



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
ALCALDIA

ORDENA DEMOLICION TOTAL DEL INMUEBLE  
UBICADO EN CALLE EUGENIO GUERRA N°  
0188.-

EXENTO

DECRETO N° 48 /2020.-

ARICA, 03 DE ENERO DE 2020.-

**VISTOS:**

Las facultades que me confieren que me confieren la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones; DFL 458, Ley General de Urbanismo y Construcción, de fecha 18 de Diciembre de 1975; Informe Técnico de Constatación y Evaluación de daños N° 12-19, de fecha 22 de noviembre de 2019, emitido por la profesional Sra. Paulina Pía Villalobos Meléndez, Arquitecto de la Dirección de Obras Municipales; Ordinario N° 4356, de fecha 17 de diciembre de 2019, de la Dirección de Obras Municipales; Providencia Alcaldicia N° 8859-I, de fecha 02 de enero de 2020;

**CONSIDERANDO:**

- a) Que, la profesional Sra. Paulina Pía Villalobos Meléndez, Arquitecto de la Dirección de Obras Municipales, emitió el Informe Técnico de Constatación y Evaluación de daños N° 12-19, de fecha 22 de noviembre de 2019 en el cual sugiere la demolición total de la propiedad ubicada en calle Eugenio Guerra N° 0188;
- b) Que, teniendo presente que la Municipalidad de Arica debe dar cumplimiento al D.F.L. 458, Ley General de Urbanismo y Construcción;

**DECRETO:**

1. **PROCÉDESE** a la **DEMOLICIÓN TOTAL** del inmueble ubicado en calle Eugenio Guerra N° 0188, de propiedad de don Marco Arias Reinaldo, (solicitado por doña María Cortez Carrasco), de acuerdo a Informe Técnico de Constatación y Evaluación de daños N° 12-19, de fecha 22 de noviembre de 2019, emitido por la profesional, doña Paulina Pía Villalobos Meléndez, Arquitecto dependiente de la Dirección de Obras Municipales.
2. En conformidad a la ley, la demolición deberá efectuarse en un plazo no superior a 10 días (corridos), contados desde la fecha de notificación del presente Decreto al propietario del inmueble indicado precedentemente y, deberá efectuarse en conformidad a las normas contenidas en el artículo 148 y siguientes D.F.L. N° 458 de 1975, Ley General de Urbanismo y Construcciones, bajo la supervisión de un profesional competente, y los gastos que demanden los trabajos serán de costo del propietario.
3. La Dirección de Administración y Finanzas, a través de su Departamento de Inspecciones, notificará el presente Decreto Alcaldicio al propietario o a quién sus derechos representen y a los ocupantes del bien inmuebles a que se refiere este Decreto y comunicará a la Dirección de Obras Municipales su cometido.
4. Tendrán presente este Decreto Alcaldicio la Dirección de Administración y Finanzas, Dirección de Control, Obras Municipales, Asesoría Jurídica y la Secretaría Municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS  
SECRETARIO MUNICIPAL



EDWIN BRICEÑO COBB  
ALCALDE DE ARICA (S)

EBC/CCG/bcm.-