CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

				OBRA NUEVA		NÚMERO DE CERTIF	ICADO			
				DE OBRAS MUI	NICIPALES DE:	1 2 2 1 0				
				ARICA	ME M ^M IN ME WE WE HE DESIRENCE AS HE WE WE F	2 2 MATECHANS	9			
		REGIÓN:	DE ARICA Y P	ARINACOTA		Z Z 1101 ZUZ	<u>.</u>			
			им ир —» ня се не си им же «» имгев и	V- NO 40 NO 40 NO 40 NO NA NE NE NE SE SE SE NE	**************************************	12206-54				
M	"OTOC					12200-04				
	ISTOS	den del Art (or de la Lau Orgón	in a Constitutional do	**ninimalialadaa					
				nica Constitucional de construcciones en espe		General, y el instrumento de planifica	ación			
ter	erritorial.									
				ey General de Teleco registro de proyectos i		royectos de edificación que coreres	pondan			
			e edificación debid	amente suscrita por e	el propietario y arquitecto corres	pondiente al expediente	* WX VI. 10 V. do AV *			
- \	997 DE FECH	* #5 R4 Y4 R4 S4 R44000 * \$4 44 X4 44 44	n na Nn au Me			difference				
	· ·	•	·	·	ne al permiso aprobado, incluida		-			
		•		•	·	taron conforme al permiso aprobado				
•	•		·	ue la obra se construy contando con tal profe		cas de construcción aplicables y al p	oermiso,			
H) La	a Declaración Jurr	ada del Construct	or a cargo de la ob	ora, donde afirma que	las medidas de Gestión y Contr	rol de Calidad fueron aplicadas.				
) Lo	os antecedentes c	que comprenden e	el expediente KA	RDEX N°	26.229					
i) Lo	os antecedentes e	xigidos a los Art.	5.2.5. y 5.2.6. de l	a Ordenanza General	l de Urbanismo y Construccione	S.				
() Qı	ue se da cumplim	iiento al Art. 70 de	e la LGUC de la siç	guiente forma, según e	el crecimiento urbano que gene	ra (en el caso de proyectos que con	illeven			
Cre	ecimiento urbano	por densificación	, es exigible solo a	partir del plazo estab	olecido en el Artículo primero tra	insitorio de la Ley N° 20.958):				
Gr	Crecimiento Urbano por Extensión			Crecimie	ento Urbano por Densificación					
1.		Cesión de	terrenos (**)							
	Cesión de terrenos (*)	☑ Aporte en ſ	Dinero (***). (Cance	eló el siguiente monto: \$	57.551 , según (GIM	y fecha): 17-nov-2022				
	10	Otro (espec	cificar)	GIRO N°6493660		'a we sta us affinets a but sta a s = 4 a s = 1 us dt he de av Na but sta a = 100 au no au no a				
(*** RI	*) El pago debe realizar	•	a recepción. En caso de n	recepciones parciales, el pag de la obra (al momento de la recepción de las obras de lo debe ser proporcional a la densidad de destinada a VIVIENDA		. NA NA 55 NA NA 22 NE 4			
ub	bicada en calle/av	enida/camino	114	Sidi)		N°				
Lo	ote N° 1B-F	- 9	manzana F	# RE 22 HE RUIPE HE HE WA KAME ON COMPANIE ON A	ocalidad o loteo	h n. ((() n. ()) n. () () () () () () () () () (
se	ector URBANC		de	conformidad a los p	planos y antecedentes timbrado	os por esta DOM que forman parte d	del present			
ce	ertificado, que incl	(Urbano o Rural) luye edificación (e	s) con una superfi	cie edificada total de	134,62 m2,	y las obras de mitigación contemp	pladas en e			
	чисканалісцівкимицання як вк ви ак чун ЛІВЛІ — ПТОПО	que fueron (EISTU - IMIV - IVB) (Ejecutadas o Caucionadas)								

