## PERMISO DE EDIFICACIÓN

AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

ARICA

NÚ	MERO	DE F	ESQL	_UCIÓN
1	8 6	8	5	,1
FE				ACIÓN
	J	IC	ZU	22
		ROL	S.I. <del>I</del>	
354-6				

						354-6	
VIST <b>OS</b>		AN 18 ANSHER STREET STREET ON UP IN UP		2보 전쟁(14 km) km km km km km km mm mm mm mm mm mm mm	H HK A	00.1.0	
	s emanadas del Art.	. 24 de la Ley Orgá	nica Constitucional	de Municipalidades,			
		neral de Urbanism	o y Construccione	s en especial el Art. 11	6, su Ordena	anza General, y el In	strumento de
Planificación Te						Contraction on the	
		- · · · ·		mente suscritos por el pro	pietario y los i	profesionales corres	pondientes ai
	.E5.1.4/5.1.6. N°	IN MA ME OF GRANDALWERSANDERS TO AN IN INC.	/U0/2U22	A CO - L - OF MO	2021		
	informaciones prev	CONTRACTOR IN THE WAY OF TA	U	de fecha 05-ma	A.H A. 12		
	de Edificación N°			de fecha		do corresponda)	
	rable de Revisor Inc	* 70 14	IN IN IN IN IN SHEEK US ON NO ON UNION OR	vigente	de fecha	surveyances on the test that the tree	lo corresponda)
	rable de Revisor de	Proyecto de Calcul	o Estructural N°		de fecha	(cuanc	lo corresponda)
Otros (especific	(dl).	применя на предеставний при	пр 47 пр 12 пр 48 расправана по правита	HA NA NA STATES HA UN RE GREEN ME MARKE MALLU RE GP 75 F		NAMES OF SECURE OF SECURE OF SECURE	***************************************
RESUELVO	:						
Conceder perm	iso para ampliar	217,89 m2	specificar)	женная деятия Д.С.	MONTH OF THE PARTY	asas, galpones,etc)	con un
superficie total	de 278.02	m2 y de	specificar)	pisos de altura, destina			
•	e/avenida/camino	1112 y de		pisos de altura, destina	********	No	* "4 44 MB UN170 NU NU NU NU
ubicado en calle			304				
Lata NIP	35						
Lote N°	35	manzana		localidad o loteo	COMUNA		
sector	URBANO (urbano o rural)	zona	2M1	del Plan regulador	COMUNA	Comuna o Intercomunal	- 40 00+0
sector aprobando los permiso.	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante	zona ecedentes, que form	2M1		nados en la le	Comuna o Intercomunal	
sector aprobando los permiso.	URBANO (urbano o rural)	zona ecedentes, que form	ZM1 nan parte de la pres PIERDE	del Plan regulador	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOS	
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante	zona zona ecedentes, que form	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales:	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D.	F.LN°2 de 1
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci	URBANO (urbano o rural) olanos y demás ante	zona zona ecedentes, que form	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci Que el presente	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga	zona zona ecedentes, que forn e aprueba amparado en las si	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci Que el presente	URBANO (urbano o rural) olanos y demás ante	zona  zona  ecedentes, que forn  e aprueba  amparado en las si	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci Que el presente	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art. 124, de la Ley Ge e que se aprueba se	zona  zona  ecedentes, que forn  e aprueba  amparado en las si	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci Que el presente Art.121, Art.122, Art. Que el proyecto	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art.124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto	zona  zona  ecedentes, que forn  e aprueba  amparado en las si	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los p permiso. Dejar constanci Que el presente Art 121, Art 122, Art. Que el proyecto Antecedentes d	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art. 124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO	zona zona zona zona zona zona zona zona	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de ′
