

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
ARICA

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>9918</b>
FECHA
<b>27 MAY 2020</b>
ROL S.I.I
366-14

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N°1123 /2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 79738 de fecha 4/03/2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION** (especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
N° Lote N° S/N° manzana localidad o loteo  
**URBANO** sector  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ----  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
ANA HEREDIA HERRERA			
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE</b> (si procede)	R.U.T.		
DIEGO OLIVARES HEREDIA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la <b>EMPRESA DEL CONSTRUCTOR</b> (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL <b>CONSTRUCTOR</b> (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del <b>REVISOR INDEPENDIENTE</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	9.672.394
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,50 / 1,00	%		\$	79.672/ 43.609
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	123.281
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5790147	FECHA	23-abr-2020	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Tiene permiso para realizar alteraciones y ampliación de 52,22m2 en la propiedad con destino vivienda en dos niveles, ubicada en Rol de Avalúo N° 366-14.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares.  
PC N° 13864 del 01.12.06 y RF N° 9198 del 25.04.07, por una superficie de 332,02 m2.

La ampliación de 52,22 m2 corresponde a:  
1° Nivel (10,69 m2): Escalera, Ampliación Cocina.  
2° Nivel (52,22 m2): Dormitorio 10 con baño 12, Dormitorio 11 con baño 13, Bodega.

Las alteraciones corresponden a lo indicado en presupuesto y planos y corresponden al primer nivel, siendo estas las siguiente:

- Obras Preliminares.
- Fundaciones.
- Estructura.
- Revestimiento.

Cuenta con 1 calzo de estacionamiento(cubierto)

**NOTAS:**

El profesional que interviene en el proyecto es:  
Arquitecto : Diego Olivares Heredia  
Constructor : Diego Olivares Heredia

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Antes de iniciar las obras, deberá ingresar informe respecto al cumplimiento a los Art. 5.8.3, 5.8.4 y 5.8.5 de la O.G.U.C.

El permiso de edificación tiene una vigencia de 3 años, art. 1.4.17 O.G.U.C.

A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

Kárdex 2.142



**HUGO ALFONSO LY ALBA**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
FIRMA Y TIMBRE

**IMPRIMIR**