PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

ARICA

REGIÓN:

DE ARICA Y PARINACOTA

NÚN	/IER	O D	E R	ESO	LUCIÓN			
1	8	6	8	4	100			
FE	CHA	DE	ΑP	ROE	ACIÓN			
1			ſ	?	022			
ROL S.I.I								
12215-13								

VISTOS					
Las atribuciones emanadas del Art. 24 d	de la Lev Orgánica Constitucional de	Municipalidades.			
Las disposiciones de la Ley General Planificación Territorial.			116, su Orde	nanza General, y el Ir	nstrumento de
La solicitud de aprobación, los planos	s v demás antecedentes debidam	ente suscritos nor e	I nronietario v l	os profesionales corres	nondientes al
	110 FECHA 08/02/2022	one december per e	, propiotalio y	oo proroordrando con oc	portatoritos ar
El certificado de informaciones previas I	N° 102602	de fecha	12-abr-20	22	
El anteproyecto de Edificación N°	Particulated and the set yet off the the set of the set	de fecha	1000	(cuando corresponda)	
El informe Favorable de Revisor Indepe	ndiente N°	,	rigente, de fect	na (cuando correspon
El informe favorable de Revisor de Proy			e fecha		orresponda)
La Resolución N° de	e la misma fecha de esta Resolución	que aprueba el lote	eo (con constru	cción simultánea).	
Que previo a la fecha de esta Resolu-	ción, se aprobaron las tramitaciones	condicionantes par	a el permiso re		
	de fecha			(fusión, subdivisión	, subdivisión afect
subdivisión afecta, modificación, rectificación de	e deslindes, demolíción, etc)				
Otros (especificar):					
RESUELVO:					
Conceder permiso para PEF	RMISO DE EDIFICCION OBRA NUE				con
462.00	(Especificar)			, casas, galpones,elc)	
***************************************	2 y de <u> 3 </u>	ltura, destinado a	VIVIE		***********
ubicado en calle/avenida/camino				N°	
Lote N° 2-A-9 manzan		ad o loteo		·	
sector URBANO zo	ona RESIDENCIAL del Plan	regulador		Comuna o Intercomunal	
aprobando los planos y demás antece	dentes, que forman parte de la p	resente autorizació	n mencionado	s en la letra C de los	VISTOS de e
permiso.		to a trans	-6-i J-1D 5	L N00 1- 4050	
Dejar constancia que la obra que se apr	(Mantiene o pierde)	ios ben	eticios del D.F	LN°2 de 1959	
Our at managed = = ================================					
que el presente permiso se otorga amp	arado en las siguientes autorizacione	es especiales:			
		plazos de la autori	zación especia	I	
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General d	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica	plazos de la autori ar).	zación especia		
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General d Que el proyecto que se aprueba se ajus	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica	plazos de la autori ar).	zación especia		
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General d Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica tta al citado anteproyecto aprobado(c	plazos de la autori ar).	zación especia		
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: V	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica	plazos de la autori ar).	zación especia		
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VALON DATOS DEL PROPIETARIO:	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica ta al citado anteproyecto aprobado(c	plazos de la autori ar).	zación especia		
Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General d'Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO V DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica ta al citado anteproyecto aprobado(c //VIENDA UNIFAMILIAR DOMO	plazos de la autori ar).	zación especia	R.U.	т.
Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VOATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROELIZABETH CRIS	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(c //VIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ	plazos de la autori ar).	zación especia	R.U	
Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VOATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(c //VIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ	plazos de la autori ar).	zación especia		
Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VENTOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: ELIZABETH CRIS	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(c //VIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ	plazos de la autori ar).		R.U.	Л.
Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VOATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROELIZABETH CRIS	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(c //VIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ	plazos de la autori ar).	zación especia	R.U	
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROELIZABETH CRIS REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIRECCIÓN: Nombre de la vía	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(o /IVIENDA UNIFAMILIAR DOMO OPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ	plazos de la autori ar). uando corresponda).	N°	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto	T. Localidad
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: V DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO ELIZABETH CRIS	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(c //VIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ	plazos de la autori ar).	N°	R.U.	T. Localidad
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VEDATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(o /IVIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO ETINA MORAGA MUÑOZ JIETARIO CORREO ELECTRÓNICO	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON	N°	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto	T. Localidad
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROELIZABETH CRIS REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIRECCIÓN: Nombre de la vía	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica sta al citado anteproyecto aprobado(o /IVIENDA UNIFAMILIAR DOMO DPIETARIO ETINA MORAGA MUÑOZ JIETARIO CORREO ELECTRÓNICO	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON	N° NO FIJO	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto TELÉFONO	T. Localidad CELULAR
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROELIZABETH CRIS REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica da citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) aprobado	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON	N° NO FIJO	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto	T. Localidad CELULAR
