



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 11650 /16

EL DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 2-10
DIRECCION : COMANDANTE SAN MARTIN N° 101
PROPIETARIO (A) : DIONISIO MICHEA CASTILLO
R.U.T. : 9.506.557-0

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 16.885 DE FECHA 20/06/2014

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 33.916.033

SE RECIBE CONFORME LA: OBRA NUEVA DE: 243,11 m2

DESTINADA A: COMERCIO

Se recibe el Permiso de Edificación N°16.885 de fecha 20/06/2014, mediante el cual se aprueba la **obra nueva de una superficie de 243,11 m2**, destinado a **Equipamiento - comercio**, en propiedad ubicada en Comandante San Martín N°101, Arica Centro, Área verde en B.N.U.P., Rol 2-10, Arica.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:
P.O.M. N° 9.139 de fecha 23.08.2012 que aprobó una demolición de 63,00 m2.

La obra nueva de 243,11 m2 está compuesta por:

Piso subterráneo (7,72 m2): Bodega.

Primer piso (120,00 m2): Hall de acceso, comedor, caja escala, barra, cocina, montacarga, lavacopas, baño discapacitado, baño mujeres, baño hombres, baño personal, caseta de gas.

Segundo piso (115,39 m2): Sector estar, área de mesas - terraza exterior, baño mujeres, baño hombres.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recibida de **243,11 m2** destinados a Equipamiento -comercio en 2 niveles. En un predio que cuenta con 120,00m2 total de terreno.

Nota:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto	: Sr. Jean Pierre Sotomayor Lagos.	Rut: 9.497.775-4.
Constructor	: Sr. Jean Pierre Sotomayor Lagos.	Rut: 9.497.775-4.
Calculista	: Sr. Ariel Ulloa Fuentes.	Rut: 10.056.930-2.
Revisor Independiente de Arq.	: Sr. José Luis Subiabre Aguilar.	Rut: 7.861.591-5.
Revisor de Cálculo	: Sr. Carlos Rodríguez Pozo.	Rut: 7.152.274-1.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- Presenta certificado de instalación domiciliar de agua potable y alcantarillado, por parte de Aguas del Altiplano N°263 de fecha 20/05/2016.
- Presenta Certificado de Central de Gas Licuado de Petróleo y Red de distribución de GLP en Media Presión, TC2 N° de fecha 26/12/2012.
- Presenta Certificado de Declaración de instalación interiores de Gas, TC6 N° 808104 de fecha 15/01/2013.
- Presenta Certificado de Inspección y/o reparación, TC8 N° 157397 de fecha 11/09/2013.
- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior, TE1 N° 1235145 de fecha 06/07/2015.
- Presenta Certificado de pavimentos buen estado de aceras, soleras y bajadas de vehículos N° S/N de fecha 15.09.15.
- Presenta presupuesto en permiso de edificación firmado por arquitecto indicando el retiro de todos los elementos de la demolición para ser depositados en en vertederos autorizados.
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Arquitecto Jean Pierre Sotomayor Lagos.
- Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C. suscrito por el Arquitecto Jean Pierre Sotomayor Lagos.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4605883 DEL 28/07/2016 POR \$ 22.862

ARICA, 11 OCT 2016



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/SRO/cfv.