aprobando los permiso. Dejar constanci Que el presente Art 121, Art 122, Art. Que el proyecto Antecedentes d NOMBRE DEL DATOS DEL P	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art. 124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO	zona  zona	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los permiso. Dejar constanci Que el presente Art 121, Art 122, Art. Que el proyecto Antecedentes d NOMBRE DEL DATOS DEL P	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art.124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO = ROPIETARIO:	zona  zona	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art.124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los permiso. Dejar constanci Que el presente Art.121, Art.122, Art. Que el proyecto Antecedentes d NOMBRE DEL DATOS DEL P NOMBRE O RA ROSMERY ROG	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art.124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO ROPIETARIO: (ZÓN SOCIAL DEL	zona zona zona zona zona zona zona zona	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art.124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1
sector aprobando los permiso. Dejar constanci Que el presente Art.121, Art.122, Art. Que el proyecto Antecedentes d NOMBRE DEL DATOS DEL P NOMBRE O RA ROSMERY ROS	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art.124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO = ROPIETARIO: NZÓN SOCIAL DEL CHA YANAHUAYA	zona zona zona zona zona zona zona zona	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz	nados en la le 21, Art.122, Art.12 ación especia	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOs los beneficios del D. 3, Art.124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1 ps (especificar).
sector aprobando los permiso. Dejar constanci Que el presente Art.121, Art.122, Art. Que el proyecto Antecedentes d NOMBRE DEL DATOS DEL P NOMBRE O RA ROSMERY ROS	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art.124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO ROPIETARIO: AZÓN SOCIAL DEL CHA YANAHUAYA	zona zona zona zona zona zona zona zona	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz aficar). O (cuando corresponda).	nados en la le	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOS los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra	F.LN°2 de 1 os (especificar).
sector aprobando los permiso. Dejar constanci Que el presente Art 121, Art 122, Art. Que el proyecto Antecedentes d NOMBRE DEL DATOS DEL P NOMBRE O RA ROSMERY ROG REPRESENTAI	URBANO (urbano o rural) planos y demás ante a que la obra que se e permiso se otorga 123, Art.124, de la Ley Ge o que se aprueba se el Proyecto PROYECTO = ROPIETARIO: NZÓN SOCIAL DEL CHA YANAHUAYA	zona zona ecedentes, que form e aprueba amparado en las si neral de Urbanismo y Cor ajusta al citado an AMPLIACION M PROPIETARIO	ZM1 nan parte de la pres PIERDE (Manti guientes autorizaci instrucciones, otros (especi	del Plan regulador sente autorización mencio ene o pierde) ones especiales: Art.12 plazos de la autoriz aficar). O (cuando corresponda).	nados en la le 21, Art.122, Art.12 ación especia	Comuna o Intercomunal etra C de los VISTOS los beneficios del D. 3, Art. 124, de la LGUC, otra l R. L Local/ Of/ Depto	F.LN°2 de 1

