

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
153
FECHA
10 MAY 2018
ROL S.I.T
ANEXO

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 451 DEL 13/04/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 64286 de fecha 27-Dic-2017
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° A-500
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PEDRO GUERRA
 N° 722 Y OTROS Lote N° - manzana A-N-M-N-O localidad o loteo GUANACAGUA III
URBANO sector GUANACAGUA III
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERVIU REGION DE ARICA Y PARINACOTA	61.831.000-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NANCY ARAYA CACERES	9.789.908-8
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
GISELA VALENZUELA FLORES	15.648.175-0

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	32 VIVIENDAS	m2
--------------------------	---------	-------------------------------------	-------	-----------------------	--------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	65.228.731
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				0,50	\$ 326.144
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR					\$ 326.144
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5179772	FECHA		09-May-18
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Tiene permiso para realizar demolición total de 32 viviendas, ubicadas en las manzanas A-N-M-Ñ-O de la población Guañacagua 3 propiedad de SERVIU región de Arica y Parinacota. Las edificaciones serán individualizadas en cuadro siguiente:

Cuentan con certificado de desratización emitidos por el SEREMI de Salud.

El proyecto de demolición total contempla la demolición de 32 viviendas del Conjunto Habitacional Guañacagua 3, e incluye presupuesto de obra y el detalle de las siguientes partidas:

- Demolición viviendas.
 - o Instalación de faenas.
 - o Clausura cámara de inspección domiciliaria.
 - o Corte de agua potable y retiro de medidor.
 - o Retiro de acometida eléctrica.
- Retiro de cubierta con asbesto MCA.
 - o Traslado de cubierta de asbesto.
 - o Retiro de cielo.
- Demolición de estructura.
 - o Demolición de cierres medianeros.
 - o Demolición de radiéres.
 - o Traslado de escombros.
- Obras complementarias.
 - o Emparejamiento y limpieza del terreno.
 - o Cierro por manzana post demolición.

Notas:

- El profesional que interviene en el proyecto:
 - Arquitecto : Gisela Valenzuela Flores.
- El profesional es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Detalle

MANZANA A					
SOLICITUD Nº	CALLE/PASAJE	Nº	LOTE	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION Nº/2018
451	Pedro Guerra	645	13	7050-13	1815138233
451	Pedro Guerra	659	14	7050-14	1815138234
451	Pedro Guerra	665	15	7050-15	1815138235
451	Pedro Guerra	669	16	7050-16	1815138236
451	Pedro Guerra	675	17	7050-17	1815138237
451	Pedro Guerra	679	18	7050-18	1815138238

MANZANA M					
SOLICITUD Nº	CALLE/PASAJE	Nº	LOTE	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION Nº/2017 - 2018
451	Miguel Squella	794	31	2856-57	1815138216
451	Miguel Squella	798	32	2856-58	1815138217

MANZANA N					
SOLICITUD Nº	CALLE/PASAJE	Nº	LOTE	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION Nº/2018
451	Miguel Squella	846	12	2869-47	1815138215
451	Miguel Squella	842	11	2869-46	1815138214
451	Miguel Squella	838	10	2869-45	1815138213
451	Miguel Squella	834	9	2869-44	1815138212
451	Miguel Squella	830	8	2869-43	1815138210
451	Miguel Squella	826	7	2869-42	1815138209
451	Miguel Squella	822	6	2869-41	1715502581
451	Miguel Squella	818	5	2869-40	181596732
451	Miguel Squella	814	4	2869-39	1715502492
451	Miguel Squella	810	3	2869-38	1715502467
451	Miguel Squella	806	2	2869-37	1715502568
451	Miguel Squella	802	1	2869-36	1715502302

MANZANA Ñ					
SOLICITUD Nº	CALLE/PASAJE	Nº	LOTE	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION Nº/2018
451	Ignacio Vergara	964	13	7060-33	1815138255
451	Ignacio Vergara	968	14	7060-34	1815138254
451	Ignacio Vergara	972	15	7060-35	1815138253
451	Ignacio Vergara	976	16	7060-36	1815138251
451	Ignacio Vergara	980	17	7060-37	1815138250
451	Ignacio Vergara	984	18	7060-38	1815138249

MANZANA O					
SOLICITUD Nº	CALLE/PASAJE	Nº	LOTE	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION Nº/2018
451	Braulio Muñoz	1004	19	7061-50	1815138248
451	Braulio Muñoz	1008	20	7061-51	1815138246
451	Braulio Muñoz	1012	21	7061-52	1815138244
451	Braulio Muñoz	1016	22	7061-53	1815138243
451	Braulio Muñoz	1018	23	7061-54	1815138242
451	Braulio Muñoz	1022	24	7061-55	1815138241



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRA MUNICIPALES