



REPUBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Kardex : 25.591  
Ingreso Folio : N° 269 de fecha 11/04/16

11599

**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL N°...../16**

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 57-3  
PROPIETARIO (A) : **PATRICIO JAVIER ADVIS SOBRADO**  
R.U.T. : 8.845.260-7  
UBICADA EN : CALLE RAFAEL SOTOMAYOR N° 602, ARICA CENTRO

**QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.309 DE FECHA 10/09/2015.**

**CON UN PRESUPUESTO DE \$ 9.075.487.-**

**SE RECIBE CONFORME LA:** Obra Nueva **DE:** 55,75 m<sup>2</sup>

**DESTINADA A:** Oficinas

**COMPUESTA POR:**

Se recibe **parcialmente** el **Permiso de Edificación N°17.309** de fecha 10/09/2015, mediante el cual se aprobó la **Obra Nueva de 55,75m<sup>2</sup>**, destinada a **Oficina**, en propiedad ubicada en **Rafael Sotomayor N° 602**, sector Centro, Rol 57-3.

La propiedad no cuenta con otros antecedentes preliminares.

Se recibe **parcialmente** del **P.E. N° 17.309/15** las obras correspondiente a a **oficina, hall, cocina, baño 1, baño 2, baño 3 y caseta** por una superficie de **55,75m<sup>2</sup>**, efectuadas en 1° piso.

Cuenta además con 2 calzos de estacionamiento.

**Queda por recibir las siguientes obras:**

- **Muro de adosamiento**, correspondiente al deslinde oriente.

Finalmente, la propiedad cuenta una superficie total autorizada de **55,75m<sup>2</sup>** destinado **Oficina**, en una propiedad que cuenta con 221,76m<sup>2</sup> total de terreno.

**Notas:**

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Rubén Alvarez Alvear  
Constructor : Rubén Alvarez Alvear

- ✓ Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, Folio N°1339038 de fecha 03/02/2016, de la SEC (instalador Pablo Véliz Gutiérrez).
- ✓ Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado N° 73, de fecha 01/03/2016, de Aguas del Altiplano (contratista Rubén Alvarez Alvear).
- ✓ Informe de Medidas de Gestión y Control de Calidad, suscrito por el constructor Rubén Alvarez Alvear.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- ✓ Informe Técnico Recepción Final, mediante el cual el arquitecto proyectista certifica el cumplimiento del Art. 144 de la LGUC, e indica que el proyecto da cumplimiento al permiso aprobado.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

---

CLASIFICACIÓN : C-3

**CERTIFICADOS PRESENTADOS:**

- INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. N° S/N DE FECHA JULIO DE 2016 FIRMADO POR EL ARQUITECTO SR. RUBEN ALVAREZ ALVEAR.
- MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA JULIO DE 2016 FIRMADO POR EL ARQUITECTO SR. RUBEN ALVAREZ ALVEAR.
- CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 073 DE FECHA 01/03/2016 EMITIDO POR EMPRESA AGUAS DEL ALTIPLANO.  
(INSTALADOR : SR. RUBEN ALVAREZ ALVEAR – R.U.T. N° 15.008.359-1)
- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA N° 443576 FECHA 03/02/2016 EMITIDO POR SEC.  
(INSTALADOR : SR. PABLO VELIZ GUTIERREZ – R.U.T. N° 9.133.490-9)

**CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4548026 DEL 11/04/2016 POR \$ 22.658.-**

ARICA, 15 JUL 2016

  
GASTON BAEZA CORTES  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)