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VEDATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: ELIZABETH CRIST REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA	de Urbanismo y Construcciones, otros (especifica ta al citado anteproyecto aprobado (o VIVIENDA UNIFAMILIAR DOMO PPIETARIO STINA MORAGA MUÑOZ IETARIO CORREO ELECTRÓNICO E LEGAL: SE ACREDITÓ M	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON	N° NO FIJO	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto TELÉFONO	T. Localidad CELULAR
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: V DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA AI INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFES	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (o citado anteproyecto) aprobado (o citado anteproy	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto TELÉFONO Y REDUCIDA A ESCR	.T. Localidad CELULAR ITURA PÚBL
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VEDATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: ELIZABETH CRIST REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (o citado anteproyecto) aprobado (o citado anteproy	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto TELÉFONO	.T. Localidad CELULAR ITURA PÚBL
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VENTOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la emp	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) aproba	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO Y REDUCIDA A ESCR	T. Localidad CELULAR ITURA PÚBL
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VOATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONAL ARQUITANDES PROPIESIONAL ARQUITANDES PROFESIONAL PROFESIONAL ARQUITANDES PROFESIONAL PROFESIONA	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) (esta al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) (esta al citado antepro	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U. Local/ Of/ Depto TELÉFONO Y REDUCIDA A ESCR	T. Localidad CELULAR ITURA PÚBL
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONAL ARQUITANDES PROPIESIONAL ARQUITANDES PROFESIONAL PROFESIONAL ARQUITANDES PROFESIONAL	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) aproba	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO Y REDUCIDA A ESCR	T. Localidad CELULAR ITURA PÚBL
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General de Que el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: VDATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO: REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONAL ARQUITANDES PROPIESIONAL ARQUITANDES PROFESIONAL PROFESI	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) (esta al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) (esta al citado antepro	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO Y REDUCIDA A ESCR	T. Localidad CELULAR ITURA PÚBLI .T
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, de la Ley General due el proyecto que se aprueba se ajus Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: V DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROELIZABETH CRIS REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO: DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE CON FECHA INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONAL ARQUIT REIMUNDO NOMBRE DEL CALCULISTA	de Urbanismo y Construcciones, otros (especificada al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) (esta al citado anteproyecto aprobado (esta al citado anteproyecto) (esta al citado antepro	plazos de la autori ar). uando corresponda). TELÉFON EDIANTE DE FECHA	N° NO FIJO	R.U. R.U Local/ Of/ Depto TELÉFONO Y REDUCIDA A ESCR R.U R.U	T. Localidad CELULAR ITURA PÚBL .T

NOMBER (NEL INI	ODECTOR TÉCNIC	20 DE ODDA (*)				INSCRIPCIÓ	N REGISTRO	
NOMBRE DEL IN:	SPECTOR TECNI					CATEGORÍA	N°	
NOMBE DEL DE	WOOD INDEPEN	DIENTE				DECICTOR	CATEGORÍ	
NOMBRE DEL RE	VISOR INDEPEN	DIENTE (cuando corre	esponda)			REGISTRO	CATEGORÍ	
NOMBRE O RAZÓ	N SOCIAL DEL R	EVISOR DEL PRO	YECTO DE CÁLC	ULO ESTRUCTUR	RAL(cuando corresponda	REGISTRO	^CATEGOR	
NOMBRE DEL PR	OFESIONAL RES	PONSABLE DE LA	REVISIÓN DEL PRO	YECTO DE CÁLCULO	DESTRUCTURAL	R	U.T	
(*) Podrá individualizarse h	asta antes del inicio de las	obras.	<u>-</u>			<u> </u>		
		TO DE OBRA NUE		· [· · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·			
EDIFICIOS DE USO PÚBLICO TODO PARTE NO ES E CARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LAS EDIFICACIONES DENSIDAD DE							PUBLICO	
CARGA DE OCUF (personas) según artícul		E LAS EDIFICACIO	ONES		DENSIDAD DE OCUPACIÓN (personas/hectárea)			
CRECIMIENTO UI	RBANO	□ NO	□sí	Explicitar: densif	icación / extensión			
LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA			□ sí	□ NO	LOTEO DFL 2	□ si	□ NO	
PROYECTO, se desarrollará en etapas:			☐ sí	□ NO	cantidad	de etapas		
ETAPAS CON MITIG	ACIONES PARCIALE	ES (a considerar en II	MIV, art. 173 LGUC)	T T	Etapas art 9° del D	Etapas art 9° del DS 167 (MTT) de 2016		
SUPERFICIES		,	,	_ 				
SUPE	RFICI E	ÚTIL	. (m2)	СОМ	ÚN (m2)	тота	\L (m2)	
S. EDIFICADA SU	BTERRÁNEO (S)							
	S. EDIFICADA SOBRE TERRENO					163		
(1er piso + pisos superiores) S. EDIFICADA TOTAL 163				 		163		
SUPERFICIE OCUPA			1	SUPERFICIE TO	TAL DEL PREDIO O L		I	
S. EDIFICADA SU		WER FISO (III2)		00. 21.1.10.2 10		gregar hoja adicional si hu	hi-sa mas subtant	
S. Edificada por niv		ÚTIL	(m2)	COM	ÚN (m2)		L (m2)	
nivel o piso	-1							
nivel o piso	-2							
nivel o piso	-3 -4							
nivel o piso	- 							
тот						<u> </u>		
S. EDIFICADA SO	BRE TERRENO				(agregar hoja adıcıonal si	hubiere más pisos sobre	el nivel de suelo na	
S. Edificada por niv		ÚTIL	(m2)	СОМ	ÚN (m2)	·	L (m2)	
nivel o piso	11	45				45		
nivel o piso	2	75				75	·	
nivel o piso	<u>3</u>	43				43		
nivel o piso	5							
nivel o piso	6							
nivel o piso	7							
nivel o piso	8							
nivel o piso	9 10							
TOTAL	10							
S. EDIFICADA POI	R DESTINO	·		'		······	187	
DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.1.25. OGUC		Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUÇ	Área verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Púb ART 2.1.30. og		
SUPERFICIE EDIF	ICADA	163						
NORMAS URBANÍ	STICAS							
PREDIO(S) EMPLA		EA DE RIESGO		□ NO	□ sl	☐ PAR	CIAL	
	NORMAS UR	BANÍSTICAS		PROYE	CTADO	PERM	ITIDO	
DENSIDAD				50		120 HAB/HA		
COEFICIENTE DE	OCUPACIÓN PIS	OS SUPERIORES	(sobre 1er piso)	RASANTE		RASANTE		
COEFICIENTE DE	OCUPACIÓN DE			0.47		0.6		

SISTEMA DE AGRUPAMIEN								
SISTEMA DE AGRUPAMIEN				3		OGUG		
	RASANTE			80		80		
ADOSAMIENTO	го			AISALADO		AISALADO		
ADOSAMIENTO				NO		OGUC		
ANTEJARDÍN				NO APLICA		5 M EN CALLE PRINCIPAL		
ALTURA EN METROS Y/O PI	sos			9.22		RASANTE		
ESTACIONAMIENTOS AUTO		-S		2		ART. 50		
ESTACIONAMIENTOS BICIC				2		ART, 50		
ESTACIONAMIENTOS OTROS		II OS (ESPECIFICAR)]					