*****		- IVB)	de fecha							
### ##	(Documento o Ti	- IVB) ipo de Garantía)	de fecha	en allendur mainlessinasservassa un						
		ipo de Garantía)	ACCEPT . LA MINIOCHE	a amparado en las sig	guientes autorizaciones especial	les:	MA MR WH M = 04 ME H			
	ejar constancia:	ipo de Garantia) Que la presente r	recepción se otorga	a amparado en las sig	guientes autorizaciones especial Plazos de la autorización:	les:				
(Art	ejar constancia:	ipo de Garantia) Que la presente r Art. 124 de la Ley Gene	recepción se otorga		·	les:				
(Art	ejar constancia:	- (VB) ipo de Garantia) Que la presente r Art. 124 de la Ley Gene	recepción se otorga		·	les:	a, as orderes as as a			
(Art	ejar constancia: n.121, An.122, An.123 ntecedentes del P	ipo de Garantia) Que la presente r Ant.124 de la Ley Gene Proyecto	recepción se otorga		·	les:				
(Art An NC	ejar constancia: rt.121, Art.122, Art.123 ntecedentes del P OMBRE DEL PRO DATOS DEL PROI	ipo de Garantia) Que la presente r Ant.124 de la Ley Gene Proyecto	recepción se otorga eral de Urbanismo y Cons		·	les:				
(Art An NC i.1 D/	ejar constancia: rt.121, Art.122, Art.123 ntecedentes del P OMBRE DEL PRO DATOS DEL PROI	ipo de Garantia) Que la presente ri An. 124 de la Ley Gene Proyecto COYECTO PIETARIO: IN SOCIAL DEL P	recepción se otorga eral de Urbanismo y Cons		·	**************************************				
(Art An NC i.1 D/ NC	ejar constancia: n. 121, An. 122, An. 123, ntecedentes del P OMBRE DEL PROI OMBRE O RAZÓ (ERMIN JAVIER M	ipo de Garantia) Que la presente ri An. 124 de la Ley Gene Proyecto COYECTO PIETARIO: IN SOCIAL DEL P	recepción se otorga eral de Urbanismo y Cons		·	**************************************				
(Art.) An NC i.1 Di NC	ejar constancia: n.121, An.122, An.123, ntecedentes del P OMBRE DEL PRO OATOS DEL PROI OMBRE O RAZÓ ERMIN JAVIER M EPRESENTANTE	ipo de Garantia) Que la presente re Art. 124 de la Ley Gene Proyecto OYECTO PIETARIO: IN SOCIAL DEL P MATEO LAGOS E LEGAL DEL PRO	recepción se otorga eral de Urbanismo y Cons		Plazos de la autorización:	R.U.T.				
(Art.) An NC i.1 Di NC	ejar constancia: n. 121, An. 122, An. 123, ntecedentes del P OMBRE DEL PROI OMBRE O RAZÓ (ERMIN JAVIER M	ipo de Garantia) Que la presente re Art. 124 de la Ley Gene Proyecto OYECTO PIETARIO: IN SOCIAL DEL P MATEO LAGOS E LEGAL DEL PRO	recepción se otorga eral de Urbanismo y Cons		·	R.U.T.	calidad			
(Art.) An NC i.1 Di NC	ejar constancia: n.121, An.122, An.123, ntecedentes del P OMBRE DEL PRO OATOS DEL PROI OMBRE O RAZÓ ERMIN JAVIER M EPRESENTANTE	ipo de Garantia) Que la presente re Art. 124 de la Ley Gene Proyecto OYECTO PIETARIO: IN SOCIAL DEL PRO MATEO LAGOS E LEGAL DEL PRO Dre de la via	recepción se otorga eral de Urbanismo y Cons PROPIETARIO		Plazos de la autorización:	R.U.T.	calidad			

DE FECHA

INDIVIDUALIZAC	IÓN DE LOS PROF	ESIONALES						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)						R.Ų.T		
IOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE						R.U.T		
	FERMIN JAVIER MATEO LAGOS							
NOMBRE DEL CA	ALCULISTA (cuando	o corresponda)	A CHATTER IN S			R.I	U.T	
NOMBRE DEL CO	ONSTRUCTOR			· 中新学师		R.U	U.T	
FERMIN JAVIER	MATEO LAGOS							
NOMBRE DEL IN	MBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)					INSCRIPCIÓ CATEGORÍA	N REGISTRO N°	
	1000	DISTRIBUTE AND DESCRIPTION				CATEGORIA	IN-	
NOMBRE DEL RE	EVISOR INDEPEND	IENTE (cuando co	rresponda)			REGISTRO	CATEGORÍA	
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL DEL REVISO	R DEL PROYECTO D	F CALCULO ESTRU	CTURAL (cuando corre	esponda)	REGISTRO	CATEGORÍA	
TOMBRE O TOZOT	300 NE BEE NEVIOO	N DEET ROTEOTO D	L CALOUEO LOTRO	OTOTAL (cuando come		REGIOTIO	O/ (/ ECO) (II)	
NOMBRE DEL PROF	FESIONAL RESPONSA	ABLE DE LA REVISIÓ	N DEL PROYECTO	DE CÁLCULO ESTRU	JCTURAL	R.I	U.T	
CARACTERÍSTIC	AS PRINCIPALES I	DE LA RECEPCIÓN	N					
ANTECEDENTES				NUÍRATERO	FFOUR	SUBTO	TALIMAN	
PERMISO QUE S PERMISO DE ED				NÚMERO 18.662	FECHA 27-oct-2022	140.00	TAL(M2)	
			1	10.002		140.00		
ODIFICACIÓN DEL PROYECTO (*): RESOLUCIÓN N° FECHA				otos v si fuora nocasa		9		
	En caso de haber mas de una modificación de proyecto usar espacio disponible en notas y si fuera necesario agregar hoja adiciona							
*)En caso de haber r	S MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Espe			100 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	ATTENDED OF SERVICE SERVICE AS	10 20 1001 17 10 17 10 17 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
*)En caso de haber r	S MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Espe						
*)En caso de haber r MODIFICACIONE ************************************	RCIAL	5.2.8. OGUC) (Espe		SUP	PERFICIE	DES	TINO	
")En caso de haber r MODIFICACIONE MODIFICACIONE RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBII	RCIAL R		ecificar)	SUP	ERFICIE	DES	FINO	
*)En caso de haber r MODIFICACIONE ************************************	RCIAL R	Sí	ecificar)	SUP			FINO	
PEDIFICACIONE TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE	RCIAL R CTO CONDOMI	SÍ NIO TIPO A	NO NO		☐ CONDOM	INIO TIPO B	DE URBANIZACI	
PEDIFICACIONE PEDIFICACIONE PEDIFICACIONE CONSTRUCCIONE	CIAL R CTO CONDOMI	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI	ÓN RECIBIDA	URBANIZAC	☐ CONDOM	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN	
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIONE En loteos con constru- Ley General de Urbar	RCIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA ucción simultánea, sólo nismo y Construcciones	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edific	ÓN RECIBIDA	URBANIZAC	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final d	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del articulo 129 de	
RECEPCIÓN PAR PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIONE En loteos con constru- Ley General de Urbar	RCIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edific	ÓN RECIBIDA	URBANIZAC urbanización garanti:	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del articulo 129 de	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO En loteos con construe ey General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifici s. RON	NO NO RECIBIDA	URBANIZAC urbanización garanti:	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Antículos 5.2	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final d	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 1.6., y 5.97. de la OG	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO En loteos con construe.ey General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÂNEA Icción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo	NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifici s. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC)	ÓN RECIBIDA caciones con obras de	URBANIZAC urbanización garanti: DOCUMENTOS an ejecutado confor	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aproba	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final de 1.5., 52.6., 593., 594., 594.	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 9.6., y 5.97, de la OG ificaciones (segú	
EDIFICACIONE EDIFICACIONE EDIFICACIONE CONSTRUCCIONE In loteos con construcy En loteos con con construcy En loteos con con con con con con c	RCIAL R CTO CONDOMII ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2) come al permiso aproba as se han ejecutado co	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final d 2.5., 52.6., 593., 594., 59 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap	DE URBANIZAC CONJUNTAMEN del artículo 129 de 0.6., y 5.9.7. de la Oci ificaciones (segú robado, incluida:	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO CONSTRUCTO CONSTRUCCIO CONSTR	RCIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap	se podrán recibir edificion. URBANIZACI Se podrán recibir edificion. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se poector Técnico de Oblicables a la ejecucio.	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU cras, Si corresponde	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra JC).	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Articulos 5.2) me al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final de 1.5., 52.6., 593., 594., 594.	DE URBANIZAC CONJUNTAMEN del artículo 129 de 0.6., y 5.97. de la Oc- ificaciones (segui robado, incluida s técnicas de	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO En loteos con construce, ey General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Insi construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	se podrán recibir edificia. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se poetor Técnico de Oblicables a la ejecucida LGUC). ada simple del consti	ÓN RECIBIDA caciones con obras de eque las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU oras, si corresponde on de la obra y al per ructor a cargo de la	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra JC). e, que señale que las ermiso de construccio	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final o e.5., 526., 593., 594., 59 ado, incluidas sus mod conforme al permiso aproconforme a las norma	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 1.6., y 5.97. de la OG ificaciones (segú robado, incluidas s técnicas de (según inciso	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIONE CON	CIAL CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Insi construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	se podrán recibir edificion. SI URBANIZACI SE PODRÁN PECIDIFICACIÓN UITECTO QUE CERTIFIQUE ART. 144 LGUC). ART. 144 LGUC). ART. 144 LGUC). ART. 144 LGUC).	ÓN RECIBIDA caciones con obras de eque las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU oras, si corresponde on de la obra y al per ructor a cargo de la	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra JC). e, que señale que las ermiso de construccio	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final de 25., 526., 593., 594., 59 ado, incluidas sus modonforme al permiso appropriente a las normas sus modificaciones.	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 1.6., y 5.97. de la OG ificaciones (segú robado, incluidas s técnicas de (según inciso	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO En loteos con construcey General de Urbar ANTECEDENTES	RCIAL R CTO CONDOMIN ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA reción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Inst construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se pector Técnico de Ot olicables a la ejecucio 14 LGUC). ada simple del const. In inciso tercero Art.	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL pras, si corresponde on de la obra y al pe	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor entifique que las obra JC). a, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final d 2.5., 52.6., 593., 594., 59 do, incluidas sus mod conforme al permiso ap conforme a las norma s sus modificaciones. ión y de control de cali	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 1.6., y 5.97. de la Oci ificaciones (segú robado, incluida: s técnicas de (según inciso	
EDIFICACIONE EDIFICACIONE EDIFICACIONE CONSTRUCCI En loteos con construcey General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, nes (según inciso se pector Técnico de Ob silicables a la ejecució 14 LGUC). ada simple del const in inciso tercero Art. de evacuación ingres	ÓN RECIBIDA caciones con obras de e que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL coras, si corresponde ón de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC)	DOCUMENTOS an ejecutado confor entifique que las obra IC), que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Zadas en los casos seña (Artículos 5.2) Teme al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida e las medidas de gest (según inciso tercero	INIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final d 2.5., 52.6., 593., 594., 59 do, incluidas sus mod conforme al permiso ap conforme a las norma s sus modificaciones. ión y de control de cali	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 1.6., y 5.97. de la Oci ificaciones (segú irobado, incluida: s técnicas de (según inciso idad fueron	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO EDIFICACIONE CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL ANTECEDENTES INTERPORTE A RECIBIL INTERPORTE A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECI	RCIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Resus modificacio Informe del Insponstruccion apsegundo Art. 12 Declaración jura aplicadas (segui Libro de obras. Copia del Plano Informe favorab	se podrán recibir edificio. RON URBANIZACI se podrán recibir edificio. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se poector Técnico de Oblicables a la ejecucida LGUC). ada simple del constin inciso tercero Art. de evacuación ingresole del proyectista de del proyectista de la electrica de la e	ÓN RECIBIDA caciones con obras de e que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL oras, si corresponde on de la obra y al peructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de bitelecomunicacione:	URBANIZAC e urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra JC). e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las r	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Zadas en los casos seña (Artículos 5.2) Teme al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida e las medidas de gest (según inciso tercero	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final o estado, incluidas sus mod conforme al permiso appropriedad de conforme a las normas sus modificaciones. Ión y de control de calidad. Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corres	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 1.6., y 5.97. de la Oci ificaciones (segú irobado, incluida: s técnicas de (según inciso idad fueron	
EDIFICACIONE EDIFICACIONE EDIFICACIONE CONSTRUCCI En loteos con construcey General de Urbar ANTECEDENTES	CIAL CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Insy construcción ap segundo Art. 12 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorate Resolución de co Fotocopia pater	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se poector Técnico de Ori blicables a la ejecució 14 LGUC). ada simple del consti un inciso tercero Art. de evacuación ingre- cole del proyectista de calificación ambienta ante municipal al día conte	ÓN RECIBIDA caciones con obras de e que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU cras, si corresponde con de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de b telecomunicacione l favorable del proye lel Arquitecto y dem	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor entifique que las obra JC), e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las re ecto, cuando proced ás profesionales que	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Zadas en