

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ARICA

REGION. DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO	
9731	
FECHA	
02	FEB 2019
ROL S.I.I.	
93-13	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6 2.9. N° 869/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 71223 de fecha 12/07/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de ALTERACION (especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino MANUEL BAQUEDANO
 N° 551 Lote N° S/N° manzana Catas. 2/27 localidad o loteo ARICA-CENTRO
URBANO sector ARICA-CENTRO
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ----
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : ----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SONIA LAGOS SAN MARTIN	██████████		
REPRESANTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
----	----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
----	----		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RICARDO GODOY ORDOÑEZ	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
----	----		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
RICARDO GODOY ORDOÑEZ	██████████		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----	----	----	----

5. PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	878.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,0 %	\$	8.780
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A P.GAR		\$	8.780
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5325380	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			12-Dic-2018

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Tiene permiso para efectuar una Regularización Alteraciones, sin aumento de superficies en una edificación con destino final Equipamiento Comercial, "SANDWICH AL PASO", distribuida en un nivel, Rol 93-13.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- PC Nº 29 de fecha 12.06.1957 y R.F Nº 892 de fecha 08.04.1976, que aprueba y recibe una superficie de 2.833,00 m2

:: Las alteraciones, se encuentran descritas en el presupuesto y graficada en planimetría.

Finalmente, la propiedad con destino comercio, está distribuida en un nivel, queda con 39,60 m2, "Local Sandwich al Paso", parte de la superficie total de 2.833,00 m2 , la cual se encuentra aprobada y distribuida de la siguiente manera:

1º Piso: Baño, Cocinería, Stan.
Superficie de terreno: 2.833,00m2.

NOTAS:

- El profesional que interviene en el proyecto es:
 - Arquitecto : Ricardo Godoy Ordoñez
 - Constructor : Ricardo Godoy Ordoñez
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Antes de iniciar las obras, deberá ingresar informe respecto al cumplimiento a los Art. 5.8.3, 5.8.4 y 5.8.5 de la O.G.U.C.
- A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

A-242



Rosa Dimitstein Arditi

ROSA DIMITSTEIN ARDITI
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

RDA/JC M/gzn