

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA
 DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:
ARICA
 REGIÓN: **DE ARICA Y PARINACOTA**

NÚMERO DE CERTIFICADO
12.269
FECHA
26-oct-2022
ROL SII
9423-1

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial.
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° 832 DE 02/09/2022.
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional)
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- I) Los antecedentes que comprenden el expediente ARCHIVO N° 1085
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimiento Urbano por Densificación
<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (*)	<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (**) <input type="checkbox"/> Aporte en Dinero (***) (Canceló el siguiente monto: \$ _____ según (GIM y fecha): _____) <input type="checkbox"/> Otro (especificar) _____

(*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesiones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanización.
 (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.
 (***) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

RESUELVO

1. Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL de la obra destinada a HABITACIONAL
 (Total o Parcial)
 ubicada en calle/avenida/camino ALCALDE SANTIAGO ARATA GANDOLFO N° 4501
 Lote N° C-4A manzana _____ localidad o loteo CHACALLUTA
 sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 17.197,70 m², y las obras de mitigación contempladas en el _____ que fueron _____, según consta en _____ (EJECUTADAS O CAUCIONADAS)
 _____ de fecha _____ (Documento o Tipo de Garantía)

2. Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 _____ Plazos de la autorización: _____ (Art.121, Art.122, Art.123, Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

3. Antecedentes del Proyecto
 NOMBRE DEL PROYECTO: CONDOMINIO PUERTA NORTE

3.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA ARICA C CUATRO SPA		76.468.808-2	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
JOSE PAZOS MICHELL / ANDRES CONTRERAS SORIA		[REDACTED]	
DIRECCIÓN: Nombre de la vía	N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
MANQUEHUE SUR	1220		
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR
LAS CONDES	FCABRERA@EMPRESASARMAS	225967004	+56930501255
PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SE ACREDITÓ MEDIANTE	REVOCACION DE PODER, OTORGAMIENTO	DE FECHA
DE NUEVOS PODERES Y RECTIFICACIÓN			25-mayo-2022

3.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T	
ARMAS ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.	79.165.545-0	
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T	
CRISTIAN ARAVENA LEPE	[REDACTED]	
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T	
JOSE GONZALO ARIAS ESPARZA	[REDACTED]	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T	
JORGE MONTENEGRO LIZAMA	[REDACTED]	
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)	INSCRIPCIÓN REGISTRO	
	CATEGORÍA	Nº
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
ROSE MARIE SKARPA KOCH	199-13	1º
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL	R.U.T	
LEOPOLDO JAIME BRESCHI GODOY	6.600.014-1	

4 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.1 ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NÚMERO	FECHA	SUP.TOTAL(M2)
PERMISO DE EDIFICACION	18.458	30-dic-2020	17.405,53

MODIFICACIÓN DEL PROYECTO (*): RESOLUCIÓN Nº	18.603	FECHA	04-mayo-2022
--	--------	-------	--------------

(*En caso de haber mas de una modificación de proyecto usar espacio disponible en notas y si fuera necesano agregar hoja adicional.

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) (Especificar)			
RESOLUCION DOM N°6032 DE FECHA 26/10/2022.			
RECEPCIÓN PARCIAL	<input type="checkbox"/> SÍ	<input checked="" type="checkbox"/> NO	
PARTE A RECIBIR		SUPERFICIE	DESTINO

4.2 TIPO DE PROYECTO

<input checked="" type="checkbox"/> CONDOMINIO TIPO A		<input type="checkbox"/> CONDOMINIO TIPO B	
<input type="checkbox"/> EDIFICACIONES EN LOTEOS CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	<input checked="" type="checkbox"/> URBANIZACIÓN RECIBIDA	<input type="checkbox"/> URBANIZACIÓN GARANTIZADA	<input type="checkbox"/> RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN SOLICITADA CONJUNTAMENTE

En loteos con construcción simultánea, sólo se podrán recibir edificaciones con obras de urbanización garantizadas en los casos señalados en el inciso final del artículo 129 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

