

11705

**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N°...../17**

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, CERTIFICA  
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 480-12  
DIRECCION : 18 DE SEPTIEMBRE N° 1552, CENTRO.  
PROPIETARIO (A) : MAGALINA ANDREA HERRERA FERNANDEZ  
R.U.T. : 19.871.590-5

**QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.409 DE FECHA 30/12/2015**

**CON UN PRESUPUESTO DE \$ 38.183.714.-**

**SE RECIBE CONFORME: ALTERACION Y AMPLIACION DE: 214,72 m2**

**DESTINADA A: VIVIENDA**

**DETALLE DEL PROYECTO:**

Se recibe el Permiso de Edificación N° 17.409 de fecha 30/12/2015, mediante el cual se aprueba la **alteración y ampliación de una superficie de 214,72 m2**, destinado a **Vivienda**, en propiedad ubicada en 18 de Septiembre N° 1552, población 18 de septiembre.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 3.392 de fecha 14.05.1980
- R.F. N° 7.750 de fecha 22.09.1981 con una superficie aprobada y recibida de 68,00 m2.

La alteración se detalla en presupuesto y planimetría, correspondiente a:

- Retiro y traslado de artefactos sanitarios.
- Apertura de vanos.
- Instalación de muros.
- Modificación de vano ventana y puerta.

La ampliación de 214,72 m2 en 1 piso, y está compuesto por:

- Primer piso (214,72): Comedor diario, dormitorio 1, dormitorio 2, comedor principal, paso, baño 2, dormitorio 4, dormitorio 5, dormitorio servicio, bodega 2, bodega 4, bodega 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recibida de **282,72 m2** destinados a vivienda en 1 nivel. En un predio que cuenta con 514,00 m2 total de terreno, compuesto de:

- Primer piso (282,72 m2): Comedor diario - cocina, dormitorio 1, bodega 1, dormitorio 2, dormitorio 3, estar-comedor principal, paso, baño 1, baño 2, dormitorio 4, dormitorio 5, dormitorio servicio, bodega 2, bodega 3, bodega 4.

- Cuenta con 2 calzos de estacionamiento.

**Nota:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Richard Araneda Vargas. Rut: 10.944.948 - 2.  
Constructor : Sr. Richard Araneda Vargas. Rut: 10.944.948 - 2.

REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

- Presenta certificado de instalación domiciliaria de agua potable y alcantarillado, por parte de Aguas del Altiplano N°576 de fecha 18.11.2016.
  - Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 Folio N° 1374275 de fecha 14.04.2016.
  - Presenta Certificado de pavimentación N°306 de fecha 24.01.2016.
  - Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Arquitecto Sr. Sr. Richard Araneda Vargas. Rut: 10.944.948 - 2.
  - Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C. suscrito por el Arquitecto Sr. Richard Araneda Vargas. Rut: 10.944.948 - 2.
  - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
  - Informe de cumplimiento artículo 5.2.8. de la O.G.U.C. de fecha 11 enero de 2016, emitido por el arquitecto responsable Sr. Richard Araneda Vargas. Rut: 10.944.948 - 2.  
Bomberos de Arica.
- Se acoge al artículo 5.2.8 de la OGUC. Resolución N° 4645 del 14/02/2017

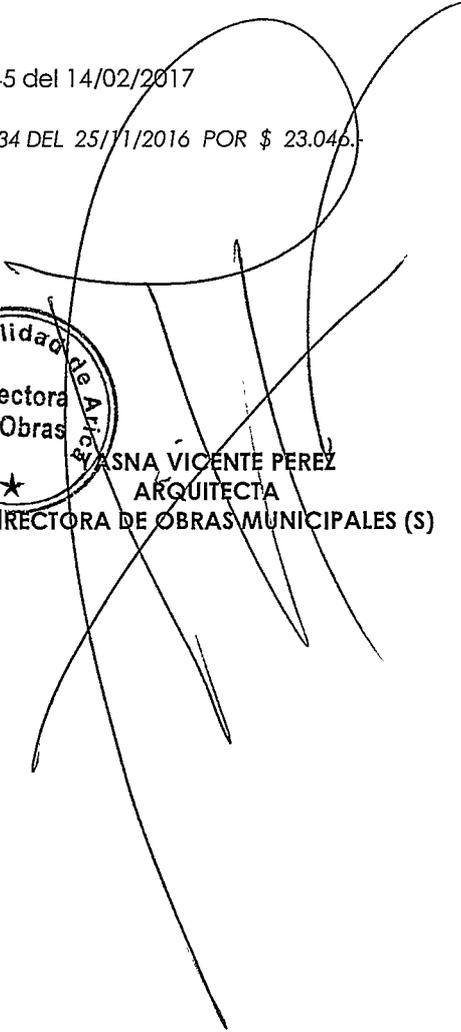
CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4663834 DEL 25/11/2016 POR \$ 23.046.-

ARICA,

20 FEB 2017

  
YVF/SRO/gzn.



  
YASNA VICENTE PEREZ  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)