

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO                       RURAL

NUMERO DE PERMISO
17.1
FECHA
25 JUL. 2019
ROL S.I.I
1066-13

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3 / 5 1 4 N° 610 DE 06/06/2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ..... de fecha .....
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 20.575

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de DEMOLICIÓN TOTAL  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino .....  
 N° ..... Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo .....  
 sector .....  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSTRUCTORA PACAL S.A	84.439.900-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RODRIGO CASTRO BRAHÍ	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE LUIS GAETE SOMARRIVA	[REDACTED]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	453,58	m <sup>2</sup>
----------------------------------	---	----------------------	--------	----------------

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	720.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				0,5	% \$ 3.600
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	3.600
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5552691	FECHA	12-jul-19	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Tiene permiso para realizar **Demolición Total** de **453,58 m<sup>2</sup>**, en propiedad ubicada en [REDACTED]

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares

- Certificado de Regularización N°5288 del 27.01.04 una superficie de 310, 59 m2 en un terreno de 6.259,85 m2

La demolición total efectuada en la propiedad se encuentra detallada en el presupuesto y en la planimetría adjunta, por un valor de \$720.00

Superficie Terreno lote8 : 6.270m2

**Notas:**

- ✓ Presenta Certificado de Desratización N° 11915130621 de fecha 22.04.19
- ✓ Presenta informe de pareo según art 5.1.4 punto 5.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05, y del PRCA.



*Rosa Dimitstein Arditi*  
**ROSA DIMITSTEIN ARDITI**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

RDA/PGO/cfv  
k-20.575