ESTACIONAMIENTOS PARA			IDAD	_	·····			
20 TAOIONAMIEN 100 PANA	- LINOON	AC CON BIOCAPAC	IDAD	<u> </u>		·		
DESCUENTO ESTACIONAMIENTO PARA AUTOMÓVII ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS			LES POR	□ sí	☑ NO	CANTIDAD DESCONTADA		
USO DE SUELO Y DESTINO	(S) CON	ITEMPLADOS(S)						
TIPO DE USO		Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1,28, OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Area verde ART 2.1.31, OGUC	Espacio Públic ART 2.1.30, OGUC	
CLASE / DESTINO		VIVIENDA						
ACTIVIDAD								
ESCALA		(Art. 2.1.38. OGUC)]				
PROTECCIONES OFICIALES	}							
☑ NO ☐ Sí, esp	ecificar	ZCH	☐ ICH	☐ ZOIT	OTRO; e	especificar		
MONUMENTO NACIO	NAL:	☐ ZT	□ мн	SANTUARIO	DE LA NATURA	LEZA		
FORMA DE CUMPLIMIENTO	ARTÍCI	II O 70° I GUC (*)					A	
CESIÓN APORTE		OTRO ESPECIFICAR;]					
(*) SOLO EN CASO DE PROYECTOS		SPECIFICAR;	L O URBANO POR DENSII	FICACIÓN (exigible confo	me a plazos del Artículo	primero transitorio de la L	.ey N° 20.958)	
CÁLCULO DEL PORCENTAJ	E DE CI	ESIÓN OBRA NUE	EVA	(sólo en casos de	proyectos de creci	miento urbano por o	densificación)	
Exigib le confor me a plazos de	l Artícul	o primero transitori	o de la Ley N° 20.9	958 (artículo 2.2.5. E	Bis OGUC)			
PROYE	СТО			POR	CENTAJE DE CE	SIÓN		
			(DE	NSIDAD DE OCUPAC	IÓN)			
CON DENSIDAD DE O				5.43	X 11 =	0.22	%	
Personas/Hectárea			2000					
TI 0011 DENIEDAD DE 00		\$11.00000 0.000		2000	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
CON DENSIDAD DE OC		ON SOBRE 8,000 Personas/Hectárea			44%			
Nota 1: En el proyecto de edificació			ctuar al cálculo do la	odificación completa				
· ·		a Nueva, se uene ele	ctual el calculo de la					
Vota 2: Para calcular la Densidad de	e Ocupac	ión, se debe considera	ar la caroa de ocupació	,	la OGUC) que se incr	rementa en el olios ter	renos del provecto	
Nota 2: Para calcular la Densidad de considerar en el cálculo, la cantidad	de perso	nas que ocupaban las	edificaciones existent	ón (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fues	sen demolidas para ma	aterializar el proyecto. S	Sólo podrá desconta	
Nota 2: Para calcular la Densidad d considerar en el cálculo, la cantidad la carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha so	de perso les a den	nas que ocupaban las loler, en los casos que	edificaciones existent el permiso de demolio	ón (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fues ción se solicite en forma	sen demolidas para ma conjunta con la solicit	aterializar el proyecto. S ud de permiso de edific	Sólo podrá desconta	
considerar en el cálculo, la cantidad la carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha so Nota 3: La Densidad de Ocupación	de perso nes a dem olicitud, co	nas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final d	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al i mula (Carga de ocu	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fues ción se solicite en forma nciso tercero del anticul upación del proyecto ca	sen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la (alculada según el art.	atenalizar el proyecto. S ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	ólo podrá desconta ación, y se adjunten 10.000	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha so Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC)	de perso nes a dem olicitud, co , se obtie	nas que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final d ne de la siguiente fóri	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula (Carga de ocu Superficie del	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue: ción se solicite en forma nciso tercero del articul- upación del proyecto ca i terreno (que considera e público adyacente existen	sen demolidas para ma conjunta con la solicit o 5.1.4., ambos de la (alculada según el art.	aterializar el proyecto. S ud de permiso de edific D.G.U.C.	ólo podrá desconta ación, y se adjunten 10.000	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificación antecedentes respectivos a dicha si Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA F	de perso nes a dem olicitud, co , se obtie	nas que ocupaban las poler, en los casos que ponforme al inciso final ne de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula (Carga de ocu Superficie del	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue: ción se solicite en forma nciso tercero del articul- upación del proyecto ca i terreno (que considera e público adyacente existen	sen demolidas para ma conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la di alculada según el art. I terreno más la superfici te o previsto en el IPT ha	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m)	ólo podrá desconta ación, y se adjunten 10.000	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificación antecedentes respectivos a dicha so Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FI PERMISO, CORRESPONOIEN	de perso nes a dem blicitud, co n, se obtie ECHA DE I	nas que ocupaban las loler, en los casos que onforme al inciso final di ne de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6. y al in mula (Carga de ocu Superficie del	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue: ción se solicite en forma nciso tercero del articul- upación del proyecto ca i terreno (que considera e público adyacente existen	sen demolidas para mi conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la (alculada según el art. Il terreno más la superfici te o previsto en el IPT na PORCENTAJE DI	atenalizar el proyecto. S ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x	oolo podrá desconta ación, y se adjunten 10.000 espacio	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificación antecedentes respectivos a dicha si Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA F	de perso nes a dem blicitud, co n, se obtie ECHA DE I	nas que ocupaban las loler, en los casos que onforme al inciso final di ne de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS	edificaciones existent el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al i mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuereido se solicite en forma nociso tercero del articul: upación del proyecto cel terreno (que considera el publico adyacente existen NDA)	sen demolidas para mi conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la (alculada según el art. Il terreno más la superfici te o previsto en el IPT na PORCENTAJE DI	ateriatizar el proyecto. 8 ud de permiso de edific O.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD	oolo podrá desconta ación, y se adjunten 10.000 espacio	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha s' Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e	de persones a dem Dicitud, co , se obtie ECHA DE I TE AL O L'	nas que ocupaban las ioler, en los casos que onlor, en los casos que informe al inciso final en de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS ERRENOS as existentes)	edificaciones existent el pemiso de demolic del articulo 5.1.6, y al li mula: (Carga de oct. Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fue: ción se solicite en forma niciso tercero del articul; pación del proyecto ca l'erreno (que considera e publico adyacente existen NDA) (d) 0.22 %	sen demolidas para mi conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la (alculada según el art. Il terreno más la superfici te o previsto en el IPT na PORCENTAJE DI	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD	iólo podrá descorta ación, y se adjunten 10.000 espacio	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificación antecedentes respectivos a dicha so Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FI PERMISO, CORRESPONOIEN	de persones a dem olicitud, co , se obtie ECHA DE I TE AL O L' difficacione	nas que ocupaban las joler, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS is existentes)	edificaciones existent el permiso de demolici del artículo 5.1.6. y al i mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuereido se solicite en forma nociso tercero del articul: upación del proyecto cel terreno (que considera el publico adyacente existen NDA)	sen demolidas para mi conjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la (alculada según el art. Il terreno más la superfici te o previsto en el IPT na PORCENTAJE DI	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific J.G. U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL	ólo podrá desconta ación, y se adjunter 10.000 espacio	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha s' Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e	de persones a demolicitud. con se obtien se ob	nas que ocupaban las joler, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS as existentes)	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al li mula: (Carga de oct Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuereido se solicite en forma nociso tercero del articulupación del proyecto cel terreno (que considera e publico adyacente existen NDA) (d) 0.22 % DE CESIÓN [(a) o (b)]	sen demolidas para micconjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la 0 alculada según el art. Il terreno más la superfici le o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (ti	iólo podrá descorta ación, y se adjunten 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))]	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha scinota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el AVALÚO FISCAL INCREMENT ADO, (TERRENOS (*)) [((**)) El Avalúo Fiscal debe incremented	de persones a demolicitud. con se obtien se ob	nas que ocupaban las noler, en los casos que onlor, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS ES EXISTENTES) ONOIENTE AL O LOS (d))]	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al li mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 10.816.111 X que el aumento de co	on (según art. 4.2.4. de es. incluso si estas fueción se solicite en forma noiso tercero del articul pación del proyecto ca i erreno (que considera el público adyacente existen NDA) (d) (d) 0.22 % % DE CESIÓN [(a) o (b)]	sen demolidas para micconjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la 0 alculada según el art. Il terreno más la superfici le o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (ti	iólo podrá desconta ación, y se adjunter 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC)	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha scilota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FIPERMISO, CORRESPONOIEM (no se debe incluir valor de el Cardio FISCAL INCREMENTADO, CARCESPONOIEM) AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, TERRENOS (*) [(*) El Avalúo Fiscal debe incrementation of the control of the contro	de persones a demolicitud, con se obtien se ob	nas que ocupaban las noler, en los casos que onoler, en los casos que onforme al inciso final en e de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OSTERRENOS ES existentes) ONOIENTE AL O LOS (d))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al il mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma noiso tercero del articul apación del proyecto ca i erreno (que considera e publico adyacente existen NDA) (d) 0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b))] nstructibilidad obtenido	sen demolidas para micconjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la 0 alculada según el art. Il terreno más la superfici le o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (ti	iólo podrá desconta ación, y se adjunter 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC)	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha s' colota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, 6 TERRENOS (*) [(*) El AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, 6 AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, 6 TERRENOS (*) [(*) El AVALÚO F	de persones a demolicitud, con se obtien se ob	nas que ocupaban las noler, en los casos que ocupaban las inoler, en los casos que informe al inciso final en e de la siguiente fór (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DES TERRENOS es existentes) ONOIENTE AL O LOS (d))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR.	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y al i mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma noiso tercero del articul pación del proyecto ca l'erreno (que considera el publico advacente existen NDA) (d) 0.22 % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido EECTO EFICIO:	sen demolidas para micconjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la 0 alculada según el art. Il terreno más la superfici le o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (ti	iólo podrá desconta ación, y se adjunter 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC)	
