



**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N° 1.166.1/16**

EL DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA

**ROL AVALUO N°** : **1547-11**  
**DIRECCION** : **PUDAHUEL N° 219, POB. VILLA TAJAMAR**  
**PROPIETARIO (A)** : **SERGIO MANCILLA FERNANDEZ**  
**R U T** : **6 641 790-5**

**QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.420 DE FECHA 13/01/2016**

**CON UN PRESUPUESTO DE \$ 14 126.151**

**SE RECIBE CONFORME LA:** AMPLIACION Y ALTERACION **DE:** 106,12 m2

**DESTINADA A:** VIVIENDA

Se recibe Permiso de Edificación N°17 420 de fecha 13 01 2016, mediante el cual se aprueba **alteración y ampliación de 106,12 m2**, destinado a **vivienda**.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. 1 627 del 17 09 1975 por una superficie aprobada de 51,30 m2.
- R.F. 1 018 del 13 04 1977 que recibe el P.C. N° 1 627 con una superficie aprobada y recibida de 51,30 m2

Las alteraciones efectuadas a la propiedad según presupuesto y planimetría son

- Demolición de muros
- Apertura de vanos
- Desinstalación de ventanas y puertas
- Instalación de muros
- Desinstalación de tuberías y alumbrado eléctrico.

La **Ampliación de 106,12 m2** en 1 piso está compuesta por:

- o Primer piso (106,12) - estar - comedor, cocina, lavadero, baño 2, bodega, pieza de vestir y guardar y dormitorio 3

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recepcionada de **157,42 m2** destinados a **vivienda** distribuidos en 1 nivel, compuesta por

- o Primer piso (157,42 m2) - estar - comedor, cocina, lavadero, baño 2, dormitorio 1, baño 1, sala de estudio, dormitorio 2, bodega, pieza de vestir y guardar, dormitorio 3,
- o Cuenta con 1 calzo de estacionamiento.

En una propiedad que cuenta con una superficie predial de **220,50 m2** total de terreno

Nota:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto  
Arquitecto Srta. Camila Vásquez Schettini. Rut 17 115 681 - 5  
Constructor Srta. Camila Vásquez Schettini Rut: 17 115 681 - 5
- ✓ Presenta Acta de cambio de profesional por defunción del Arquitecto Sr. Jorge Orlando Vásquez Morales Rut 4 693 633-7
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20 016/05