DE FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) R.U.T R.U.T NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE CLAUDIA BUSTOS CARPIO NOMBRE DEL CALCULISTA R.U.T EFRAIN HENRY BARRERA R.U.T NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (\*) CLAUDIA BUSTOS CARPIO INSCRIPCIÓN REGISTRO CATEGORIA Nº NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (\*) NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) REGISTRO CATEGORÍA

NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPO	NSABLE DE LA REV	SIÓN DEL PROYE	CTO DE CÁLCULO	DESTRUCTURAL	R	.U.T
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de la	obras.					
CARACTERÍSTICAS DEL PROYE						
PERMISO y RECEPCION ANTERI					(INDICAR si la recepcio	FECH
TIPO PERMISO CONSTRUCCION	N° 2121	FECHA 13-ene-1977	FINAL	ECEPCION	1013	31-mar-1977
CONSTRUCCION	2121	113-ene-1977	FINAL			<u> </u>
EDIFICIOS DE USO PÚBLICO (orig	inal + ampliación)	TODO	PARTE	✓ NO ES	EDIFICIO DE USO	PÚBLICO
CARGA DE OCUPACIÓN TOTAL (personas) según artículo 4.2.4. OGUC.	DE LA AMPLIACIÓN		24	Martine Control	OCUPACIÓN DE LA V (personas/hectárea)	4
CRECIMIENTO URBANO	□ NO	□ sí	Explicitar: dens	ificación / extensión	) DENSIFICACION	1
PROYECTO DE AMPLIACIÓN, se	lesarrollará en etapas	□ sí	□ NO	cantidad	l de etapas	
ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIAI	ES (a considerar en l	MIV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9° del 0	OS 167 (MTT) de 2016	
CUDEDEIGLEC	SUPERFICI	ES PERMISO(S) A	NTERIOR (ES)	SUPERFICI	ES AMPLIACIÓN F	PROVECTADA
SUPERFICIES SUPERFICIE	ÚTIL (m2)	COMÚN (m2)	TOTAL (m2)	ÚTIL (m2)	COMÚN (m2)	TOTAL (r
EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)	JIL (IIIZ)	COMON (IIIZ)	. JIAL (IIIZ)	One (mz)	O OMOIT (IIIZ)	TOTAL (I
EDIFICADA SOBRE TERRENO						
(1er piso + pisos superiores)	90		90	276,94		
EDIFICADA TOTAL	90		90	276,94		
SUPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN	PRIMER PISO (m2)		90	SUP. OCUP. sol	O EN PRIMER PISO (m2)	
	SUPERCICI	E FINAL INCLUIDA	AMBUACIÓN	1		
SUPERFICIE	ÚTIL (m2)	COMÚN (m2)	TOTAL (m2)	1		
EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)	31,2 (112)	- 3.11 (III.Z)	1 (112)	1		
EDIFICADA SOBRE TERRENO	276,94		276,94	i		
(1er piso + pisos superiores) EDIFICADA TOTAL	276,94		276,94	1		
LDITIONDA TOTAL	210,94	1	17 1 W 374	_		
				<u></u>	_	
SUPERFICIE OCUPACIÓN INCLUI	DA LA AMPLIACIÓ	N SOLO EN PRIMER P	<u> </u>	74,19%		
			<u> </u>	74,19%	]	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	O LOS PREDIOS (		<u> </u>	193,20		ulbioso
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20	agregar hoja adicional si h	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S S. Edificada por nível o piso	O LOS PREDIOS (		SO	193,20		nubiere más subteri AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20		
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S S. Edificada por nivel o piso nivel o piso	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20		
nivel o piso	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20		
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S S. Edificada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20		
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nível o piso	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20		
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL	O LOS PREDIOS (	m2)	SO	193,20 (i) ÚN (m2)		AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO S. Edificada por nivel o piso	O LOS PREDIOS (	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2)	TOTA	AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO S. Edificada por nivel o piso nivel o piso	O LOS PREDIOS (	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2) (agregar hoja adicional s	TOTA	AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2	O LOS PREDIOS (  ÚTII	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2) (agregar hoja adicional s	TOTA	AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2	ÚTII	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2) (agregar hoja adicional s	TOTA si hubiere más pisos sobre TOTA 143,34	AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso	ÚTII	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2) (agregar hoja adicional s	TOTA si hubiere más pisos sobre TOTA 143,34	AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso 1	ÚTII	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2) (agregar hoja adicional s	TOTA si hubiere más pisos sobre TOTA 143,34	AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso	O LOS PREDIOS (  ÚTII  143,34  133,6	m2) (m2) (m2)	COMU	193,20  ÚN (m2)  (agregar hoja adicional s ÚN (m2)	TOTA  in hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6	AL (m2) e el nivel de suelo n AL (m2)
