

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	RUT
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	RUT
PROFESIONAL COMPETENTE LUIS RIVEROS NOVOA	R.U.T
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	RUT
PROFESIONAL COMPETENTE GIARCARLO NAVEAS SAPUNAR	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	RUT
PROFESIONAL COMPETENTE PAULA KULARI CANCINO	R.U.T

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACION	18 259	14-oct-2019	69,90
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°		FECHA	
MODIFICACIONES MENORES (Art 5 2 8 C G U C) (Especificar)			
RECEPCIÓN PARCIAL			
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar			

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART 5 2 5, 5 2 6, 5 9 2 Y 5 9 3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que certifique que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19 300
<input type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural
<input type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar)

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Se recibe el Permiso de Edificación N°18 259 de fecha 14 10 19, el cual otorga permiso para construir una Obra Nueva de una superficie de total de 69,90 m2, destinada a equipamiento social, "sede junta vecinal", en un nivel de acuerdo al Art 2 1 30 de la O.G.U.C, ubicada en el lote destinado a equipamiento entre las calles Pedro Blanquie, los Artesanos, Antartica y Los Payachatas, específicamente en pasaje el Caleuche S/N° Rol 2274-21 propiedad de Serviu Arica y Parinacota

La Obra Nueva de equipamiento social en un nivel consiste en:

1er Nivel (69,90 m2). sala multiuso, sala de elaboración, baño y baño universal

Finalmente, la propiedad queda con una superficie autorizada para construir de 69,90 m2, destinada a equipamiento social, sede junta vecinal en un nivel, ubicada en lote destinado a equipamiento, propiedad que cuenta con 609,00 m2 total de superficie predial

NOTAS.

Los profesionales que intervinieron en el proyecto son.

- Arquitecto Gabriel Arriegada Ubeira
- Constructor Luis Riveros Novoa
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C, según Ley 20 016/05
- Presenta Informe de Gestión y Control OGUC y Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C
- Presenta Certificado de Instalaciones de Agua Potable y de Alcantarillado N° 0211 de fecha 16.10.20
- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica TE1 N° 2263447 de fecha N° 07.10.20
- Informe de Ensayo de hormigón N° 30118 de fecha 26 10 2020 por TesControl
- Cuenta con Informe de recepción SERVIU N° 0217 de fecha 10 01 20 del estado de pavimentos
- Cuenta con Libro de Obras
- Derechos municipales en boletín N° 5977281 de 17/03/2021

K - 24174



HUGO ALFONSO LY ALBA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE