



11731 /17

**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N°..... /17**

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**  
**QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 61-6  
 DIRECCION : BOLOGNESI N° 345, CENTRO  
 PROPIETARIO (A) : VICTOR MANUEL WARNER SARRIA  
 R.U.T. : 2.390.824-7

**QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 6.976 DE FECHA 20/03/1989**

**CON UN PRESUPUESTO DE \$ 4.210.583.-**

**SE RECIBE CONFORME: RECONSTRUCCION DE: 202,50 m2**

**DESTINADA A: EQUIPAMIENTO-COMERCIO**

**DETALLE DEL PROYECTO:**

Se recibe el Permiso de Edificación N° 6.976 de fecha 20/03/1989 mediante el cual se aprueba la **reconstrucción**, destinado a **Equipamiento-Comercio**, sin aumento de superficie, en propiedad ubicada en Bolognesi N° 345, población Arica centro, Rol 61 -6, Arica.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 6.162 de fecha 28.07.1986
- R.F. N° 3.654 de fecha 06.11.1986 por una superficie aprobada y recibida de 207,00 m2.

La alteración se detalla en presupuesto y planimetría, correspondiente a:

- Refuerzo de la techumbre y muros laterales.

Finalmente la propiedad no cuenta con aumento de superficie, por lo que queda con una superficie total construida y recibida de **207,00 m2** destinados a **Equipamiento-Comercio** en 1 nivel. En un predio que cuenta con 207,00 m2 total de terreno, compuesto de:

- Primer piso: (202,00 m2): local comercial, oficina con baño 1, bodega 1, pasillo, patio, baño 2, baño 3, archivo y bodega 2.

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto	: Sr. Juan Pablo Henríquez.	Rut: 15.694.629 - 8.
Constructor	: Sr. Juan Pablo Henríquez.	Rut: 15.694.629 - 8.

- Presenta certificado de instalación domiciliaria de agua potable y alcantarillado, por parte de Aguas del Altiplano N°007 de fecha 18.01.2017.
- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1 Folio N° 1504356 de fecha 29.12.2016.
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Constructor Sr. Juan Pablo Henríquez. Rut: 15.694.629 - 8
- Presenta declaración jurada que el inmueble fue reconstruido antes de la caducidad del permiso de construcción N°6976 de fecha 20 de marzo de 1989, firmado por la representante legal del propietario Doña. Karen Susan Warner Torrealba Rut: 12.015.718-3 y el arquitecto Sr. Juan Pablo Henríquez. Rut: 15.694.629 - 8



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C. suscrito por el Arquitecto Sr. Juan Pablo Henríquez.  
Rut: 15.694.629 - 8.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- Informe de cumplimiento artículo 5.2.8. de la O.G.U.C., emitido por el arquitecto responsable Sr. Juan Pablo Henríquez. Rut: 15.694.629 - 8.
- Presenta acta de cambio de profesional conforme a artículo 5.1.20, por fallecimiento del Arquitecto Jorge Eduardo Garretón Risopatrón Rut: 2.121.768 -9.

✓ Se acoge a artículo 5.2.8 de la O.G.U.C., Resolución N° 4683 del 03/04/2017

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4698198 DEL 20/01/2017 POR \$ 23.115.-

ARICA, 19 7 ABR 2017



YASNA VICENTE PEREZ  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

  
YVP/SPRO/gzn