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 1 nivel o piso nivel o piso nivel o piso S. Edificada Por nivel o piso nivel o piso nivel o piso S. EDIFICADA POR DESTINO  DESTINO (S) CONTEMPLADO (S	ÚTII  ÚTII  143,34  133,6  Residencial  ART 2.1.25, OGUC	m2)	COM	193,20 (i) ÚN (m2) (agregar hoja adicional s	TOTA si hubiere más pisos sobre TOTA 143,34	AL (m2) e el nivel de suelo r AL (m2) Espacio Púl
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso 1 TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso se piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso se piso nivel o piso se piso se piso se piso se piso se piso se piso piso piso piso se piso piso se piso piso piso piso piso piso piso piso	ÚTII  ÚTII  143,34  133,6  Residencial  ART 2.1.25, OGUC	m2) L (m2) L (m2) Equipamiento	COMU  COMU  Act. Productivas	193,20  ÚN (m2)  (agregar hoja adicional s ÚN (m2)	TOTA  si hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6  Årea verde	AL (m2) e el nivel de suelo r AL (m2) Espacio Púl
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 1 nivel o piso nivel o piso nivel o piso S. Edificada Por nivel o piso nivel o piso nivel o piso S. EDIFICADA POR DESTINO  DESTINO (S) CONTEMPLADO (S	ÚTII  ÚTII  143,34  133,6  Residencial  ART 2.1.25. OGUC	(m2)  L (m2)  L (m2)  Equipamiento ART 2.133. OGUC	COMU  COMU  Act. Productivas	193,20  ÚN (m2)  (agregar hoja adicional s ÚN (m2)	TOTA  si hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6  Årea verde	AL (m2) e el nivel de suelo r AL (m2) Espacio Púl
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 1 nivel o piso nivel o piso S. EDIFICADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S  SUPERFICIE EDIFICADA+ Ampliació	ÚTII  143,34 133,6  Residencial ART 2.1.25, OGUC	(m2)  L (m2)  L (m2)  Equipamiento ART 2.133. OGUC	COMU  COMU  Act. Productivas	193,20  ÚN (m2)  (agregar hoja adicional s ÚN (m2)	TOTA  in hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6  Årea verde  ART 2.1.31. OGUC	AL (m2) e el nivel de suelo r AL (m2) Espacio Púl
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nível o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nível o piso nível o piso 1 nível o piso 2 nível o piso 1 nível o piso 2 SEDIFICADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S  SUPERFICIE EDIFICADA+ Ampliació NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁF	O LOS PREDIOS (  ÚTII  143,34  133,6  Residencial ART 2 1.25, OGUC  1 213,64  REA DE RIESGO	(m2)  L (m2)  L (m2)  Equipamiento ART 2.133. OGUC	COMU  COMU  Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	infraestructura	TOTA  in hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6  Årea verde  ART 2.1.31. OGUC	Espacio Púl ART 2.1.30. 00
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S S. Edificada por nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA SOBRE TERRENO S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso S. EDIFICADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S SUPERFICIE EDIFICADA+ Ampliació NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁF	O LOS PREDIOS (  ÚTII  143,34  133,6  Residencial  ART 2.1.25, OGUC	(m2)  L (m2)  L (m2)  Equipamiento ART 2.133. OGUC	COMU  COMU  Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	193,20  ÜN (m2)  (agregar hoja adicional s  ÜN (m2)  Infraestructura ART 2.1.29, OGUC	TOTA  si hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6  Årea verde  ART 2.1.31. OGUC  PAR  PERMITIDO	Espacio Púl ART 2.1.30. 00
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso S. EDIFICADA POR DESTINO  DESTINO (S) CONTEMPLADO (S  SUPERFICIE EDIFICADA+ Ampliació NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁF	ÚTII  143,34 133,6  Residencial ART 2.1.25, OGUC  213,64  REA DE RIESGO  RBANISTICAS	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMU  COMU  Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	infraestructura	Area verde ART 2.1.31. OGUC  PERMITIDO  600 hab/ha	Espacio Pút ART 2.1.30, 00
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO  S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S  S. Edificada por nivel o piso TOTAL  S. EDIFICADA SOBRE TERRENO  S. Edificada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso nivel o piso S. EDIFICADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S  SUPERFICIE EDIFICADA+ Ampliació NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁF	O LOS PREDIOS (  ÚTII  143,34  133,6  Residencial ART 2 1.25, OGUC  213,64  REA DE RIESGO  RBANISTICAS  SOS SUPERIORES	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMU  COMU  Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	infraestructura	TOTA  si hubiere más pisos sobre  TOTA  143,34  133,6  Årea verde  ART 2.1.31. OGUC  PAR  PERMITIDO	Espacio Púb ART 2.1.30, OC