considerar en el cálculo, la cantidad a a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha st Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (TERRENOS (*) ((**) El Avalúo FISCAL debe incrementado (**) El Avalúo FISCAL INCREMENTADO (**) ((**) El Avalúo FISCAL debe incrementado (**) El Avalúo FISCAL DERENOS (**) ((**) El Avalúo FISCAL DERENOS (**) (SENEFICIO SENEFICIO SENEFICIO SENEFICIO SENEFICIO	de persones a demolicitud, con se obtien se ob	nas que ocupaban las joler, en los casos que ontorme al inciso final en e de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OS TERRENOS ES EXISTENTES) ONOIENTE AL O LOS (d))) Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al li mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuereido se solicite en forma nociso tercero del articulupación del proyecto cal tereno (que considera e publico adyacente existen NDA) (d) (d) 0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:	sen demolidas para micconjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la 0 alculada según el art. Il terreno más la superfici le o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (ti	iólo podrá desconta ación, y se adjunter 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC)	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificación antecedentes respectivos a dicha scinota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (TERRENOS (*)) (I) (**) El Avalúo Fiscal debe incrementado (*) NCENTIVOS NORMATIVOS BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	de persones demonstrates de persones de misicitud, como de misicitud de misi	nas que ocupaban las ioler, en los casos que orden las casos que onforme al inciso final une de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OSTERRENOS ES EXISTENTES) ONOIENTE AL O LOS (d))] la misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al li mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fuereido se solicite en forma nociso tercero del articulupación del proyecto cal tereno (que considera e publico adyacente existen NDA) (d) (d) 0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO:	sen demolidas para micconjunta con la solicito o 5.1.4., ambos de la 0 alculada según el art. Il terreno más la superfici le o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edific. Jo.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (ti	iólo podrá desconta ación, y se adjunten 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC)	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha scinota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONDIEN (no se debe incluir valor de el companyo de la companyo del companyo del companyo de la companyo del companyo de la companyo del companyo de la companyo de l	de persones demonstrates demonstrates demonstrates demonstrates demonstrates de la constant de l	nas que ocupaban las ioler, en los casos que ocupaban las ioniorme al inciso final une de la siguiente fórice. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS ES EXISTENTES AL O LOS (d)))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR DE SE ACOGE EL	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al il mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPO) \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	on (según art. 4.2.4. de es. incluso si estas fue ción se solicite en forma niciso tercero del articul pación del proyecto ca i erreno (que considera el pubblico adyacente existen NDA) (d) (0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)] instructibilidad obtenido (ECTO EFICIO:	sen demolidas para micconjunta con la solida o 5.1.4., ambos de la disconsidad de la constanta	aterializar el proyecto. Su ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un maximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2	ente en cinero ente en cinero espacio ente en cinero en cin	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sc. Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FIPERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el company de la company de	de persone de persone de persone de persone de molicitud, co con la completa de la completa del completa del completa de la completa del completa de	nas que ocupaban las ioler, en los casos que orden la cisco final une de la siguiente fórice. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS DES EXISTENOS DE CONDIENTE AL O LOS (##))] Ia misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR GONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL COnjunto Armór	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al i mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma nciso tercero del articul apación del proyecto ca i erreno (que considera el público adyacente existen NDA) (d) 0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) instructibilidad obtenido EECTO EFICIO: EFICIO:	sen demolidas para micconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la collectiva de la culada según el art. Iterreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU po por un beneficio non paras Art. 2.6.11. OGUC	aterializar el proyecto. 8 ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un maximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (c) mativo (inciso 2° art. 2	espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sc. Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FIPERMISO, CORRESPONOIEM (no se debe incluir valor de el management de la companya del companya del companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya d	de persone de persone de persone de persone de molicitud, cc con la contraction de l	nas que ocupaban las ioler, en los casos que ocupaban las ioniorme al inciso final une de la siguiente fórice. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS ES EXISTENTES AL O LOS (d)))] Ia misma proporción T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR DE SE ACOGE EL	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al i mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma nciso tercero del articul pación del proyecto ca terreno (que considera el publico advacente existen NDA) 0.22 % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: Proyección Sombi	sen demolidas para micconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la collectiva de la culada según el art. Iterreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU po por un beneficio non paras Art. 2.6.11. OGUC	aterializar el proyecto. 8 ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU	ente en cinero ente en cinero espacio ente en cinero en cin	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sc. Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FIPERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el modificación de la companyo del companyo del companyo de la comp	de persone de persone de persone de persone de molicitud, cc con la contraction de l	nas que ocupaban las ioler, en los casos que orden la cisco final une de la siguiente fórice. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS DES EXISTENOS DE CONDIENTE AL O LOS (##))] Ia misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR GONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL COnjunto Armór	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al i mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma nciso tercero del articul apación del proyecto ca i erreno (que considera el público adyacente existen NDA) (d) 0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) instructibilidad obtenido EECTO EFICIO: EFICIO:	sen demolidas para micconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la collectiva de la culada según el art. Iterreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU po por un beneficio non paras Art. 2.6.11. OGUC	aterializar el proyecto. 8 ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un maximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (c) mativo (inciso 2° art. 2	espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sc. Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FIPERMISO, CORRESPONOIEM (no se debe incluir valor de el management de la companya del companya del companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya d	de persone de persone de persone de persone de molicitud, cc con la contraction de l	nas que ocupaban las ioler, en los casos que orden la cisco final une de la siguiente fórice. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS DES EXISTENOS DE CONDIENTE AL O LOS (##))] Ia misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR GONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL COnjunto Armór	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al i mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma nciso tercero del articul pación del proyecto ca terreno (que considera el publico advacente existen NDA) 0.22 % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: Proyección Sombi	sen demolidas para micconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la collectiva de la culada según el art. Iterreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU po por un beneficio non paras Art. 2.6.11. OGUC	aterializar el proyecto. 8 ud de permiso de edific D.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un màximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x ((c) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU	espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] (Art. 184 LGU	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sc. Nota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FIPERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el modificación de la companyo del companyo del companyo de la comp	de persones a demolicitud, comes a demolicitud, comes a demolicitud. Comes a demolicitud d	nas que ocupaban las ioler, en los casos que orioler, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OSTERRENOS DE ENTERENOS DE ENTERENCE	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al i mula: (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma nciso tercero del articul pación del proyecto ca terreno (que considera el publico advacente existen NDA) 0.22 % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: Proyección Sombi	sen demolidas para micconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la collectiva de la culada según el art. Iterreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU po por un beneficio non paras Art. 2.6.11. OGUC	aterializar el proyecto. Su ud de permiso de edifico. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	entre en contactorio de scorita ación, y se adjunter 10.000 espacio ENTE EN CINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU da Art. 6.2.4. OGU	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificación antecedentes respectivos a dicha scinota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (TERRENOS (*)) ((*) El AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (SERENOS (*)) ((*) EL AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (SERENOS (*)) ((*) DE AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (SERENOS (*)) ((*) AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (SERENOS (*)) ((*) TERRENOS (*)) ((*) DE AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, (SERENOS (*)) ((*) AVALÚO FISCAL VIGENTADO (*) TERRENOS (*) ((*) AVALÚO FISCAL VIGENTADO (*) AVALÚO FISCAL VIGENTADO (*	de persone de persone de persone de molicitud, como de molicitud, como de molicitud	nas que ocupaban las ioler, en los casos que orioler, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OSTERRENOS DE ENTERENOS DE ENTERENCE	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al il mula: (Carga de ocu Superficie dei QUE CORRESPO) \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	on (según art. 4.2.4. de es, incluso si estas fueción se solicite en forma ción se solicite en forma nciso tercero del articul pación del proyecto ca terreno (que considera el publico advacente existen NDA) 0.22 % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido ECTO EFICIO: EFICIO: Proyección Sombi	sen demolidas para micconjunta con la solicito 5.1.4., ambos de la collectiva de la culada según el art. Iterreno más la superficite o previsto en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU po por un beneficio non paras Art. 2.6.11. OGUC	aterializar el proyecto. Su ud de permiso de edifico. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU da Art. 6.2.4. OGU IC Inciso Segundo D.S. N* 167 de 2016 M	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha scinota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de e B AVALÚO FISCAL INCREMENT ADO, (TERRENOS (*) (6) (**) El Avalúo Fiscal debe increment NCENTIVOS NORMATIVOS BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES ESPECIAL (1) D.F.L-N*2 de 1959 Ley N* 19.537 Copropiedad Inm Art. 6.6.1. OGUC, según resolution (1) Otro ; especificar NÚMERO DE UNIDADES TO	de persone de persone de persone de molicitud, como de molicitud, como de molicitud	nas que ocupaban las ioler, en los casos que onlor, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OSTERRENOS ES EXISTENTES) ONOIENTE AL O LOS (d))) Ia misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR GONDICIÓN PAR GON	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6, y al il mula: (Carga de ocu Superficie dei QUE CORRESPO) \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	on (según art. 4.2.4. de es. incluso si estas fue están fue están se solicite en forma niciso tercero del articul pación del proyecto ca i erreno (que considera el pubblico adyacente existen NDA) (d) (d) (0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)] Instructibilidad obtenido (ECTO EFICIO: EFICIO: Proyección Somb Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha	sen demolidas para micconjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito consulta según el art. Il terreno más la superficite o previsio en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRU por un beneficio non por un beneficio non casa Art. 2.6.11. OGUC Art. 6.1.8. OGUC	aterializar el proyecto. Su ud de permiso de edifico. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	iólo podrá descontar ación, y se adjunten 10.000 espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU da Art. 6.2.4. OGUG iC Inciso Segundo D.S. N* 167 de 2016 M	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sci lota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el lota de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya de la companya de la companya de la companya del companya de la c	de persones a demolicitud, comes a demolicitud, comes a demolicitud, comes a demolicitud, comes a demolicitud demo	nas que ocupaban las ioler, en los casos que onlor, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL OSTERRENOS ES EXISTENTES) ONOIENTE AL O LOS (d))] Ia misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR GONDICIÓN PAR GON	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y al i mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO nico n Art. 63 LGUC	on (según art. 4.2.4. de es. incluso si estas fue están fue están se solicite en forma niciso tercero del articul pación del proyecto ca l'erreno (que considera el pubblico adyacente existen NDA) (d) (d) (0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b))] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO: EFICIO: Proyección Somb Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha	sen demolidas para miconjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito construite e previsio en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRUITO CONSTRUITO POR UN DEMONSTRUITO POR UN DE	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edifico. C.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU vigente hasta Art 6° letra L. 0	entre en cinero de scortar ación, y se adjunten 10.000 espacio ENTE EN CINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU: da Art. 6.2.4. OGUC) C. Inciso Segundo D.S. N° 167 de 2016 M TOTAL UNIDADE	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha scinota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FIPERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el companyo de la companyo del companyo della companyo del companyo de la companyo del companyo del companyo de la	de persone de persone de persone de persone de mobilicitud, cc con la contraction de	nas que ocupaban las inoler, en los casos que onlor, en los casos que onforme al inciso final une de la siguiente fórice. (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS ES EXISTENTES AL O LOS (d)))] Ia misma proporción T. A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR DE SE ACOGE EL COnjunto Armór Beneficio Fusión POR DESTINO OFICINAS	edificaciones existent el permiso de demolic del artículo 5.1.6, y al il mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO sico n Art. 63 LGUC Otros Estacionamientos	on (según art. 4.2.4. de es. incluso si estas fue ción se solicite en forma ción del proyecto ca i erreno (que considera el pubblico adyacente existen NDA) (d) (0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b)) Instructibilidad obtenido (ECTO EFICIO: EFICIO: EFICIO: Onj. Viv. Econ. (V y U) de fecha OMERCIALES	sen demolidas para micconjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito construite constru	aterializar el proyecto. Su ud de permiso de edifico. G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU vigente hasta	espacio ENTE EN OINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU) da Art. 6.2.4. OGUC) Ci Inciso Segundo D.S. N* 167 de 2016 M	
considerar en el cálculo, la cantidad a carga de ocupación de edificacion antecedentes respectivos a dicha sci lota 3: La Densidad de Ocupación (Art. 2.2.5. Bis OGUC) CÁLCULO DEL APORTE AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FI PERMISO, CORRESPONOIEN (no se debe incluir valor de el lota de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya de la companya de la companya de la companya del companya de la c	de persone de persone de persone de persone de molicitud, como de molicitud, como de molicitud d	nas que ocupaban las noler, en los casos que ocupaban las noler, en los casos que onforme al inciso final en ede la siguiente fóri (EN LOS CASOS LA SOLICITUD DEL DOS TERRENOS DE ENTERNOS	edificaciones existent el permiso de demolic del articulo 5.1.6. y al i mula (Carga de ocu Superficie del QUE CORRESPOI \$ 10.816.111 X que el aumento de co ACOGE EL PROY A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN A OPTAR AL BEN PROYECTO sico n Art. 63 LGUC LOCALES Co	on (según art. 4.2.4. de es. incluso si estas fue están fue están se solicite en forma niciso tercero del articul pación del proyecto ca l'erreno (que considera el pubblico adyacente existen NDA) (d) (d) (0.22 % % DE CESIÓN ((a) o (b))] Instructibilidad obtenido (ECTO) EFICIO: EFICIO: Proyección Somb Conj. Viv. Econ. (V y U) de fecha	sen demolidas para miconjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito conjunta con la solicito construite e previsio en el IPT ha PORCENTAJE DI CONSTRUITO CONSTRUITO POR UN DEMONSTRUITO POR UN DE	aterializar el proyecto. Sud de permiso de edifico. C.G.U.C. 4.2.4. de la OGUC) x e exterior hasta el eje del sta un máximo de 30 m) E BENEFICIO POR CTIBILIDAD \$ 23.897 APORTE EQUIVAL [(e) x (i) mativo (inciso 2° art. 2) Segunda Vivien Art. 2.4.1. OGU vigente hasta Art 6° letra L. 0	entre en cineral desconta ación, y se adjunten 10.000 espacio ENTE EN CINERO a) o (b))] 2.5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGU da Art. 6.2.4. OGU C Inciso Segundo D.S. N° 167 de 2016 M TOTAL UNIDADE	

☐ DEMOLICIÓN ☐ OTRAS (especificar) CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRU	INSTALACIÓ	N DE FAENAS	INSTAI	ACIÓN DE GRÚAS Y	SIMILARES	
····	OTRAS (especificar)			CIÓN DE EXCAVACIO		NES Y SOCALZADO
ILASIFICACION DE LA CONSTRU	L		LJ 1000	OION DE EXOXVADIC	TILO, LITTIBACIO	TEO T COOKEEKBY
	7	1		0.4.1	1 2/45	1 1/4/ 05 (#1)
CLASIFICACIÓN m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICA		%(*)	VALOR m2 (**)
-2 118			A-3	45		
 El 100% corresponde a la superficie ed Valor de la Tabla de Costos Unitarios I 				MINVU		
, raisi da la rabia de assiste cimanas i	milit o rigorilo a il ioc	and do migrobe do ra ee	nonas.			
