



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Unidad

Kárdex : 25.685
Ingreso Folio : 330 del 29/04/2016

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 1.1592 /16

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 1535-4
DIRECCION : CALLE PABLO PICASSO N° 2195, POBLACIÓN SAN MARCOS.
PROPIETARIO (A) : JUAN JAIME NAREA GOMEZ.
R.U.T. : 6.435.942-8

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.412 DE FECHA 31/12/2015
CON UN PRESUPUESTO DE \$ 20.686.634

SE RECIBE CONFORME LA: Obra Nueva DE: 125,09 m2

DESTINADA A: VIVIENDA

Se recibe conforme el Permiso de Edificación N° 17.412 de fecha 31/12/2015, mediante el cual se aprobó la Obra Nueva por una superficie de 125,09 m², recinto destinado a vivienda.

Se recibe **Obra Nueva** de 125,09 m² compuesta por:

- ❖ **1er Nivel: (59,33 m²):** hall acceso, cocina, lavandería, baño (bajo escalera), escalera, comedor, living, estudio..
- ❖ **2do Nivel: (65,76 m²):** dormitorio principal con baño, dormitorio 2, dormitorio 3, baño, sala multiuso y dormitorio 1.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 125,09 m² destinada a vivienda, en dos niveles. En una propiedad que cuenta con 120,00 m² total de superficie predial.

Nota

- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- ✓ Se acoge al art 5.2.8 de la O.G.U.C., según Resolución N° 4463 de fecha 04/07/2016.

Arquitecto: Francisco Zuleta Gómez.

Constructor: Francisco Zuleta Gómez

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- Informe de Gestión y Control, suscrito por el arquitecto Francisco Zuleta Gómez.
- Cumplimiento de art. 144 de la L.G.U.C., suscrito por el arquitecto Francisco Zuleta Gómez.
- Certificado de instalaciones de agua potable y de alcantarillado N° 037 del 29/01/2016, suscrito por la empresa Aguas del Altiplano (instalador autorizado Guillermo Chang L.).
- Certificado de inscripción de instalaciones eléctrica interior TE1 N° Folio 1323522 de fecha 31/12/2015, suscrita por SEC (Instalador autorizado Justo Fernández F., Rut: 6.436.374-3).
- Certificado de Pavimentos N° 094 del 18/04/2016, suscrito por Serviu Región XV.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4555834 DEL 29/04/2016 POR \$ 22.658

ARICA,

1 1 JUL 2016



GASTÓN BAEZA CORTÉS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/PAR/cfv.