A)

B)

C)

D)

E)

F)

H)

1)

J)

K)

3.1

DIRECCIÓN: Nombre de la vía

COMUNA

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :

ALEJANDRO AZOLA

ARICA

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

0	OBF	RA NUEVA		NÚMERO DE CERTIFICADO
		BRAS MUNICIPALES D	F	1 2 2 6 0
		RICA		FECHA
				7ECHA
REGIÓN	E DE ARICA Y PARINAC	ATO		201
				ROL SII
				1917-3
VISTOS				
Las atribuciones emanadas del A	rt. 24 de la Ley Orgánica Cons	stitucional de Municipalidades.		
Las disposiciones de la Ley Gene	ral de Urbanismo y Construcc	iones en especial el Art.144, s	u ordenanza General,	y el instrumento de planificación
territorial.				
Las disposiciones del artículo 7° d	de la Ley N° 18.168, Ley Gene	ral de Telecomunicaciones, tra	atándose de proyectos	de edificación que corerespondan
a proyectos inmobiliarios que del	oan registrarse en el registro d	e proyectos inmobiliarios RPI.		
La solicitud de recepción definitiva	a de edificación debidamente :	suscrita por el propietario y arc	quitecto correspondient	e al expediente
N° 563 DE FECHA 08/06/202	2			
El informe del arquitecto que seña	ala que las obras se han ejecu	tado conforme al permiso apro	obado, incluidas sus m	odificaciones.
El informe del Revisor Independie				
				onstrucción aplicables y al permiso,
incluidas sus modificaciones. (cu				
La Declaración Jurada del Constr			Sestión y Control de Ca	alidad fueron anlicadas
		N° 26.541	socion y control de ce	indua racion apricadaci.
Los antecedentes que comprende			Construcciones	
Los antecedentes exigidos a los A	•			anno da provinctos que conllevan
Que se da cumplimiento al Art. 70				
crecimiento urbano por densificac	ion, es exigible solo a partir de	a piazo establecido en el Artic	ulo primero transitorio	de la Ley N 20.958).
Crecimiento Urbano por Extensión		Crecimiento Urbano por E)ensificación ————————————————————————————————————	
I — I —	de terrenos (**)			
☐ Cesión de ☐ Aporte de terrenos (*)	en Dinero (***). (Canceló el siguid	ente monto: \$	según (GIM y fecha):)
☐ Otro (es	pecificar)			
	en el proyecto se perfeccionan al mome ública, en cuyo caso, dichas cesiones se	ento de la presente Recepción Definitiva e perfeccionarán al momento de la recep	, conforme al Art. 2,2.5. Bis de ción de las obras de urbanizad	
() Li pago dobo rodingaros cirrolina previo		readings, or page and our proposition		
RESUELVO				
Otorgar certificado de Recepción		de la obra destinada a	VIVII	ENDA
ubicada en calle/avenida/camino	(Total o Parcial)			N° •
	manzana A	looplided a letee		
LICEANO		localidad o loteo		La DOM and for any state delivers and
sector URBANO	WILLIAM STREET, STREET	idad a los planos y anteced	entes timbrados por es	sta DOM que forman parte del presente
certificado, que incluye edificación	ι (es) con una superficie edific		m2, y las o	bras de mitigación contempladas en el
(EISTU - IMIV - IVB)	Daninari dasang tagan bandan di tagan tagan bandan tagan bandan dasan da da bandan da bandan da da bandan da d	que fueron	(Fjecutadas o	según consta en Caucionadas)
	de fecha		(,,	,
(Documento o Tipo de Garantía)	Anthonymian a la a			
Dejar constancia: Que la preser	te recepción se otorga ampara	ado en las siguientes autorizad	ciones especiales:	المراجع والمراجع والمراجع والمراجع المراجع والمراجع والمراجع والمراجع والمراجع والمراجع والمراجع والمراجع والمراجع
	: # 1550 A (LERPE THE SERVER ASSESSES) AND PROOF # 15 TH	Plazos de la au	utorización:	
(Art.121, Art.122, Art.123, Art.124 de la Ley	3eneral de Urbanismo y Construcciones)		
Antecedentes del Proyecto				
NOMBRE DEL PROYECTO	OBRA NUEVA			and the second second second second
DATOS DEL PROPIETARIO:				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE	L PROPIETARIO			R.U.T.
MABEL LIDIA QUERQUEZANA	VILLALOBOS			
REPRESENTANTE LEGAL DEL	PROPIETARIO			R.U.T.

