



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17531	22/02/2016
SOLICITUD N°		FECHA
2.	138	29/02/2016

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25.768
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input type="checkbox"/> x RURAL <input type="checkbox"/>
DIRECCION		NUMERO
4.	LOS QUISCOS	2356
DIRECCION		ROL DE AVALUO
SITIO		PLANO
5.	161	3° AMPLIACION CHILE
MANZANA		CBR DE
6.	U	ARICA
INSC. A FOJAS		NUMERO
AÑO		
6.	3470	2159
NUMERO		
AÑO		
6.	2159	2004

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	RELLCO MARCO AYCA GARAY	12.834 811-5
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.	-	-

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	198,00 m ²	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	129,00 m ²	129,00 m ²	-
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	-	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	-

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	Obra Nueva	129,00	1	VIVIENDA	D-3	\$ 169.687	\$ 21.889 623
14							
15							
16							
17							
18							
19							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	129,00					\$ 21.889.623

Tiene permiso para realizar una **Obra Nueva de una superficie de 129,00 m2**, destinados a Vivienda, en un piso, en propiedad ubicada en pasaje Los Quiscos N° 2356, población 3ra Ampliación Chile, Rol 1220-6

La **Obra Nueva** de 129,00 m2, se compone de:

- **Primer piso:** living comedor, living comedor 2, dormitorio 1, dormitorio 2, cocina 1, cocina 2, pasillo 1, pasillo 2, baño 1, baño 2.
- La propiedad posee 2 calzados de estacionamiento.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **129,00 m2** destinada a **Vivienda**, en un piso de altura, con una **superficie predial de 198,00 m2**.

Notas:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto son:
Arquitecto: Mauricio Flores Peralta 13.662 110-3
Constructor: Mauricio Flores Peralta
- ✓ Presenta Certificado de factibilidad de agua potable y alcantarillado N° F-2016-0725, de fecha 18.05.2016, emitido por Aguas del Altiplano
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	198,00	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	129,00	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	129,00	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$ 21.889.623
1,5% DERECHOS MUNICIPAL	\$ 328.344
DERECHOS A PAGAR	\$ 328.344

YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/EPD/cfv.
Kardex 25,768