5 ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTARON

(Artículos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGUC)

DOCUMENTOS	
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor independiente, si lo hubiere, que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas técnicas de construcción aplicables a la ejecución de la obra y al permiso de construcción aprobado, incluidas sus modificaciones. (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra, afirmando que las medidas de gestión y de control de calidad fueron aplicadas (según inciso tercero Art. 143 de la LGUC)
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de obras.
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (según inciso tercero Art. 144 LGUC).
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones y Registro de las mediciones de los puntos de la RIT, si corresponde.
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto, cuando proceda según Art. 25 bis de la Ley 19.300.
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren con informes o nuevos antecedentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados, cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. de la OGUC
<input type="checkbox"/>	Documentación que acredite la ejecución de las medidas correspondientes o boletas bancarias o póliza de seguro que garantice las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, según corresponda.

<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
<input type="checkbox"/>	Otros(indicar):

CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda (*)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/> Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.				
<input type="checkbox"/> Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
<input type="checkbox"/> Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)				

(*)En caso de haber mas de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado, usar espacio disponible en notas y si fuera necesario agregar hoja adicional.

PLANOS	
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.
<input checked="" type="checkbox"/>	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda)

6 MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	CONTENIDO
	PLANO EMPLAZAMIENTO
	PLANO DE ACCESIBILIDAD
	PLANO DE ESTACIONAMIENTO

7 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley	IVB: Informe Vial Básico	SAG: Servicio Agrícola y Ganadero
D.S: Decreto Supremo	LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones	SEREMI: Secretaría Regional Ministerial
EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano	MH: Monumento Histórico	SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.
ICH: Inmueble de Conservación Histórica	MINAGRI: Ministerio de Agricultura.	ZCH: Zona de Conservación Histórica
IMIV: Informe de Mitigación de Impacto Vial	MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo	ZOIT: Zona de Interés Turístico
INE: Instituto Nacional de Estadísticas	MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones	ZT: Zona Típica
I.P.T: Instrumento de Planificación Territorial.	OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

detalle del proyecto en pagina N°4.

Detalle del proyecto:

Se recibe la Obra Nueva de 17.197,70m², destinados a conjunto habitacional de viviendas acogido al DFL N° 2/1959, condominio tipo A Ley N° 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria, ubicado en Av. Santiago Arata N° 4501, Pob. Chacalluta. presenta una sala multiuso, portería, Camarines, Enfermería y cuatro locales comerciales.

La propiedad presenta los siguientes antecedentes:

- Resolución DOM N° 5428 de fecha 06-11-2019, que aprueba anteproyecto de Edificación.
- Permiso de edificación N° 18.458 de fecha 30/12/2020
- Resolución DOM N° 5868 de fecha 25/11/2021
- Resolución DOM N° 5946 de fecha 22/04/2022
- Permiso de edificación N° 18.603 de fecha 04/05/2022, Modificación de proyecto.

a) La Obra Nueva a recibir está compuesta por:

Superficie construida

- 288 departamentos en 18 bloques de 4 pisos cada uno (torres A1, A2, A3, A5 y A7).
- 1 sala de basuras en cada bloque, y las respectivas áreas comunes.
- 1 salas multiuso de un piso.
- 1 portería.
- 2 Camarines
- 1 Enfermería
- 4 locales comerciales.