Local/ Of/ Depto

DE FECHA

2758

TELÉFONO FIJO

CORREO ELECTRÓNICO

SE ACREDITÓ MEDIANTE

Localidad

TELÉFONO CELULAR

INDIVIDUALIZACIÓN	DE LOS PROFE	STOTALLO					
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL de la en	npresa del ARQUI	TECTO (cuando corre	sponda)		R.I	J.T
TECTONICA ARQUI	TECTOS E.I.R.L		_			76.797.241-5	
NOMBRE DEL PROF	ESIONAL ARQU	JITECTO RESPO	NSABLE			R.	J.T
GUILLERMO GUERF	RERO JUICA						
NOMBRE DEL CALC	ULISTA (cuando	corresponda)				R.I	U.T
NOMBRE DEL CONS	TRUCTOR	-				R.I	U,T
GUILLERMO GUERF	RERO JUICA						
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)					INSCRIPCIÓ CATEGORÍA	N REGISTRO N°	
NOMBRE DEL REVIS	SOR INDEPEND	IENTE (cuando c	orresponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE O RAZÓN SO	CIAL DEL REVISO I	R DEL PROYECTO	DE CALCULO ESTRU	JCTURAL (cuando corre	sponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL					R.I	U.T	
CARACTERÍSTICAS	PRINCIPALES E	DE LA RECEPCIÓ	DN				
ANTECEDENTES DE				1//		l oup to	TAL (140)
PERMISO QUE SE R				NÚMERO	FECHA	SUP.TO	TAL(M2)
PERMISO DE EDIFIC	CACION OBRA	NUEVA		18.344	21-feb-2020	138,44	
MODIFICACIÓN DEL	PROYECTO (*):	: RESOLUCIÓN N	l° 5984		FECHA	09-ago-2022	
(*)En caso de haber mas	de una modificacio	n de proyecto usar e	spacio disponible en n	otas y si fuera necesar	io agregar hoja adiciona		
MODIFICACIONES M	IENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Esp	ecificar)				
			H-7-12-14-14-14-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1				
RECEPCIÓN PARCIA	AL	☑ sí	□ NO	SUPI	ERFICIE	DES ⁻	TINO
PARTE A RECIBIR				129,89		VIVIENDA-COMERCIO	
TIPO DE PROYECTO)						
	CONDOMI	NIO TIPO A					
EDIFICACIONES I		ON THERANIZACIÓN PECIPIDA			□ CONDOMI	NIO TIPO B	
En loteos con construcció Ley General de Urbanism		LI URBANIZAC	CIÓN RECIBIDA	URBANIZAC	CONDOMI IÓN GARANTIZADA	RECEPCIÓN I	
ANTECEDENTES QU	o y Construcciones	se podrán recibir edif			IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final d	
		se podrán recibir edif		e urbanización garantiz	IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal	RECEPCIÓN I SOLICITADA	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la
	o y Construcciones JE SE ADJUNTA	se podrán recibir edil .RON	ficaciones con obras d	e urbanización garantiz	IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526., 593., 594, 59	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC)
V	o y Construcciones UE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo	se podrán recibir edil RON uitecto que certifiqu Art. 144 LGUC)	ficaciones con obras di	e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conforr	iÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aprobac	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final d 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 0.6., y 5 9 7. de la OGUC
	o y Construcciones DE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev	se podrán recibir edil RON uitecto que certifiqu Art. 144 LGUC). risor independiente	ficaciones con obras di	e urbanización garantiz DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obras	IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final d 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 0.6., y 5 9 7. de la OGUC
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revsus modificacion Informe del Inspeconstrucción ap	se podrán recibir edit RON uitecto que certifiquant. 144 LGUC). risor independiente nes (según inciso sector Técnico de Clicables a la ejecuci	ricaciones con obras di ue que las obras se h , si lo hubiere, que co regundo Art. 144 LGI Obras, si corresponde	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las	iÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aprobac	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 5 2 6, 5 9 3, 5 9 4, 5 s do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revsus modificacion Informe del Inspeconstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura	se podrán recibir edificación de certifique Art. 144 LGUC). Fisor independiente nes (según inciso sector Técnico de Clicables a la ejecución de LGUC).	icaciones con obras de que las obras se la se que las obras se la segundo Art. 144 LGI obras, si corresponde ión de la obra y al pestructor a cargo de la	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció	Adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobacas se han ejecutado co obras se ejecutaron co	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC ifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insponstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú	se podrán recibir edit RON uitecto que certifiquant. 144 LGUC). risor independiente nes (según inciso sector Técnico de Clicables a la ejecuca 4 LGUC).	icaciones con obras de que las obras se la se que las obras se la segundo Art. 144 LGI obras, si corresponde ión de la obra y al pestructor a cargo de la	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció	Adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron co obra aprobado, incluidas	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 1.6., y 5 9 7. de la OGUC ifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insponstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	se podrán recibir edificación de certifique Art. 144 LGUC). Prisor independiente nes (según inciso sector Técnico de Celicables a la ejecución 4 LGUC).	