



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N° **11656/16**

EL DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA

ROL AVALUO N° : 12105-1
DIRECCION : UNO NORTE N° 075, PUERTA DE AMERICA.
PROPIETARIO (A) : FUNCTIONAL PRODUCTS TRADING ARICA S A
R U T : 76 214 347-K
REPRESENTANTE LEGAL : RODRIGO ESTEBAN ASFURA KUNCAR
R.U T : 8.477 428-6

**QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.513 DE FECHA 17/05/2016
CON UN PRESUPUESTO DE \$ 14.774 585**

SE RECIBE CONFORME LA: MODIFICACION DE P C N°17 406 DE 30/12/15 **DE:** 11,12 m2

DESTINADA A: INDUSTRIA

Se recibe Permiso de Edificación N°17 513 de fecha 17 05.2016, mediante el cual se aprueba **modificación de permiso N° 17.406 de fecha 30.12.2015**, en propiedad con destino Industria, ubicada en Calle Uno Norte N° 075, Loteo barro industrial Puerta de América, Arica. Rol 12105-1 Antecedentes

- PC N° 17406 del 30/12/2015 con una superficie de 4 554,45m2
- PC N° 17104 del 06/02/2015 y RF N° 11430 del 13/07/2015 con una superficie de 660,29m2
- PC N° 15021 del 08/09/2008 y RF N° 9984 del 10/09/2008 con una superficie de 635,47m2
- PC N° 12357 del 27/05/2003 y RF N° 8152 del 09/06/2003 con una superficie de 1204,5m2
- PC N° 12013 del 17/04/2002 y RF N° 7887 del 19/04/2002 con una superficie de 31,95m2
- PC N° 11759 del 28/06/2001 y RF N° 7722 del 14/08/2001 con una superficie de 1968,34m2

Se recibe la **Ampliación de 11,12 m2** está compuesta por
Primer piso (11,12 m2) Ampliación sala de basura

Se reciben las **Modificaciones** detalladas en planimetría y en presupuesto consisten en:

- Eliminación de muros
- Retiro e instalación de puertas

Se recibe la **demolición de 43,25 m2** detallada en planimetría está compuesta por
- Bodega de frío

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recibida de **4.530,19 m2** destinados Actividad productiva Bodegas industriales, en dos niveles consistente en:

Primer piso:

- Área bodegas Oficinas P.T. bodega de producto terminado, oficina de producción, pasillo, escalera, camarín varones, camarín damas, galpón área de procesos, sala de almacenaje de aceites, galpón envasado de harina, aduana bodega materia prima, oficina materia prima
- Área administrativa Oficinas administrativas, oficina 1, oficina 2, comedor personal, cocina archivo, baño 1, baño 2, camarín varones, camarín damas, bodega 1, bodega 2, bodega 3, bodega 4 y sala de herramientas
- Sala de basura Sala de basura orgánica, sala de lavado, sala de basura común y sala de reciclaje.

Segundo piso (sobre área de bodegas)

- Oficina 1, oficina 2, pasillo, baño y casino.

En una propiedad con una superficie predial de **9.682,84 m2 total** de terreno.

Nota:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto : Sr. Rubén David Álvarez Alvear
Constructor : Sr. Efraín Rodolfo Henry Barrera
Calculista : Sr. Rubén Mauricio Álvarez Hernández
Rev Independiente : Sr. Francisco Zuleta Gómez.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- ✓ Informe de los ensayos oficiales conforme a Informes N° 5.824A-TC, 5 873A-TC, 6.076A-TC y otros de fecha 12.09 14
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C., según Ley 20.016/05

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TEI N° Folio 1315015 de fecha 10/12/2015, suscrita por SEC.
- Certificado Pavimentación N° 005 de fecha 07/01/2016, suscrito por SERVIU
- Informe cumplimiento art. 144 de la LGUC, suscrito por el arquitecto Rubén Álvarez Alvear.
- Informe de Gestión y Control de calidad, suscrito por el arquitecto Hugo Brañez Condori
- Cert. De Recepción de Revisión Independiente, suscrito por el arquitecto Francisco Zuleta G.
- Cuenta con libro de obra.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4576462 DEL 09/06/2016 POR \$ 22 817

ARICA, 07 NOV 2016



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVPYSRO/cfv.