REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17568	23 SEP 2016
SOLICITUD Nº		**FECHA**
2.	273	13/04/2016

SE CONCEDE PERMISO DE				EXPEDIENTE Nº
3.	MODIFICACION DE PERMISO Nº 17.415 DEL 31/12/2015			A-960
DIRECCION DE LA PROPIEDAD	URBANO [X]		RURAL [ ]	
DIRECCION				**ROL DE AVALUO**
4.	RETIRO Nº 3473			2890-1
SITIO	**MANZANA**	**LOTEO**		**PLANO**
5.	S/Nº	EQUIPAMIENTO	LOS INDUSTRIALES III	-
INSC. A FOJAS	**NUMERO**	**AÑO**		**CBR DE**
6.	360	294	1997	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA	69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL	**ROL UNICO TRIBUTARIO**
8. SALVADOR URRUTIA CARDENAS	4.738.039-1

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PUBLICO	1188,85 m²	
DESTINO PRINCIPAL		**NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL**	
10.	EQUIPAMIENTO (SALUD)	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		**SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO**	**SUPERFICIE SUBTERRANEO**
11.	294,60 m²	294,60 m²	-
LEYES QUE SE ACOGE		**LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA**	**PERMISO URBANIZACION Nº**
12.		SI [ ] NO [■]	-

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2.	SUBT.VALOR
13		106,30	1	SALUD	B-2	$ 261.789	$ 27.828.171
14		188,30			A-2	$ 230.304	$ 43.366.243
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
24							
25							
26	TOTALES	294,60					$ 71.194.414

Tiene permiso para realizar una **Modificación** al **Permiso de Edificación N° 17.415** de fecha **31-12-2015,** que aprobó una superficie de **294,60m²,** en dos niveles, destinado a **Equipamiento (Salud).**

Las modificaciones, detalladas en la planimetría adjunta, corresponden a:
- Desplazamiento de la edificación en 3 metros desde el deslinde sur hacia el norte, dejando libre la franja de antejardín, cuya ocupación fue autorizada, según art. 124° de la LGUC, mediante Resolución N° 3413 de fecha 31-12-2015.

Finalmente, la propiedad queda con una superficie total construida de **294,60m²** destinados a **Equipamiento (Salud),** en dos niveles, en una superficie predial de **1188,85m² de terreno,** distribuidos de la siguiente manera:

- NIVEL +-0.00 (188,30 m2):
Área de acceso, 2 baños para minusválidos, sala espera, recepción con botiquín, recepción con archivo, pasillo, caja escalera, despacho y bodega PNAC, box consulta y examen, box dental, box genicoobstretico, baño genicoobstretico, box procedimiento y box multipropósito.

- NIVEL -2,65 (106,3 m2):
Caja escalera, sala lavado de tachos, estanque de agua, sala de bombas, recinto de reservas de cilindros y bodegaje, sala aseo, recinto disponible, recinto disponible para personal, sala compresor de aire, baño personal 1, baño personal 2, sala multiuso, sala grupo electrógeno, pasillo y área de salida.
- Cuenta además con 6 calzos de estacionamientos, uno de ellos para discapacitados, y antejardín hacia calle Retiro y capitán Avalos.

Notas:
- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:
  Arquitecto: Balby Morán Ugarte, Rut: 10.623.150-8
  Constructor: A Licitar.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.
- ✓ Debe cumplir con lo señalado en la Disposición Transitoria del Decreto N° 50, publicado en el Diario Oficial con fecha 04-03-2016, en lo referente a las adecuaciones de accesibilidad y el plazo máximo para efectuarlo.
- ✓ Paga derechos municipales en boletín N° 4635878 de fecha 16/09/2016, por un valor de $ 533.958

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	1188,85	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	294,60	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta disminuir		
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	294,60	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO MODIFICACION	$	71.194.414
0,75% DERECHOS MUNICIPALES	$	533.958
DERECHOS A PAGAR	**$**	**533.958**

I. Municipalidad de Arica
Directora de Obras

YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/AZN/cfv.
Archivador 960