ricaciones con obras de que las obras se ha, si lo hubiere, que ca segundo Art. 144 LGU Obras, si corresponde ición de la obra y al pestructor a cargo de la 143 de la LGUC)	DOCUMENTOS nan ejecutado conforrertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do ón aprobado, incluidas las medidas de gestid	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526., 593., 594., 59 do, incluidas sus modificame al permiso appronforme a las norma sus modificaciones.	CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 1.6., y 5 9 7. de la OGUC ifficaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revisus modificacio Informe del Inspiconstrucción apisegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	se podrán recibir edificación. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente nes (según inciso sector Técnico de Clicables a la ejecución 4 LGUC). ada simple del consin inciso tercero Artide evacuación ingre	icaciones con obras de que las obras se ha, si lo hubiere, que ca degundo Art. 144 LGI Obras, si corresponde ión de la obra y al pestructor a cargo de la . 143 de la LGUC)	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra- UC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Articulos 5.2 me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron co obras se ejecutaron co n aprobado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones. On y de control de cal	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC; dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso dad fueron
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revolución apsegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab	se podrán recibir edificación de certa de la proyectista de la pro	de que las obras se has a la cuerpo de la cuerpo de la cuerpo de la estado al es	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron o ón aprobado, incluidas clas medidas de gestion (según inciso tercero a	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final de 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus moderna al permiso appronforme al las norma sus modificaciones. On y de control de cal art. 144 LGUC).	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC; dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso dad fueron
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revisus modificacion Informe del Inspiconstrucción apisegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segúi Libro de obras. Copia del Plan of Informe favorab	se podrán recibir edificación ambient	je que las obras se la judicia de la comunicaciones con obras de la judicia de la obra y al perior de la judicia de la LGUC) desado al cuerpo de la judicia de la cuerpo de la judicia de la cuerpo de la judicia de la la la judicia de la ju	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do ón aprobado, incluidas las medidas de gestid (según inciso tercero a mediciones de los punt a según Art. 25 bis de	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones. On y de control de callunct. 144 LGUC). Os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC dificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso dad fueron sponde.
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revsus modificacion Informe del Insponstrucción apsegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plano Informe favorab Resolución de correspondentes	se podrán recibir edificación ambient de municipal al día	de que las obras se has illo hubiere, que casegundo Art. 144 LGI. Dibras, si corresponde illo de la obra y al pertructor a cargo de la la 143 de la LGUC) desado al cuerpo de base de la	DOCUMENTOS nan ejecutado conforrertifique que las obra- UC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando proceda nás profesionales que	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2 me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron c ón aprobado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero a nediciones de los punt a según Art. 25 bis de	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones. On y de control de callunct. 144 LGUC). Os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de (según inciso dad fueron
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Arquinciso segundo Informe del Inspectore del Informe del Inspectore del Informe favorabole Resolución de Certificado de informa patente Certificado de Informa favorabole del Informa patente del Informa patente Certificado de Informa favorabole del Informa patente Certificado de Informa favorabole del Informa patente Certificado de Informa favorabole del I	se podrán recibir edificación que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente nes (según inciso sector Técnico de Colicables a la ejecución de Sector Art. 145 LGUC). Ida simple del consideración ingrede evacuación ingrede del proyectista de calificación ambient en municipal al día inscripción vigente de consideración ingrede exacuación ingrede del proyectista de calificación ambient en municipal al día inscripción vigente de calificación vigente de cali	icaciones con obras de la que las obras se la segundo Art. 144 LGI obras, si corresponde ción de la obra y al pestructor a cargo de la la LGUC) esado al cuerpo de besendo al cuerpo de la la favorable del proyecte.	