

**AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA

 URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
1172
FECHA
30 SEP 2019
ROL S.I.I
201-12

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 1043 DE 20/08/2019  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 76509 de fecha 20-nov-2018  
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 9760  
 EDIFICACION - LOTEO

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **TOTAL** OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION para el predio ubicado en calle/avenida/camino [REDACTED] N° [REDACTED] Lote N° [REDACTED] S/N° [REDACTED] manzana CAT. 5/30 - 34 localidad o loteo [REDACTED] URBANO sector [REDACTED] (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

## 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD REPUESTOS ARBAEZ LTDA.	76.129.977-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
YERKO EXEQUIEL BAEZ IGNACIO	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
CLAUDIO MARTINEZ VILLALOBOS	[REDACTED]

## 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

## 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

## 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	283,43	m <sup>2</sup>
----------------------------------	---	-----------------------	--------	----------------

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	1.500.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		0,5	%	\$	7.500
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	7.500
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5596538	FECHA	13-sep-19	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Tiene permiso para realizar **Demolición total** de una superficie de **283,43 m<sup>2</sup>**.

La propiedad cuenta con antecedentes preliminares:

Permiso de Edificación N° 6030/2986, que aprueba una superficie para vivienda y comercio de 283,43 m2.

La obra de demolición detallada en se presenta en presupuesto consta de los siguientes:

mano de obra,  
demolición total,  
Retiro de escombros,

Superficie Terreno: 332,50 m2

**Notas:**

- Cuenta con el certificado de desratización N° 1915180973/2019 de la SEREMI de Salud.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05, y del PRCA.

HUGO ALFONSO L. ALBA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



  
HALA/PAR/cfv.

Kardex 9.760