	DISTANCIAMIENTOS			OCUO	segun OGUC	segun OGUC	
				segun OGUC	Ť	80°	- /-
	RASANTE			segun Norma	segun Norma		s/n
	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO			continuo	continuo	aislado, parea	continuo
	ADOSAMIENTO			segun OGUC	segun OGUC	segun OGUC	segun OGUC
	ANTEJARDÍN	THE COLUMN TO TH		No aplica	no aplica	3 mts	no aplica
	ALTURA EN METROS Y/O PISOS			3.12 m.	6.32 m.	17,5 m.	6.32 m.
	ESTACIONAMIENTOS AUTOMÓVILE			no contempla	no contempla	art 50 OGUC	No contempla
	ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS		T	no contempla	no contempla	no contempla	no contempla
	ESTACIONAMIENTOS OTROS VEHICO		<u> </u>	n/c	n/c	n/c	n/c
	ESTACIONAMIENTOS PARA PERSON	IAS CON DISCAPACI	DAD	n/c	n/c	n/c	n/c
	DESCUENTO ESTACIONAMIENTO P ESTACIONAMIENTO PARA BICICLE			□ SI	□ NO	CANTIDAD DESCONTADA	
	DESCUENTO ESTACIONAMIENTO E ESTACIONAMIENTO PARA BICICLE			☐ SI	☑ NO	CANTIDAD DESCONTADA	
5.3	USO DE SUELO Y DESTINO (S) CONT	TEMPLADO (S)					
	TIPO DE USO	Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Area verde	Espacio Público
		ART 2.1.25. OGUC	ART. 2.1.33. OGUC	ART 2.1.28. OGUC	ART 2.1.29. OGUC	ART 2.1.31, OGUC	ART 2.1.30. OGUC
	CLASE / DESTINO PERMISO ANTERIOR	VIVIENDA	COMERCIO				,
	CLASE / DESTINO AMPLIACION	VIVIENDA		<u> </u>	L		
	ACTIVIDAD PERMISO ANTERIOR		MIXTA	_			
	ACTIVIDAD AMPLIACION		MIXTA	_			
	ESCALA PERMISO (S) ANTERIOR	(Art. 2.1.36. OGUC)		4			
	ESCALA INCLUIDA AMPLIACION	(Art. 2.1.36, OGUC)	BASICO				
6.4	PROTECCIONES OFICIALES			4			
	✓ NO ☐ Sí, especificar	□ ZCH	☐ ICH	ZOIT	☐ OTRO; €	especificar	
	MONUMENTO NACIONAL:	☐ ZT	□мн	☐ SANTU	ARIO DE LA NATU	JRALEZA	
.6	CÁLCULO PRELIMINAR DEL PORCE Exigible conforme a plazos del Artículo Exigible conforme a plazo Exigible conforme a pl					crecimiento urbano	por densificació
	PROYECTO			PORCENT	AJE PRELIMINAR	DE CESIÓN	
(a)		IÓN HASTA 8.000 Personas/Hectárea		917,43		5,04	%
				2000			·
(b)		Personas/Hectárea			44%		
	Nota 1: En el proyecto de edificación de Amp Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupaci				1- 00110:		
	considerar en el cálculo, la cantidad de persoi la carga de ocupación de edificaciones a dem los antecedentes respectivos a dicha solicitud Nota 3: La Densidad de Ocupación, se obtie (Art. 2.2.5. Bis OGUC)	nas que ocupaban las noler, en los casos que l, conforme al inciso fir	edificaciones existente el permiso de demolida nal del artículo 5.1.6. y mula: (Ca	es, incluso si estas fues ción se solicite en forma al inciso tercero del ar rga de ocupación del perficie del terreno (que o	sen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de proyecto calculada se considera el terreno más	aterializar el proyecto. Si itud de permiso de edit e la O.G.U.C. gún el art. 4.2.4, de la 0 la superficie exterior hasta	ólo podrá descontar icación, y se adjunte OGUC) x 10.000 el eje del espacio
5.7	CÁLCULO ACUMULADO CON CESIO	NES O APORTES	S DE PERMISO(S)		te existente o previsto en (Art. 2.2.5. Bis C. de	el IPT hasta un máximo de	e 30 m)
.,	PERMI		DETERMINO(0)	DE FECHA	PORCENT	AJES DE CESIÓN : IVAMENTE EFECT	
							c q
	PRESENTE AMPLIACIÓ	N (a) o (b) del cuadro	6.6	-			
(c)		TOTAL CES	IONES O APORTE	S ACUMULADOS			
8.8	PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN	(Art. 2.2.5. Bis C. de	la OGUC)				
(d)	PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DI						9
	El porcentaje final de cesión corresponderá efectuados en permisos anteriores (letra (c)	del cuadro 6.7) supere	e el 44%. En este últin	no caso, el porcentaje			
5.9	CALCULO DEL APORTE  AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE L	(EN LOS CASOS A SOLICITUD DE LA	QUE CORRESPOI	NDA) <b>1</b>			
(e)		D LOS TERRENOS	\$ 19.802.055	(f)		E BENEFICIO POR ICTIBÍLIDAD	· ·
	\$ 19.802.055			5.04 %		\$ 998.023,5	
	AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESP	ONDIENTE AL O LOS	X	% FINAL DE CESIÓN	-	APORTE EQUIVAL	NTE EN DINERO
(g)	TERRENOS (*) [(e) + {(e) x			((d))		(e)]	