DOCUMENTOS nan ejecutado conforr ertifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las m ecto, cuando proceda nás profesionales que iente, cuando proceda	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do ón aprobado, incluidas las medidas de gestid (según inciso tercero a mediciones de los punto a según Art. 25 bis de e concurren con informala.	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones. On y de control de callunct. 144 LGUC). Os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de (según inciso didad fueron
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Revolución apsegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plano Informe favorab Resolución de obrace Certificado de in Certificado de incorres SE ADJUNTA DE CENTRO DE CENTRO DE CERTIFICADO DE C	se podrán recibir edificación que certifique Art. 144 LGUC). Fisor independiente nes (según inciso supector Técnico de Clicables a la ejecuca 4 LGUC). Esta a la ejecuca 4 LGUC). Esta a simple del consininciso tercero Art. Esta de evacuación ingres le del proyectista de calificación ambient este municipal al día escripción vigente de escripción vigente escripción vigente de escripción vigente d	je que las obras se la je que las obras se la je que las obras se la jegundo Art. 144 LGI Doras, si corresponde dión de la obra y al pestructor a cargo de la jegundo al cuerpo de be e telecomunicacione al favorable del proyecte la la Revisor Independa del Inspector Técnico	DOCUMENTOS nan ejecutado conforrertifique que las obracución e, que señale que las ermiso de construcción obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando proceda nás profesionales que iente, cuando proceda de Obra, cuan	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Articulos 5.2) me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do ón aprobado, incluidas las medidas de gestid (según inciso tercero a nediciones de los punt a según Art. 25 bis de e concurren con inform la.	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones. On y de control de callunct. 144 LGUC). Os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de (según inciso didad fueron
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insponstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plano Informe favorab Resolución de cortificado de in Certificado de in Certificado de in	se podrán recibir edificación que certifique Art. 144 LGUC). Art. 144 LGUC). Art. 164 LGUC). Art. 165 LGUC). A	de que las obras se has ille que las obras se has ille que las obras se has ille que ca degundo Art. 144 LGI obras, si corresponde ille la cargo de la	DOCUMENTOS nan ejecutado conforrentifique que las obra: UC). e, que señale que las ermiso de construcción obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando proceda nás profesionales que iente, cuando proceda de Obra, cuando De Obra, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Obra, cuando De Ob	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2 me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron c ón aprobado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero a nediciones de los punt a según Art. 25 bis de e concurren con inform la. oceda. o proceda.	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod informe al permiso appronforme a las norma sus modificaciones. On y de control de callunct. 144 LGUC). Os de la RIT, si corresta Ley 19.300.	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 9.6., y 5 9 7. de la OGUC) dificaciones (según probado, incluidas las técnicas de (según inciso didad fueron
	Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insponstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan of Informe favorab Resolución de obras. Cottificado de in Certificado de in Certificado de in Documentos ac	se podrán recibir edificación que certifiquant. 144 LGUC). Art. 144 LGUC). Art. 164 LGUC). Art. 165 LGUC). Art	de que las obras se has in la que las obras se has in la que las obras se has in la que ca degundo Art. 144 LGI obras, si corresponde istructor a cargo de la la la LGUC) de la la LGUC) de la	DOCUMENTOS nan ejecutado conforrertifique que las obra- uC). e, que señale que las ermiso de construcció obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las mecto, cuando proceda nás profesionales que iente, cuando proceda de Obra, cuando proceda	ión GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2 me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron c ón aprobado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero a nediciones de los punt a según Art. 25 bis de e concurren con inform la. oceda. o proceda.	RECEPCIÓN I SOLICITADA ados en el inciso final o solicitados en el inciso final de calcitados en el inciso final o su el in	CONJUNTAMENTE del articulo 129 de la 16., y 5 9 7, de la OGUC) ificaciones (según probado, incluidas as técnicas de (según inciso idad fueron sponde.