DERECHOS MUNICIPALES						
PRESUPUESTO (Calculado con Ta	abla Costos Unitario	oc MINIVII)			T	\$ 32.362.013
				%		
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES ((a) x (1,5% Art. 130 LG DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TIPO REPE						\$ 485.430
		IPO REPETIDOS		(-)		\$
UBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIP	PALES [(b) - (c)]					\$
DESCUENTO 30% CON INFORME	DE REVISOR INDE	PENDIENTE [(d) x	(30%)]	(-)		\$
ESCUENTO MONTO CONSIGNAL	OO AL INGRESO S	OLICITUD		(-)		\$
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]		• • •	•			\$ 485.430
SIRO INGRESO MUNICIPAL NÚME	RO	6523085	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	FECHA:	30-dic-2022	
	···	<u> </u>			100 010 2022	
ÁLCULO DE DESCUENTO POR U			C; Art. 5.1.14	OGUC)		
Unidades de Casas o pisos tipo		escuentos de los	número ma	aximo de unidades con	DESC	HENTO (6)
repetidos	derecnos	municipales	desc	cuento por tramo	DESC	UENTO (\$)
1° y 2°	()%	0			
3°,4° y 5°	1	0%	3			
6°,7°,8°,9 y 10°	_	0%	5			
						
11 a la 20 , inclusive		30%		10		
21 a la 40 ° inclusive	40%			20		
41 o más 50%		0%	variable			
OTAL DESCUENTO:						
sta tabla se debe aplicar para cada	v vivienda o piso tip	o que se repita				
LOSARIO:						
		LD Tilestamente de	Dionificación To	esitorial	CAC: Cominio And	·
.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley		I.P.T:Instrumento de			SAG: Servicio Agri	•
.S: Decreto Supremo		LGUC: Ley General of	ŕ	Construcciones	SEREMI: Secretar	ia Regional Ministerial
ISTU: Estudio de Impacto Sistema Trans	porte Urbano	MH: Monumento Hist	órico			Evaluación de Impacto
IM: Giro de Ingreso Municipal		MINAGRI: Ministerio	de Agricultura.		en Movilidad.	
H: Inmueble de Conservación Histórica		MINVU: Ministerio de	Vivienda y Urb	anismo	ZCH: Zona de Con	servación Histórica
ftV:Informe de Mitigación de Impacto Vial		MTT: Ministerio de Ti	ansportes y Tel	ecomunicaciones	ZOIT: Zona de Inte	rés Turistico
IE: Instituto Nacional de Estadísticas		OGUC:Ordenanza G	eneral de Urbanismo y Construcciones		ZT: Zona Típica	
			3110141 40 41241	ionio y denotradamento	Z1. Zona Tipica	
IOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESP	PECIALES)					
						34
				. /	1	
				V	VI	

DETALLE DEL PROYECTO:

Tiene permiso para construir obra nueva correspondiente al destino de vivienda unifamiliar, ubicado en Rol SII N° 12215-13, Arica, zona residencial 1, de acuerdo al PRCA 2009. La obra nueva corresponde a una superficie de 163,00 m², está compuesta de la siguiente manera: 1º piso (45,00 m2): Taller, Estacionamiento Vehicula. 2º piso (75,00 m2): Estar, Cocina,Vestidor,Dormitorio, 2 baños. 3° piso (43,00 m2): Baño, Dormitorio, Dormitorio, Escalera, Pasillo. Finalmente, la propiedad queda autorizada para construir obra nueva correspondiente al destino de vivienda unifamiliar, ubicado en Arica, Rol SII N° 12215-13, Arica, zona residencial 1, de acuerdo al PRCA 2009. Resumen superficies: Superficie total aprobada: 163,00 m² Superficie predial: 932,20 m² NOTAS: - Los profesionales que intervienes en el proyecto son:
- Arquitecto: Reimundo Lugaro B. N°
- Constructor: Reimundo Lugaro B. N°
- Calculista: Juan Jose Olivera : Juan Jose Olivera L. N° El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25.08.05. Antes de iniciar las obras, deberá ingresar informe respecto al cumplimiento a los Art. 5.8.3, 5.8.4 y 5.8.5 de la O.G.U.C. - Antes de iniciar las obras, deberá acreditar ante la Dirección de Obras Municipales, el profesional competente responsable de la ejecución de la construcción, art. 1.2.1. O.G.U.C. El permiso de edificación tiene una vigencia de 3 años, Art. 1.4.17 O.G.U.C. Antes de obtener la recepción final: Deberá cancelar el valor correspondiente al aporte al espacio público indicado en el cálculo de aportes adjunto. se verificará el cumplimiento de las lineas oficiales indicadas en el CIP.

HALA/JC //bpc

DIRECCION DE OBRAS DE OBRAS DE OBRAS DE OBRAS MUNICIPALES (S)