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

INCENTIVOS NORMATIVOS DEL IPT, A LOS QU	JE SE ACOGE EL PROYE	-010			(Art. 184 LGU
BENEFICIO CONDICIÓN	N PARA OPTAR AL BENI	EFICIO:			
BENEFICIO CONDICIÓN	N PARA OPTAR AL BENI	FICIO:			
BENEFICIO CONDICIÓN	N PARA OPTAR AL BENI	EFICIO:			
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOC	SE EL PROYECTO				
D.F.L-N°2 de 1959 Proyección	n Sombras Art. 2.6.11. OGUC	Segunda Vivien	da Art. 6.2.4. OGUC		
Ley № 19.537 Copropiedad Inmobiliaria Conj. Viv	. Econ. Art. 6.1.8. OGUC	Art. 2.4.1. OGUC	Inciso Segundo		
Art. 6.6.1. OGUC. según resolución N°		(VyU) de fecha		vigente hasta	
Otro especificar					
NÚMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTI				Art 6° letra L-	- D.S. N° 167 de 2016 M
VIVIENDAS BODEGAS OFICINA		OMERCIALES	Otro; especificar		TOTAL UNIDADE
1	2		N°		3
ESTACIONAMIENTOS para automóviles	Otros	Especificar	Cantidad	Especificar	Cantidad
ESTACIONAMIENTOS para bicicletas	Estacionamientos exigidos (IPT):				
		más lineas)	RECEPCION DEF	INITI\/A (INE	NCAR TOTAL & BARCL
	adicional en caso de requerir	mas lineas)	TIPO	-INITIVA (INL	FECHA
TIPO PERMISO N°	FECHA		TIPO	IN	FECHA
				-	
		ļ L		]	<u> </u>
OTRAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PART	TE DE ESTE PERMISO (I				
☐ DEMOLICIÓN ☐ INSTA	LACIÓN DE FAENAS	☐ INSTALACIÓ	ON DE GRÚAS Y	SIMILARES	
OTRAS (especificar)		☐ EJECUCIÓN	DE EXCAVACION	ES, ENTIBACIONE	ES Y SOCALZADO
CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN					
CLASIFICACIÓN m2 %(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**
C-3 217,89					
		· · · · · ·			
				*****	
DEDECTION AND ALL TO					
DERECHOS MUNICIPALES	Indian Con Balbin (Es)			B-Scholatol o	
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U			0/		\$ 44.922.958
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (	1,5% Art. 130 LGUC)]		%		\$ 44.922.958 \$ 670.835/ 2.006
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS	1,5% Art. 130 LGUC)] OS TIPO REPETIDOS		% (-)		-
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (a)	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS C)]		(-)		\$ 670.835/ 2.006 \$ \$
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR	1,5% Art. 130 LGUC)] OS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) x(	30%)]			-
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE	1,5% Art. 130 LGUC)] OS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) x(	30%)]	(-)		\$ 670.835/ 2.006 \$ \$
PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  C)] INDEPENDIENTE [(d) x(	30%)]	(-) (-)		\$ 670.835/ 2.006 \$ \$
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  C)] INDEPENDIENTE [(d) x(	30%)]	(-)		\$ 670.835/ 2.006 \$ \$ \$
PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]	1,5% Art. 130 LGUC)] FOS TIPO REPETIDOS  C)] INDEPENDIENTE [(d) x ( SO SOLICITUD  2/ 6524667		(-) (-) (-) FECHA:		\$ 670.835/ 2.006 \$ \$ \$
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653  CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo Porcentaje	1,5% Art. 130 LGUC)] FOS TIPO REPETIDOS  C)] INDEPENDIENTE [(d) x ( SO SOLICITUD  2/ 6524667		(-) (-) (-) FECHA:	05-dic-2022	\$ 670.835/ 2.006 \$ \$ \$
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE: g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo Porcentaje	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  CO)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  2/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los	; Art. 5.1.14. OGUC	(-) (-) (-) FECHA: C) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE. g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  A/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales	c; Art. 5.1.14. OGUC número maximo o descuento	(-) (-) (-) FECHA: C) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653  CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos  1º y 2º	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  CO)] INDEPENDIENTE [(d) x ( SO SOLICITUD  A/ 6524667 EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los ichos municipales  0%	; Art. 5.1.14. OGU( número maximo o descuento	(-) (-) (-) FECHA: C) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE: g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 I CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos  1° y 2° 3°,4° y 5°	1,5% Art. 130 LGUC)] FOS TIPO REPETIDOS  (c)] INDEPENDIENTE [(d) x() SO SOLICITUD  (d) 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) E de de descuentos de los ichos municipales  0%  10%	c; Art. 5.1.14. OGUC número maximo descuento 0	(-) (-) (-) FECHA: C) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE. g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos 1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10°	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  C)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  A/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0%  10%  20%	número maximo o descuento	(-) (-) (-) FECHA: C) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/ 2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE- g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos Porcentaje negetidos Número Número Número negetidos Porcentaje negetidos Porcentaje negetidos Número N	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  A/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0%  10%  20%  30%	número maximo o descuento	(-) (-) (-) (-) FECHA: (-) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE. g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos  1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más	1,5% Art. 130 LGUC)] FOS TIPO REPETIDOS  C)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  A/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC)  de de descuentos de los chos municipales  0%  10%  20%  30%  40%	número maximo descuento  3 5 10	(-) (-) (-) (-) FECHA: (-) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653  CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE  Unidades de Casas o pisos tipo repetidos Porcentaje negetidos Porcentaje negetidos Porcentaje 1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más  TOTAL DESCUENTO: Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo control por contr	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) x( SO SOLICITUD  2/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0% 10% 20% 30% 40% 50%	número maximo descuento  3 5 10	(-) (-) (-) (-) FECHA: (-) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/ 2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE. g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos  1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más TOTAL DESCUENTO:	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) x( SO SOLICITUD  2/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0% 10% 20% 30% 40% 50%	número maximo descuento  3 5 10	(-) (-) (-) (-) FECHA: (-) de unidades con por tramo	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ 5 \$ 5 \$ 5 \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653  CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE  Unidades de Casas o pisos tipo repetidos Porcentaje negetidos Porcentaje negetidos Porcentaje 1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más  TOTAL DESCUENTO: Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo control por contr	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  2/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0%  10%  20%  30%  40%  50%	número maximo descuento  3 5 10	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	05-dic-2022	\$ 670.835/2.006 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE. g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos Porcentaje dere  1° y 2° 3°.4° y 5° 6°.7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más  TOTAL DESCUENTO: Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo o GLOSARIO:	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  2/ 6524667 EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0% 10% 20% 30% 40% 50%	número maximo e descuento  0 3 5 10 varia	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	05-dic-2022 DESCU	\$ 670.835/2.006 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ 668.829
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos 1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más  TOTAL DESCUENTO: Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo o GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  2/ 6524667 EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0% 10% 20% 30% 40% 50%	C; Art. 5.1.14. OGUC número maximo o descuento  0 3 5 10 20 varia	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	DESCU  SAG: Servicio Agríc SEREMI: Secretaria	\$ 670.835/ 2.006 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos 1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 , inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más TOTAL DESCUENTO: Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo o GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) × ( SO SOLICITUD  A/ 6524667 EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los echos municipales  0% 10% 20% 30% 40% 50%  I.P.T:Instrumento de f	Planificación Territorial e Urbanismo y Constru	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	DESCU  SAG: Servicio Agríc SEREMI: Secretaria	\$ 670.835/ 2.006 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ 668.829  ENTO (\$)  ola y Ganadero Regional Ministerial
a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos U b) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x ( c) DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PIS d) SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) - (c) e) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR (f) DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRE g) TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))] GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 6523653 I CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES RE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos  1° y 2° 3°,4° y 5° 6°,7°,8°,9 y 10° 11 a la 20 inclusive 21 a la 40 ° inclusive 41 o más  TOTAL DESCUENTO: Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo o GLOSARIO:  D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley D.S: Decreto Supremo EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano	1,5% Art. 130 LGUC)] COS TIPO REPETIDOS  c)] INDEPENDIENTE [(d) x() SO SOLICITUD  2/ 6524667  EPETIDAS (Art. 130 LGUC) e de descuentos de los chos municipales  0% 10% 20% 30% 40% 50%  I.P.T:Instrumento de ficura de la companya del companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la compan	Planificación Territorial e Urbanismo y Constru	(-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-) (-)	DESCU  SAG: Servicio Agric SEREMI: Secretaria SEIM: Sistema de E	\$ 670.835/ 2.006 \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ 668.829  ENTO (\$)  ola y Ganadero I Regional Ministerial valuación de Impacto

