



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N° **11662** ~~146~~.

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA

PROPIETARIO (A)	LILIANTER MAYTA HRNANDEZ
RUT	:4.779 966-K
ROL AVALUO N°	: 1790-5
UBICADA EN	RUPERTO QUINTEROS N° 2143
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	16 756 DE FECHA 21/08/2013.
CON UN PRESUPUESTO DE	· \$ 10 124 921.-
SE RECIBE CONFORME LA	: AMPLIACION DE: 95,42 m2
DESTINADA A	VIVIENDA.

Se recibe el Permiso de Edificación N°16.756 de fecha 21/08/2013, mediante el cual se aprueba **la ampliación de una superficie de 95,42 m2**, destinado a **Vivienda**, en propiedad ubicada en Ruperto Quinteros N° 2143, población Tucapel, Rol 1790 - 5, Arica.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 106 de fecha 30/06/1970 y R.F. con una superficie aprobada y recibida de 48,16 m2.
- Certificado de regularización N° 409 con fecha 09.05.2000 con una superficie total aprobada y recibida de 67,04 m2
- Total superficie primitiva: 115,20 m2.

La ampliación de 95,42 m2 en 2 pisos, y está compuesta por:

- Primer piso (12,14 m2). escalera exterior.
- Segundo piso (83,28 m2). 4 dormitorios, sala multiuso - cocina, 2 baños y 2 logias.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **210,62 m2** destinados a **Vivienda** en 2 niveles. En un predio que cuenta con 288,00m2 total de terreno, compuesto de:

- Primer piso (127,34 m2): sala de estar, escritorio, cocina - comedor - repostero, dormitorio 1, baño, sala multiuso y escalera exterior.
 - Segundo piso (83,28 m2): 4 dormitorios, sala multiuso - cocina, 2 baños y 2 logias
- Cuenta con 1 calzo de estacionamiento

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto	Sr Richard Fernández Urrutia.	Rut: 15.008.097 - 5.
Constructor	Sr Richard Fernández Urrutia.	Rut: 15.008.097 - 5.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- Presenta certificado de instalación domiciliaria de agua potable y alcantarillado, por parte de Aguas del Altiplano N°255 de fecha 03.08.2016
- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior, Folio N° 1405554 de fecha 20.06.2016.
- Presenta certificado de pavimentos buen estado de aceras, soleras y bajadas de vehículos N°212 de fecha 08.08.2016
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Arquitecto, Sr. Richard Fernández Urrutia Rut: 15.008.097 - 5.
- Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C. suscrito por el Arquitecto Sr. Richard Fernández Urrutia Rut: 15.008.097 - 5.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

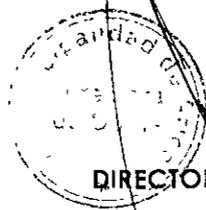
CLASIFICACIÓN	G-3
ARQUITECTO	RICHARD FERNANDEZ URRUTIA
CONSTRUCTOR	RICHARD FERNANDEZ URRUTIA

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIORES E C N° 00001405554 DE FECHA 29/06/2016
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA NOVIEMBRE 2016
- ✓ INFORME ART 144 DE LA L G U C S/ N° DE FECHA NOVIEMBRE 2016
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 255 DE FECHA 03/08/2016
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N°212 DE FECHA 08 DE OCTUBRE 2016

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4619068 DE FECHA 17/08/2016 POR UN VALOR DE \$ 22 954

ARICA, 14 NOV 2016



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES(S)

YVP/SRD/mhc