



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

| | | |
|----------------|-------|-------------|
| NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 1 | 17588 | 07 NOV 2016 |
| SOLICITUD N° | | FECHA |
| 2 | 744 | 12/09/2016 |

| | | | |
|---------------------------|---|---------|-------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | | EXPEDIENTE N° |
| 3 | MODIFICACION DE P. E. N° 16.983 DE FECHA 22/10/2014 | | A-742 |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | | | URBANO x RURAL |
| DIRECCION | | NUMERO | ROL DE AVALUO |
| 4 | SANTIAGO ARATA GANDOLFO | 3190 | 676-10 |
| SITIO | | MANZANA | LOTEO O POBLACION |
| 5 | S/N° | S/N° | CHINCHORRO ALTO |
| INSC. A FOJAS | | NUMERO | AÑO |
| 6 | 4554 | 2637 | 1991 |
| | | | CBR DE |
| | | | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | |
|-----------------------|---|----------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7. | COMPAÑIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 99 520 000-7 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8 | ENRIQUE CORREA MONTT | 7.019 911-4 |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|------------------------|---|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO m2 | |
| 9 | PRIVADO | 6000 m ² | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10 | EQUIPAMIENTO COMERCIAL | 1 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 11 | 687,60 m ² | 687,60 m ² | - |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12 | | SI NO <input checked="" type="checkbox"/> | - |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUBT.VALOR |
|----|--------------|---------------|-------|---------|---------------|----------|---------------|
| 13 | MODIFICACION | | 1 | EQUIP | | | \$ 18.347 553 |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | TOTALES | 0,00 | | | | | \$ 18.347.553 |

Tiene permiso para realizar modificación al permiso de construcción N° 16 983 de fecha 22/10/2014, para realizar alteraciones menores sin modificar la estructura existente a la edificación con destino de equipamiento comercial, específicamente estación de servicio (básica) en un nivel, de la propiedad que posee una superficie total aprobada de 687,60 m2 de la propiedad ubicada en ubicada en Avenida Santiago Arata Gandolfo N° 3190, Pob Cardenal Silva Henríquez, I etapa, Ral Sir 676-10 Arica.

1) Las alteraciones están descritas en presupuesto, y estas corresponde generalmente a

- instalación de faena
- demolición, traslado y retiros
- pavimentos
- instalaciones
- panel vidriado
- pintura, equipo y otros

2) La demolición hace referencia a

- instalación de faena
- demoliciones, traslado y otros
- pavimentos
- instalaciones temporales y otros

Finalmente, la propiedad no aumenta superficie y queda con una superficie autorizada construida total de 687,60 m2, destinada a equipamiento comercial, específicamente estación de servicio (básica) en un nivel, propiedad que cuenta con **6.000 m²** total de superficie predial

Notas:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto Carlos Vial Ercilla
Constructor art 1.2.1 OGUC
- ✓ Paga derechos municipales en boletín N° 4652590 de fecha 21/10/2016, por un valor \$ 137.607
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C , según Ley 20 016 del 25/08/05

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES M2 | |
|---|----------------|--------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 6000 | Ocup Suelo y Constructib |
| Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos) | 687,60 | |
| Superficie Total que proyecta Ampliación (sin subterráneos) | | |
| Superficie Total que proyecta Disminuir (sin subterráneos) | | |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 687,60 | |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | | |
| Constructibilidad del proyecto | | |

| DERECHOS A PAGAR | |
|--------------------------------|-------------------|
| Presupuesto De Modificación | \$ 18 347 553 |
| 0,75% Derechos De Modificación | \$ 137.607 |
| DERECHOS A PAGAR | \$ 137.607 |

YVP/PAR/cfv
Archivador 742



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)