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

ZT: Zona Tipica

## Detalle del proyecto:

Tiene permiso para Realizar alteraciones y una Ampliación Mayor de superficie de 217,89 m², correspondiente a una propiedad con destino Vivienda y locales comerciales en dos pisos.

- :; La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:
- PC. N° 2121 del 13.01.77 y RF N° 1013 del 31.03.77, que aprueba y recibe una superficie de 90,00 m2.
- Se demuelen en este acto 29,87 m2 correspondientes a RF N°1013; Quedando 60,13 m2.
- : Las alteraciones se encuentran detalladas en el presupuesto y graficadas en planimetría.
- :: La Ampliación destinada a Vivienda y locales comerciales, de una superficie 217,89 m², consiste en:
- 1°piso: pasillo, escalera, cocina, estar comedor, 02 baños.
- 2º piso: pasillo, dormitorio principal, 02 dormitorios, 02 estar familiar, 02 kitchenette, 02 baños, estudio.

## Resumen de superficies:

Superficie aprobada en este acto : 217,89 m<sup>2</sup> Superficie con RF : 90,00 -29,87 = 60,13m2 Superficie terreno : 193,20 m<sup>2</sup>

- :: Finalmente, la propiedad queda con una superficie autorizada para construir total de 217,89 m², correspondiente a una propiedad con destino Vivienda en 2 piso y 2 locales comerciales. Quedando con un total de 278,02 m2 edificados con el siguiente programa de recintos:
- 1ºpiso: pasillo, escalera, cocina, estar comedor, 02 baños, local comercial 1, baño 1, local comercial 2, baño 2.
- 2°piso: pasillo, dormitorio principal, 02 dormitorios, 02 estar familiar, 02 kitchenette, 02 baños, estudio.

## Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
  - Arquitecto Claudia Bustos Carpio : Claudia Bustos Carpio Calculo Estructural: Efrain Henry Barrera
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Antes de iniciar debe ingresar informe respecto al cumplimiento a los Art. 5.8.3, 5.8.4 y 5.8.5 de la O.G.U.C.
- Cancela un valor \$999.186, según Boletín N°6524667 de fecha 05/12/2022, para dar cumplimiento a la ley N°20.958 que establece un Sistema de Aporte al Espacio Público.
- Antes de Obtener la recepción final:

Se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

Kardex N°3978

RUGO ALFONSO LY ALBA ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)