Obras que no constituyen superficie:

- Edificios de viviendas:
 - 246 estacionamientos para los departamentos, que incluyen 3 calzos para personas con discapacidad y 1 calzos de estacionamiento para visita que a su vez son para minusválido.
 - 150 estacionamientos de bicicletas.
- Edificación comercial:
 - 2 estacionamientos vehiculares para personas con discapacidad.
 - 1 estacionamientos para camiones.
- Áreas de jardines y juegos infantiles en 1° piso.

b) El programa corresponde a:

DEPARTAMENTOS (18 edificios):

- Tipo A1 (58,84m²): comedor, estar con terraza, cocina con logia, dormitorio principal, dormitorio 2, dormitorio 3, baño 1, baño 2 y pasillo. Son 160 unidades
- Tipo A2 (45,47 m²): comedor, estar con terraza, cocina con logia, dormitorio principal, dormitorio 1, baño 1 y pasillo. Son 32 unidades.
- Tipo A3 (50,64 m²): comedor, estar con terraza, cocina con logia, dormitorio principal, dormitorio 2, dormitorio 3, baño 1 y pasillo. Son 64 unidades.
- Tipo A5 (54,11 m²): comedor, estar con terraza, cocina con logia, dormitorio principal, dormitorio 1, dormitorio 2, baño 1, baño 2 y pasillo. Son 31 unidades.
- Tipo A7 Discapacitados (53,61 m²): comedor, estar con terraza, cocina con logia, dormitorio principal, dormitorio 1, baño 1 y pasillo. Son 1 unidades.

SALA Camarines más Enfermería (de 14,84m²):

- Sala con artefactos de cocina y con baño.

PORTERÍA (14,12m²):

- Sala de control con baño.

SALA MULTIPLE (32 M2)

LOCALES COMERCIALES (122,42m²):

- 4 locales comerciales con baño.

Finalmente, se recibe el conjunto habitacional destinados a conjunto de vivienda acogido al DFL N° 2/1959, condominio tipo A Ley N° 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria, ubicado en Av. Santiago Arata N° 4501, Pob. Chacalluta.

- Superficie total construida: 17.197,70m²
- Superficie predial: 24.826,55m² (lote C-4A).
- Cuenta, además, con 249 estacionamientos vehiculares de superficie y 150 estacionamientos de bicicletas.

Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

- Arquitecto : Armas Arquitectos e Ingenieros S.A., RUT 79.987.930-1,
: Cristian Aravena Lepe, RUT [REDACTED]
- Calculista : José Arias Esparza, RUT [REDACTED]
- Constructor : Jorge Montenegro Lizama, RUT [REDACTED]
- Rev. Indep. Arq. : Rose Marie Skarpa Koch, Arquitecto, RUT [REDACTED]
- Rev. Cálculo : Leopoldo Breschi Godoy, ingeniero civil, RUT [REDACTED]

Notas:

1. Los profesionales proyectistas son los responsables del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

2. Cuenta con

1. Solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Edificación
2. Listado de Documentos
3. Informe Arquitecto Proyectista para acogerse al Art. 5.2.8 de modificaciones menores
4. Informe Arquitecto Proyectista por Art. 5.2.6 OGUC
5. Resolución de Aprobación de Anteproyecto N° 5428 de fecha 06/12/2019
6. Permiso de Edificación N° 18.458 de fecha 30/12/2020
7. Resolución Rectificatoria N° 5868/2021 de superficies del Permiso de Edificación N° 18.458 de fecha 30/12/2020
8. Resolución Rectificatoria N° 5946/2022 de N° de Permiso en Resolución Rectificatoria N° 5868/2021
9. Reducción a Escritura Pública de Permiso de Edificación N° 18.458 de fecha 30/12/2020
10. Resolución de Modificación de Proyecto N° 18.603 de fecha 04/05/2022
11. Reducción a Escritura Pública de Modificación de Proyecto N° 18.603 de fecha 04/05/2022
12. Constitución de Sociedad por Acciones "Inmobiliaria Apoquindo SpA"
13. Protocolización de Extracto de Constitución de Sociedad por Acciones y Otros "Inmobiliaria Apoquindo SpA"
14. Modificación de Constitución de Sociedad por Acciones Inmobiliaria Arica C Cuatro SpA antes Inmobiliaria Apoquindo SpA
15. Protocolización de Extracto y Otros Modificación de Sociedad Inmobiliaria Arica C Cuatro SpA antes Inmobiliaria Apoquindo SpA
16. Constitución Inmobiliaria Apoquindo SpA
17. Revocación de poder, otorgamiento de nuevos poderes y ratificación Armas Inversiones Inmobiliaria SpA en Inmobiliaria Arica C Cuatro SpA
18. RUT Inmobiliaria Arica C Cuatro SpA
19. Compraventa Inmob. Arica C Cuatro SpA / Cambiaso Despouy Andrés Patricio y Otros
20. Certificado de Hipotecas y Gravámenes Lote C 4A y C 4B2 Folio 51362
21. Reglamento de Copropiedad Inscrito CBR de Arica
22. Reglamento de Copropiedad Condominio Puerta Norte
23. Certificación Inscripción Reglamento de Copropiedad
24. RUT Representantes Legales Propietario
25. RUT Arquitecto
26. Declaración Jurada Constructor por construcción de acuerdo a normativa
27. Declaración Jurada Constructor por Seguridad contra Incendio
28. Declaración Jurada Constructor por cumplimiento Art. 4.1.10 OGUC
29. Declaración Jurada Constructor por ejecución Extracción Forzada de Baños
30. Declaración Calculista por Supervisión de Obras
31. Informe Favorable del Revisor de Cálculo Estructural
32. Servidumbre de Acueducto y Tránsito Inmobiliaria Arica C Cuatro SpA y Aguas del altiplano S.A
33. Plano de Servidumbre inscrito CBRA
34. Inscripción CBR Arica de Servidumbre
35. Plano Servidumbre archivado en Aguas del altiplano
36. Usufructo Inmobiliaria Santiago Arata SpA y Aguas del Altiplano
37. Plano de Usufructo US1 archivado
38. Informe Favorable del Revisor Independiente de Arquitectura
39. Informe Medidas de Gestión y Control de Calidad firmadas por Constructor
40. Patentes vigentes de los profesionales que intervienen en la obra
41. Certificado de Inscripción Vigente del Revisor de Arquitectura
42. Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado N° 239/22 emitido por Aguas Del Altiplano con fecha 31/08/2022
43. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2608289 de fecha 29/04/2022 por Torre A
44. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2602589 de fecha 20/04/2022 por Torre B
45. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2602592 de fecha 20/04/2022 por Torre C
46. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2593250 de fecha 05/04/2022 por Torre D
47. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2589443 de fecha 30/03/2022 por Torre E
48. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2589459 de fecha 30/03/2022 por Torre F
49. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2608299 de fecha 29/04/2022 por Torre G

50. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2608315 de fecha 29/04/2022 por Torre H
51. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2602595 de fecha 20/04/2022 por Torre I
52. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2593270 de fecha 05/04/2022 por Torre J
53. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2593271 de fecha 05/04/2022 por Torre K
54. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2597983 de fecha 12/04/2022 por Torre L
55. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2631354 de fecha 02/06/2022 por Torre M
56. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2612831 de fecha 05/05/2022 por Torre N
57. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2631453 de fecha 02/06/2022 por Torre Ñ
58. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2612849 de fecha 05/05/2022 por Torre O
59. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2597993 de fecha 12/04/2022 por Torre P
60. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2598022 de fecha 12/04/2022 por Torre Q
61. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2635512 de fecha 08/06/2022 por Luminarias Exteriores
62. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2637734 de fecha 10/06/2022 por Equipamientos
63. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2622075 de fecha 20/05/2022 por Local Comercial 1
64. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2622080 de fecha 20/05/2022 por Local Comercial 2
65. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2622079 de fecha 20/05/2022 por Local Comercial 3
66. Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 N° 2622083 de fecha 20/05/2022 por Local Comercial 4
67. Certificado de Central de Gas Licuado de Petróleo y Red de distribución de GLP en Media Presión TC2 N° 2593442 de fecha 06/04/2022 emitido por SEC
68. Certificado del Calculista por revisión de Certificado de Resistencia de Hormigones con fecha 08/03/2022
69. Ensaye Hormigón N° 37.443-TC Compresión
70. Ensaye Hormigón N° 37.445-TC Compresión
71. Ensaye Hormigón N° 37.444-TC Compresión
72. Libro de Control muestras IDIEM
73. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1524895 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre A.
74. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1524902 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre B
75. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1524843 emitido por SEC con fecha 29/06/2022. Torre C
76. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1514564 emitido por SEC con fecha 26/04/2022. Torre D
77. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1524875 emitido por SEC con fecha 29/06/2022. Torre E
78. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1522179 emitido por SEC con fecha 29/06/2022. Torre F
79. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1524906 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre G
80. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1525305 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre H
81. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1525308 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre I
82. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1514619 emitido por SEC con fecha 25/04/2022. Torre J
83. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1524992 emitido por SEC con fecha 30/06/2022. Torre K
84. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1514755 emitido por SEC con fecha 25/04/2022. Torre L
85. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1525312 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre M
86. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1525313 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre N
87. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1525318 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre Ñ
88. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1525319 emitido por SEC con fecha 07/07/2022. Torre O
89. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1514757 emitido por SEC con fecha 25/04/2022. Torre P.

