

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
ARICA

REGION: DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO

RURAL

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| NUMERO DE PERMISO | 9621        |
| FECHA             | 09 JUL 2018 |
| ROL SI            | 663-2       |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 328/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 66901 de fecha 13/03/2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de ALTERACION  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino DIEGO PORTALES  
N° 1386-1396 Lote N° S/N° manzana Equipamien. localidad o loteo LIBERTAD  
URBANO sector LIBERTAD  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ----  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : ----

4.- Individualización de Interesados:

|  |              |          |           |
|--|--------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T.       |          |           |
| GLADYS PACAJE MARCA  | 6.093.000-7  |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T.       |          |           |
| ----   | ----         |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.       |          |           |
| ----   | ----         |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T.       |          |           |
| RICARDO GODOY ORDOÑEZ  | 13.007.424-3 |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T.       |          |           |
| ----   | ----         |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T.       |          |           |
| RICARDO GODOY ORDOÑEZ  | 13.007.424-3 |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T.       | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----   | ----         | ----     | ----      |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |         |       |             |
|--|---------|-------|-------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |         | \$    | 142.800     |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   | 1,00 %  | \$    | 1.428       |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |         | (-)   | \$          |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |         | (-)   | \$          |
| TOTAL A PAGAR  |         | \$    | 1.428       |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | 5211099 | FECHA | 27-Jun-2018 |
| CONVENIO DE PAGO   |         | FECHA |             |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Tiene permiso para efectuar Alteración para propiedad con destino Comercio, en un piso, Rol de avalúo 663-2.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- RF N° 3855 de fecha 14.09.87 por una superficie de 1.238,00 m2.
- PE N° 6687 de fecha 07.01.97 - unión locales 93 y 94. (caduco)

:: Las Alteraciones aprobadas en este acto estan reflejadas en presupuesto y planimetría adjunta y pertenecen a la unión de los locales 93, 94 y 95 de la Feria Diego Portales y corresponden a la siguiente partida:

- aperturas de vano
- instalación de puerta corredera.

**NOTAS:**

• El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Cuenta con certificados de la asociación gremial Feria Diego Portales AFEPO de fecha 12.07.17 y de fecha 29.11.96, que acreditan obras a sociadas a demolición de muros, además indican que la Sra. Gladys Pacaje Marca, es dueña de los derechos de los locales 93, 94 y 95.

• A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

:: Se informa que debe dar cumplimiento a las condiciones de accesibilidad, según señala la disposición transitoria del D.S. N° 50 (D.O. con fecha 04-03-2016) para edificio Feria.

K-26.140



*Rosa Dimitstein Arditi*  
**ROSA DIMITSTEIN ARDITI**  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

RDA/MNDZ/gzn