



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
ALCALDIA

ORDENA DEMOLICION TOTAL DE VIVIENDA EN
PASAJE HOWARD N° 19, POBLACION MIRADOR
DEL PACIFICO. -

EXENTO

DECRETO N° **4545** /2021.-

ARICA, 09 DE JULIO DE 2021.-

VISTOS:

Las facultades que me confieren que me confieren la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones; DFL 458, Ley General de Urbanismo y Construcción, de fecha 18 de Diciembre de 1975; Informe Técnico de Constatación y Evaluación de daños N° 14-21, de fecha 02 de junio de 2021, emitido por la profesional Sra. Valeria Rojas Godoy, Ingeniero Constructor de la Dirección de Obras Municipales; Ordinario N° 1347, de fecha 10 de junio de 2021, de la Dirección de Obras Municipales; Providencia Alcaldicia N°2458-I, de fecha 30 de junio de 2021;

CONSIDERANDO:

- a) Que, la profesional Sra. Valeria Rojas Godoy, Ingeniero Constructor de la Dirección de Obras Municipales, emitió el Informe Técnico de Constatación y Evaluación de daños N° 14-21, de fecha 02 de junio de 2021 en el cual sugiere la demolición total de la vivienda ubicada en pasaje Howard N° 19, Sector Población Mirador del Pacífico, en atención a que no reúne las garantías de salubridad y seguridad para los habitantes y vecinos colindantes;
- b) Que, teniendo presente que la Municipalidad de Arica debe dar cumplimiento al D.F.L. 458, Ley General de Urbanismo y Construcción;

DECRETO:

1. **PROCÉDESE** a la **DEMOLICIÓN TOTAL** de la vivienda ubicada en pasaje Howard N° 19, Población Mirador del Pacífico, de propiedad de don [REDACTED] de acuerdo a Informe Técnico de Constatación y Evaluación de daños N° 14-21, de fecha 02 de junio de 2021, emitido por la profesional Sra. Valeria Rojas Godoy, Ingeniero Constructor dependiente de la Dirección de Obras Municipales.
2. En conformidad a la ley, la demolición deberá efectuarse en un plazo no superior a 10 días (corridos), contados desde la fecha de notificación del presente Decreto al propietario del inmueble indicado precedentemente y, deberá efectuarse en conformidad a las normas contenidas en el artículo 148 y siguientes D.F.L. N° 458 de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones, bajo la supervisión de un profesional competente, y los gastos que demanden los trabajos serán de costo del propietario.
3. La Dirección de Administración y Finanzas, a través de su Departamento de Inspecciones, notificará el presente Decreto Alcaldicio al propietario o a quien sus derechos representen y a los ocupantes del bien inmuebles a que se refiere este Decreto y comunicará a la Dirección de Obras Municipales su cometido
4. Tendrán presente este Decreto Alcaldicio la Dirección de Administración y Finanzas, Dirección de Control, Obras Municipales, Asesoría Jurídica y la Secretaría Municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS
SECRETARIO MUNICIPAL

GER/JP/CCG/bcm.-



GERARDO ESPINDOLA ROJAS
ALCALDE DE ARICA

SECRETARÍA MUNICIPAL
Solomayor 415 / Fono 2206270