90. Certificado de Aprobación de Instalaciones Interiores de Gas N° 1514762 emitido por SEC con fecha 25/04/2022. Torre Q
91. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663957 emitido por la SEC con fecha 22/07/2022. Torre A
92. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2659714 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre B
93. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2659804 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre C
94. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2659104 emitido por la SEC con fecha 14/07/2022. Torre D
95. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2660522 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre E
96. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663093 emitido por la SEC con fecha 21/07/2022. Torre F
97. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2659708 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre G
98. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2659815 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre H
99. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2659105 emitido por la SEC con fecha 14/07/2022. Torre I
100. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663934 emitido por la SEC con fecha 22/07/2022. Torre J
101. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2660504 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre K
102. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663164 emitido por la SEC con fecha 21/07/2022. Torre L
103. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663248 emitido por la SEC con fecha 21/07/2022. Torre M
104. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663683 emitido por la SEC con fecha 22/07/2022. Torre N
105. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663912 emitido por la SEC con fecha 22/07/2022. Torre Ñ
106. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663904 emitido por la SEC con fecha 22/07/2022. Torre O
107. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2663937 emitido por la SEC con fecha 12/07/2022. Torre P
108. Certificado de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6 N° 2660520 emitido por la SEC con fecha 15/07/2022. Torre Q
109. Certificado Registro Proyecto Inmobiliario en RPI con fecha registro 24/07/2020
110. Informe Favorable de Telecomunicaciones para RIT firmado por Instalador y Proyectista de Telecomunicaciones
111. Planos y EETT Proyecto Telecomunicaciones
112. Resolución N° 2215288388 de fecha 15/07/2022 emitida por Seremi de Salud, AUTORIZASE el funcionamiento del Sistema de Extracción de basuras.
113. Resolución N° 2215365746 de fecha 20/07/2022 emitida por Seremi de Salud, AUTORIZASE el funcionamiento de Piscina de Uso Público Restringido
114. Certificado del Cuerpo de Bomberos de Arica por inspección Proyecto con fecha 04/08/2022
115. Recepción Plan de Evacuación por Cuerpo de Bomberos de Arica.
116. Plan de Evacuación
117. Oficio N° 22446/2022 SRM-Arica de fecha 31/08/2022 emitido por Seremi de Transportes y Telecomunicaciones por cumplimiento de Medidas de Mitigación. IFT N° 467/2020 y Aclaración de Medida de Mitigación en Ord. 14437/2022
118. EETT actualizadas
119. Plano de Seguridad contra Incendio-Evacuación
120. Libro de Obras.
121. Certificado N° 033/2022 de fecha 22/08/2022 de la Dirección de Tránsito y Transporte Público.


HUGO ALFONSO LY ALBA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)