



6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

RESOLUCIÓN O PERMISO	NUMERO	FECHA
	17.272	30-dic-2014

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art 2.1.25 O.GUC.	DESTINO ESPECIFICO	VIVIENDA	
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art 2.1.33 O.GUC.	CLASE Art. 2.1.33 O.GUC.	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 O.GUC.
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 O.GUC.	DESTINO ESPECIFICO		
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art 2.1.29 O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO		
<input type="checkbox"/>	OTROS (ESPECIFICAR)			

7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO	56,35		56,35
EDIFICADA TOTAL	56,35		56,35
TOTAL			

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	2,5	0,56	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	0,85	0,28
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	RAS.Y DIST.	--	DENSIDAD	400 Hab/ha	4 Hab.
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	4 PISOS	2 PISOS	ADOSAMIENTO	O.G.U.C.	27,5%
RASANTES	80°	80°	ANTEJARDIN	3 m	3 m
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ART. 50 PRC - O.G.U.C.	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	0
-----------------------------	------------------------	---------------------------	---

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ Art. 6.1.8 OGUC

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art 121	<input type="checkbox"/> Art 122	<input type="checkbox"/> Art.123	<input type="checkbox"/> Art.124	<input type="checkbox"/> Art 55	<input checked="" type="checkbox"/> Otro ( especificar) Art. 5.1.4. Num. 6.1.1. OGUC
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR):			

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION (PARTE MODIFICADA)	CLASIFICACION		m2	
	C-5 / G-5		27,50 m2 /	28,85 m2
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14. - O.G.U.C.)	\$		3.926.828.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	Exento	%	\$	0
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(%)	\$		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)	(%)	\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M N°	FECHA:	(%)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA		

  
**GASTON BAEZA CORTES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 (FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR