



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17558	02 SEP 2016
SOLICITUD N°		FECHA
2.	441	10/06/2016

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	OBRA NUEVA	25.765	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. QUILAS		2890	1228-18
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 63	U	3° AMPLIACION CHILE	-
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6. 64	45	2012	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	MARIZOL HUAYTA QUIÑONES	22.353.619-0
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.	-	-

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	200,00 m²	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	50,40 m²	50,40 m²	-
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	-	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	-

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra Nueva	50,40	1	VIVIENDA	C-4	\$ 121.185	\$ 6.107.724
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24	TOTALES	50,40					\$ 6.107.724

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 50,40 m²**, en un piso, destinada a **vivienda**, en propiedad ubicada en **pasaje Las Quilas N° 2890, 3ª Ampliación Chile, Arica, Rol 1228-18.**

La **Obra Nueva de 50,40 m²**, en un piso, está compuesta por:

- ✓ Comedor - estar, cocina, baño, dormitorio 1 y dormitorio 2.
- ✓ Cuenta con un calzo de estacionamiento.

Finalmente, la propiedad queda con una superficie total construida de **50,40 m²**, destinados a **vivienda**, en un piso, en una propiedad que cuenta con **200m² de superficie predial.**

Notas:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:
 Arquitecto: **Rodrigo González Guerrero.** Rut: 15.000.455-1
 Constructor: **Rodrigo González Guerrero.**
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ El expediente consta de la lámina de Arquitectura 1 de 1.
- ✓ Paga derechos municipales en boletín N° 4623061 de fecha 29/08/2016, por un valor de \$91.616
- ✓ **A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	200,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	50,40	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,40	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$	6.107.724
1,5% DERECHOS MUNICIPAL	\$	91.616
DERECHOS A PAGAR	\$	91.616



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/AZN/cfv.
 Kardex 25.765