



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11588 - 1/16.-

LA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: MIGUEL GILBERTO QUEVEDO CUEVAS
RUT	: 9.506.184-K
ROL AVALUO N°	: 9311-10
UBICADA EN	: ORLEANS N° 553
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 17.342 DE FECHA 09/11/2015.
CON UN PRESUPUESTO DE	: 12.585.474.-
SE RECIBE CONFORME LA	: ALTERACION Y AMPLIACION DE: 59,47
DESTINADA A	: VIVIENDA.

Se recibe Permiso de Edificación N°17.342 de fecha 09.11.2015, mediante el cual se aprueba **alteración y ampliación de 59,47 m²**, destinado a **vivienda**, en propiedad ubicada en Pasaje Orleans N°553, Población John Wall II, Arica. Rol: 9311-10.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

P.C. N° 12.105 de fecha 19.06.2002 y R.F. N°8.063 de fecha 01.12.2002 por una superficie aprobada de **51,04 m²**.

La **Ampliación de 59,47 m²** está compuesta por:

Primer piso (29,14 m²): Cocina, loggia, pasillo 1 y escalera.

Segundo piso (30,33 m²): Dormitorio 2 y pasillo 2.

Las **alteraciones** se indican en planimetría y presupuesto y constan de:

- Retiro de muros.
- Apertura de vanos.
- Reubicación de ventanas y puertas.
- Traslado de artefactos.
- Retiro de escalera.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **110,51 m²** destinados a **vivienda**, compuesta por:

Primer piso (54,66 m²): Estar - comedor, baño, pasillo 1, cocina, loggia, escalera.

Segundo piso (55,85 m²): Dormitorio 1, pasillo 2, sala múltiple, dormitorio 2.

En una propiedad que cuenta con una superficie predial de **79,28 m² total**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Richard Araneda Vargas.
Constructor : Sr. Richard Araneda Vargas.

- Presenta certificado de instalación domiciliaria de agua potable y alcantarillado, por parte de Aguas del Altiplano N°024 de fecha 26/01/2016.

- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TEI, Folio N° 1308166 de fecha 25/11/2015.

- Presenta certificado de pavimentos buen estado de aceras, soleras y bajadas de vehículos N°006 de fecha 07/01/2016.

- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Arquitecto Richard Araneda Vargas.



REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

- Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C., suscrito por el arquitecto Richard Araneda Vargas.

CLASIFICACIÓN : C-3
ARQUITECTO : RICHARD ARANEDA VARGAS.
CONSTRUCTOR : RICHARD ARANEDA VARGAS

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 00001308166 DE FECHA 30-11-2015
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N°154 DE FECHA 22 ABRIL DE 2016
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° DE FECHA ABRIL 2016.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N°024 DE FECHA 26-01-2016.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N°006 DE FECHA 07 ENERO 2016

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4553393 DE FECHA 22/04/2016 POR UN VALOR DE \$ 22.658

ARICA,

06 JUL 2016



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

GBC/SBC/mhc