Rut N° [redacted]
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25.08.05.
- Antes de iniciar las obras, deberá ingresar informe respecto al cumplimiento a los
- Art. 5.8.3, 5.8.4 y 5.8.5 de la O.G.U.C.
- El permiso de edificación tiene una vigencia de 3 años, Art. 1.4.17 O.G.U.C.

Kardex N°26.960



HUGO ALFONSO LY ALBA
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)