

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION DE ARICA Y PARINACOTA

- URBANO
 RURAL

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 4 8 3 7 |
| Fecha de Aprobación |
| 15 SEP 2017 |
| ROL S.I.I. |
| 1393-11 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 914 de 22/08/2017
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° -- de fecha -- (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° Kardex 25.827
- F) Los documentos exigidos en el Art 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva Total
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a Vivienda
 ubicada en calle/avenida/camino Quintay N° 1132
 Lote N° 4 manzana C localidad o loteo M. Baquedá sector Urbano
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que foman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial --

3.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|-------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| MARIA RODRIGUEZ ROCO | 6.113.474-3 | | |
| NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| BENJAMIN COLQUE ARAYA | 8.877.392-6 | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| BENJAMIN COLQUE ARAYA | 8.877.392-6 | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|------------|--------------------------|----------|
| 130 | 07/08/2017 | 104,70 | Vivienda |
| RESOLUCIÓN Nº | -- | FECHA: | |

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Se recibe Permiso de demolición parcial Nº 130/17, obra menor consistente en la demolición parcial de la propiedad con destino de vivienda.

La demolición parcial consta de lo siguiente:
2do Nivel (37,35 m2): dos dormitorios.

Finalmente, la propiedad queda con una superficie total construida de 104,70 m2, destinados a vivienda de un nivel, quedando de la siguiente manera:

1er Nivel (104,70 m2): estar-comedor, escalera, cocina, hall, baño 1, dormitorio 1, baño 2, cocina 2, dormitorio 4, dormitorio 5 y dormitorio 6.

Nota:
- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto : Sr. Benjamín Colque Araya.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Kardex Nº 25.827.-



Rosa Dimitstein Arditi

ROSA DIMITSTEIN ARDITI
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

[Signature]
RDA/PA/CFV.

IMPRIMIR