6

7

	por densificación según correspor	nda. (Exigible conforme	e al plazo establecido	en el Artículo prime	ro transitorio de la Ley	N° 20.958))	
	Comprobante Total de Derechos I	Municipales en caso d	e haber convenio de p	ago.			
	Otros(indicar):						
	CERTIFICADOS	6	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA	
Z	Certificado de dotación de ago alcantarillado emitido por la el sanitarios o por la autoridad s corresponda , (*)	mpresa de servicios					
Ø	Documentos a que se refierer 5.9.3. de la OGUC de instalac interiores e instalaciones inter proceda.	ciones eléctricas					
	Documentación de la instalac funiculares, montacargas y es mecánicas, según N° 2 del Ar proceda.	scaleras o rampas					
	Declaración de instaciones ele calefacción, central de agua o acondicionado, emitida por el proceda.	aliente y aire					
	Certificado de ensaye de los h materiales empleados en la o	0 ,					
	Certificado que señale la repo pavimentos y obras de ornato anterioridad al otorgamiento d espacio público que enfrenta corresponda. Ver Circulares DDU 326 y	existentes con lel permiso, en el al predio. (Cuando					
	Certificado que acredita que F edificación se encuentra regis de Proyectos Inmobiliarios (R decreto N° 167 de 2016, regla 20.808 (Cuando corresponda)	trado en el Registro PI), señalado en el amento de la Ley N°					
)En caso de haber	mas de un certificado de dotación de agua	potable y alcantarillado,		en notas y si fuera n	ecesario agregar hoja a	dicional.	
			PLANOS				
	Planos correspondientes al pr						
LI LI	Plano de evacuación, integrar	nte del Plan de evacu	acion (cuando correspond	da)			
IODIFICACIONE	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)	ANOC OUE CE DEE	MDI AZANI CE ACD	ECAN O FUNINA	N.E.		
DI ANO Nº	LISTADO DE PL	ANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGR	EGAN O ELIMINA	N		
PLANO N° 01 de 01	PLANTAS DE ARQUITECTUTA, CO	CONTENIDO ORTES DE ELEVACI	ON, CUADRO DE S	UPERFICIE, UBIC	ACION Y EMPLAZAI	MIENTO.	
GLOSARIO:	Fuerza de Lev	IVB: Informe Vial Bás	nia a		SAC: Cominio A mile 11	v Conodina	
,			LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SAG: Servicio Agrícola y Ganadero SEREMI: Secretaría Regional Minister	
D.S: Decreto Supremo							
			MH: Monumento Histórico MINAGRI: Ministerio de Agricultura.			SEIM: Sistema de Evaluación de Impa en Movilidad.	
/IIV:Informe de Mitig	gación de Impacto Vial	MINVU: Ministerio de	Vivienda y Urbanismo		ZCH: Zona de Conser	vación Histórica	
IE: Instituto Nacion	al de Estadísticas	MTT: Ministerio de T	ransportes y Telecomun	icaciones	ZOIT: Zona de Interés	Turístico	
P Tilnstrumento de	Planificación Territorial.		General de Urbanismo y		ZT: Zona Típica		

INU I AS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Se recibe Parcialmente Permiso de Edificación N°18.344 de fecha 21.02.20 el cual autorizó Obra Nueva de 138,44 m2 en dos niveles destinada a vivienda y acogida al Art 2.1.26 de la OGUC.

:: La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

Permiso de Edificación N°18.344 de fecha 21.02.22.

La superficie recepcionada corresponde a 129,89 m2 y consiste en lo siguiente :

1er nivel (51,89 m2) : sala de ventas, bodega, patio descubierto, escalera.

2do nivel (78,00 m2): living comedor, cocina, baño, 2 dormitorios.

- :Queda por recepcionar una superficie de 8,55 m2 en primer nivel destinada a baño y logia.
- . Presenta modificaciones acogidas al art 5.2.8 de la OGUC probadas mediante Resolución N° 5984 de fecha 09/08/2022.
- # Finalmente se recepciona parcialmente Obra Nueva en dos niveles destinada a vivienda y acogida al art 2.1.26 de la OGUC.

NOTAS:

Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto Guillermo Guerrero Juica

Constructor Guillermo Guerrero Juica

Presenta informe de cumplimiento del Art. 143 y Art. 144 de la L.G.U.C. suscrito por el profesional Guillermo Guerrero Juica.

Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 folio N°000002430134 de fecha 06.07.21 emitido por SEC .

Presenta Certificado de Instalación de agua potable y alcantarillado N°98 del 19.04.22 emitido por Aguas del Altiplano.

Planos con modificaciones acogidas al Art 5.2.8 de la OGUC.

Libro de Obra

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

+

Pago de derechos municipales en boletín Nº 6454562.

K - 26.541

PABLO ARELLANO ROCABADO ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PAR/PGO/chc.