

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA .

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
180
FECHA
28 AGO 2020
ROL S.I.I
201-5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 229 DE 04/03/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 89158 de fecha _____
- E) La Solicitud de Permiso de _____ correspondiente al expediente N° _____
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino ESMERALDA

N° 925 Lote N° - manzana CAT. 5/30 19 localidad o loteo ARICA - CENTRO

URBANO sector ARICA - CENTRO
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOC. EDUCACIONAL COLEGIO ALEMAN DE ARICA LTDA.	76.061.480-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN OSORIO BAHAMONDEZ	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (siempre)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
SERGIO IGNACIO VILLEGAS ORTIZ	[REDACTED]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	194,70	m ²
----------------------------------	-------	-----------------------	--------	----------------

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$	2.000.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$	10.000
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			\$	
TOTAL A PAGAR			\$	10.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5817699	FECHA	09-jul-20
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

Tiene permiso para realizar **Demolición Total** de **194,70 m²**, en propiedad ubicada en calle Esmeralda 925.

La propiedad cuenta con antecedentes preliminares:

- P.C. N° 12.260 de fecha 30/01/2003 y R.F. N° 8.105 de fecha 24/03/2003, que aprueba una superficie de 194,70 m².

La demolición total efectuada en la propiedad se encuentra detallada en el presupuesto y en la planimetría adjunta, por un valor de \$2.000.000.

Superficie Terreno : 300,00 m²

Notas:

- Presenta Certificado de SEREMI de Salud. Ord. N°1915368787 de fecha 27.09.2019, certificando el procedimiento de Desratización Previa a Demolición.
- Presenta Informe de pareo conforme al punto 5 , letra "C" del artículo 5.1.4 . de la O.G.U.C.
- Presenta plan de mitigación conforme al artículo 5.8.3. de la O.G.U.C.
- Ingresa Informe de Rectificación de Numero para la vivienda.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05, y del PRCA.


HALA/HFQ/cfv.
K-26.616


HUGO ALFONSO LY ALBA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)