los casos seña (Artículos 5.2) The al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida e las medidas de gest (según inciso tercero mediciones de los pun la según Art. 25 bis de e concurren con infort	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final o estado, incluidas sus mod conforme al permiso appropriate a las normas sus modificaciones. Ión y de control de calidad. Art. 144 LGUC). tos de la RIT, si corres	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 0.6., y 5.97, de la OG ificaciones (segú irobado, incluidas s técnicas de (según inciso idad fueron	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO EDIFICACIONE CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL ANTECEDENTES INTERPORTE A RECIBIL INTERPORTE A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECI	CIAL CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 12 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorab Resolución de ce Fotocopia pater Certificado de ir	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifíci se. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, nes (según inciso se pector Técnico de Ot blicables a la ejecució 14 LGUC). ada simple del consti un inciso tercero Art. de evacuación ingres ble del proyectista de calificación ambienta ante municipal al día conscripción vigente de conscripción vigente de	ÓN RECIBIDA caciones con obras de e que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL oras, si corresponde on de la obra y al per ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de butelecomunicacione: I favorable del proyectel Arquitecto y dem el Revisor Independi	DOCUMENTOS an ejecutado conforentifique que las obra JC). en miso de construccio obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las recto, cuando procediás profesionales que ente, cuando procedente, cuando procedente, cuando procedente, cuando procedente.	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Zadas en los casos seña (Artículos 5.2) Teme al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida e las medidas de gest (según inciso tercero mediciones de los pun la según Art. 25 bis de e concurren con infort da.	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final de 1.5., 5 2.6., 5 9.3., 5 9.4., 5 9.	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 0.6., y 5.97, de la OG ificaciones (segú irobado, incluidas s técnicas de (según inciso idad fueron	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO EDIFICACIONE CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL ANTECEDENTES INTERPORTE A RECIBIL INTERPORTE A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECI	RCIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Inción simultánea, sólo nismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Ins construcción ap segundo Art. 12 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorab Resolución de o Fotocopia pater Certificado de in	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifica RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). visor independiente, nes (según inciso se pector Técnico de Of blicables a la ejecució 14 LGUC). ada simple del const. In inciso tercero Art. de evacuación ingres ple del proyectista de calificación ambienta inte municipal al día conscripción vigente de inscripción vigente de inscripción vigente de	ÓN RECIBIDA caciones con obras de la que las obras se ha la	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra JC). e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que comberos respectivo es y Registro de las re ecto, cuando proced dás profesionales que ente, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2) Time al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida e las medidas de gest (según inciso tercero mediciones de los pun la según Art. 25 bis de e concurren con infort da. oceda.	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final de 1.5., 5 2.6., 5 9.3., 5 9.4., 5 9.	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 0.6., y 5.97, de la OG ificaciones (segú irobado, incluidas s técnicas de (según inciso idad fueron	
EDIFICACIONE CONSTRUCCIO EDIFICACIONE CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIO INTERPORTE A RECIBIL ANTECEDENTES INTERPORTE A RECIBIL INTERPORTE A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECIBIL A RECI	CIAL R CTO CONDOMI ES EN LOTEO CON ÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art. 12 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorab Resolución de c Fotocopia pater Certificado de ir Certificado de ir	SÍ NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edifíci se. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, nes (según inciso se pector Técnico de Ot blicables a la ejecució 14 LGUC). ada simple del consti un inciso tercero Art. de evacuación ingres ble del proyectista de calificación ambienta ante municipal al día conscripción vigente de conscripción vigente de	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL pras, si corresponde on de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de b telecomunicacione: I favorable del proye tel Arquitecto y dem al Revisor Independi el Inspector Técnico	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor entifique que las obra comberos respectivo s y Registro de las re ento, cuando proced ás profesionales que ente, cuando proced de Obra, cuando pro co Estructural, cuando	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Zadas en los casos seña (Artículos 5.2) The al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida e las medidas de gest (según inciso tercero mediciones de los pun la según Art. 25 bis de e concurren con infort da. oceda. o proceda.	RECEPCIÓN E SOLICITADA alados en el inciso final de 1.5., 5 2.6., 5 9.3., 5 9.4., 5 9.4. do, incluidas sus modernorme al permiso approprie a las norma en sus modificaciones. John y de control de calidad de 1.5. de	DE URBANIZACI CONJUNTAMEN del artículo 129 de 0.6., y 5.97, de la OG ificaciones (segú irobado, incluidas s técnicas de (según inciso idad fueron	

