



**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 1156.9/16**

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

**ROL AVALUO N°** : **963-10**  
**DIRECCION** : **RUBEN DARIO N° 2299, ZONA INDUSTRIAL.**  
**PROPIETARIO (A)** : **INMOBILIARIA SOTOMAYOR Y ESPINDOLA S.A.**  
**R.U.T.** : **76.424.650-0**  
**REPRESENTANTE LEGAL** : **CINTHIA SOTOMAYOR.**  
**R.U.T.** : **3.300.603-9**

**QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.492 DE FECHA 18/04/2016  
CON UN PRESUPUESTO DE \$ 3.378.517.-**

**SE RECIBE CONFORME LA:** Ampliación. **DE:** 39,11 m2

**DESTINADA A:** EDUCACION.

Se recibe el Permiso de Edificación N° 17.492 de fecha 18/04/2016, mediante el cual se aprobó la ampliación por una superficie de 39,11 m², recinto destinado a equipamiento educacional.

Se recibe ampliación de 39,11 m² compuesta por:  
- 1er nivel (39,11 m²): ampliación sala de clases N° 6.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 639,56 m² destinada a equipamiento educacional, en dos niveles. En una propiedad que cuenta con 1.187,50 m² total de superficie predial.

- **Primer piso (587,06 m2):** oficina psicóloga, baño personal 1, baño, oficina, comedores, oficina, sala de párvulos N°1 y 2, Sala de clases 1,2,3,4,5 y 6, baño manipuladoras, baño personal 2, baño alumnos, baño, bodega, baño alumnas, cocina y despensa.
- **Segundo piso (52,50 m2):** oficina fonocardiólogo y oficina administración.

Nota:

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto son:  
Arquitecto: Sr. Gastón Baeza Cortes. Rut: 6.993.878-7  
Constructor: Sr. Gastón Baeza Cortes.  
Rev. Independiente: Sr. Andrés Humire
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- ✓ Se acogen 26,25 m2 a los arts. 122 y 124 de la O.G.U.C. Aprobado por Resolución N° 4368 del 07/04/2016.

**CERTIFICADOS PRESENTADOS:**

- Certificado de Control y Gestión de calidad, suscrito por el arquitecto Sr. Gastón Baeza Cortes.
- Informe cumplimiento art. 144 de la L.G.U.C., suscrito por el arquitecto Sr. Gastón Baeza Cortes.
- Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TE1 N° 1165196 de fecha 23/02/2016 suscrita por SEC (instalador Sr. Pablo Veliz Gutiérrez, Rut 9.133.490-9).
- Certificado de Pavimentos N° 089 de fecha 12/04/2016, suscrito por Serviu.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4555012 DEL 28/04/2016 POR \$ 22.658.-

ARICA, 18 MAYO 2016



**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

YVP/PAR/cfv.