

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
ACOGIDA AL TITULO II DE LA LEY N° 20.898.**

REGULARIZACIÓN EDIFICACION MICROEMPRESA **REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGIÓN :

DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO **RURAL**

N° DE CERTIFICADO	307
Fecha de Aprobación	20 NOV 2018
ROL SII	1063-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 987 de fecha 09/08/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 5307075 de fecha 09/11/2018 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente corresponde a **MICROEMPRESA INOFENSIVA** con una superficie de **36,92** m² destinado a **TALLER ARTESANAL** ubicada en **LA AFRICANA** N° 3182 Lote N° 13 manzana B localidad o loteo **AGIMA** sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	YOLANDA PACAJE BLAS	R.U.T.	9.328.072-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	DAVID ARCE AROS	PROFESIÓN	ARQUITECTO
		R.U.T.	9.100.196-9

NOTA: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898 según artículo 17° de la LGUC.





ROSA DIMITSTEIN ARDITI
 ARQUITECTA
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES

TÍTULO II LEY 20.898: REGULARIZACION EDIFICACION MICROEMPRESA

DIRECCIÓN: LA AFRICANA N° 3182

PROPIETARIO: YOLANDA PACAJE BLAS

	DESTINO	SUPERFICIE (m ²)	CLASIFICACIÓN	COSTO UNITARIO (\$)	PRESUPUESTO (\$)
1	TALLER ARTESANAL	22,50	E-3	126.818	2.853.405
		14,42	C-3	177.575	2.560.632
		36,92			
2	PRESUPUESTO TOTAL				5.414.037
3		1,50%	Ampliación		81.211
DERECHOS MUNICIPALES					81.211

DETALLE DEL PROYECTO

Tiene permiso para regularizar 36,92 m² correspondiente al Título II de la Ley N° 20.898 (Regularización de Microempresa Inofensiva), en una propiedad destinada a Taller Artesanal, en un piso, ubicado en calle La Africana N° 3182. ROL Avalúo: 1063-15.


Finalmente, la propiedad con destino **Taller Artesanal**, queda con una superficie total construida y recepcionada de **36,92 m²**, en un predio de 1.093,5 m² y compuesta por:

1° Nivel: 2 Baños, dormitorio, sala de estar y cocina-comedor.

El **profesional responsable** que suscribe el proyecto es el **Arquitecto Sr. David Arce Aros** Rut: 9.100.196-9.

Notas:

- La Regularización se acoge al Título II de la Ley 20.898, Microempresa Inofensiva.
- El profesional competente es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas señaladas en la Ley 20.898, la OGUC, LGUC y el PRCA.


RDA/DGZ/cfv.
Kardex 24.449