7

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garant por densificación según corresponda. (Exigible conform	lía de los estudios, pr le al plazo establecido	royectos, obras y me o en el Artículo prime	didas en los casos de ero transitorio de la Le	crecimiento urba y N° 20.958))	
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso d					
	Otros(indicar):					
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	1 ()R(- EMISCHE	N° CERTIFICADO	FECHA	
Z	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda (*)		AGUAS DEL ALTIPLANO	229	03-nov-2021	
✓	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	5	SEC	2078547	26-sep-2019	
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.					
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.					
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.					
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)					
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)					
n caso de haber n	mas de un certificado de dotación de agua potable y alcantarillado.		le en notas y si fuera n	ecesario agregar hoja a	dicional.	
		PLANOS				
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomu				-2	
DIFICACIONES	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacu	ación (cuando correspor	nda)			
DIFICACIONES	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)	ATAN SEAG	SESSALO ELIMINIA			
PLANO N°	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE CONTENIDO	MPLAZAN, SE AGI	REGAN U ELIMINA	,N		
PLANON	OURTEMES					
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
OSABIO:						
OSARIO: L.: Decreto con Fi	fuerza de Ley IVB: Informe Vial Bás	reina		SAG: Servicio Agrícola	- · · Ganadero	
·		C: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretaría Regional Minister	
	pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His		UCCIONES.			
		n: monumento historico INAGRI: Ministerio de Agricultura.			SEIM: Sistema de Evaluación de Impa en Movilidad.	
IV:Informe de Mitigación de Impacto Vial MINVU: Min		NU: Ministerio de Agricultura.			ión Histórica	
				ZCH: Zona de Conservación Histórica ZOIT: Zona de Interés Turístico		
	TOE ESIGNISHOUS WITT, INMINISTENCE OF THE	MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones			ZT: Zona Típica	
Instituto Nacional	Planificación Territorial. OGUC: Ordenanza o	General de Orbanismo				
Instituto Nacional	Planificación Territorial. OGUC: Ordenanza (ARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)	General de Ordanismo				
Instituto Nacional		General de Orbanismo				

Detalle del proyecto:

Se recibe el Permiso de Edificación N° 18662 de fecha 27.11.22, que aprobó efectuar una Modificación al Permiso de Edificación N°18118 del 28.01.19 que autorizo una Obra Nueva de 134,62 m2 para una edificación con destino vivienda en 2 pisos. Rol de Avalúo N° 12206-9.

- La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares.
- PC N°18118 del 28.01.19, que aprueba una superficie de 134,62m2 Destinado a vivienda. (Permiso que se modifica en este acto).

La Modificación de permiso considera la variación total de la arquitectura del proyecto y se suma una ampliación de 5,38 m2, quedando una vivienda de 140 m2 edificados.

Finalmente, la propiedad con destino vivienda unifamiliar de 2 pisos, queda con:

Superficie total PE N°18662 :134,62m²

Superficie predial : 900m²

Total superficie edificada en este acto: 140,00m2

Programa

1° piso: Dormitorio, Baño, Cocina, comedor, Estar, Escalera.

2º piso: baño, dormitorio, terraza cubierta, terraza cubierta, dormitorio, baño

NOTAS:

• Los profesionales que intervienes en el proyecto son:

Arquitecto : Fermin Mateo Lagos Constructor : Fermin Mateo Lagos

- Presenta informe de cumplimiento del Art. 143 y Art. 144 de la L.G.U.C.
- Presenta informe de Gestión y Calidad.
- Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 folio N°000002078547 de fecha 26.09.19 emitido por SEC.
- Certificado de Aguas del Altiplano N°229 de fecha 03.11.21
- Resolución Sanitaria N°258 de fecha 17.02.21 que aprueba funcionamiento particular de alcantarillado.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- Cancela derechos municipales, según boletín N°6511680 De fecha 03/11/2022.

YASNA VICENTE PEREZ ARQUITECTA

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/MDZ/cfy.