



REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Kárdex : 6.360
Ingreso Folio : 278 del 18/04/2016.

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N°.....**11582**/16

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 816-5
DIRECCION : AVDA. DIEGO PORTALES N° 1599, POBLACIÓN SAN JOSE.
PROPIETARIO (A) : MILENA MURILLO SALAZAR
R.U.T. : 10.809.707-8
REPRESENTANTE LEGAL : MARIA HAYDEE SALAZAR AVELLO.
R.U.T. : 6.430.501-8

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 17.119 DE FECHA 24/02/2015

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 40.901.648

SE RECIBE CONFORME LA: Ampliación Y Alteración **DE:** 236,25 m²

DESTINADA A: VIVIENDA Y COMERCIO.

Se recibe conforme las alteraciones y ampliación correspondiente al Permiso de Edificación N° 17.119 de fecha 24/02/2015, mediante el cual se aprobó la ampliación por una superficie de 236,25 m², recinto destinado a vivienda y comercio.

Se recibe las **alteraciones** correspondientes a:

- retiro e instalación de vanos.
- demolición de muros.
- construcción de nuevos muros.
- cambio de destino de taller a local comercial.

Se recibe **ampliación** de 236,25 m² compuesta por:

- o 1er Nivel: (8,77 m²): local comercial 1 con baño 1, baño 2; Local comercial 2 con baño 3; escalera exterior y patio.
- o 2do Nivel: (116,58 m²): baño 1, sala de estar, comedor, cocina, despensa, baño 2, dormitorio 1 dormitorio 2, dormitorio 3 con baño 3 y balcón 2.
- o 3er Nivel: (110,90 m²): baño 1, sala de estar, comedor, cocina, despensa, baño 2, dormitorio 1 dormitorio 2, dormitorio 3 con baño 3 y balcón 2.
- o 4to Nivel: terraza habitable.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 307,00 m² destinada a vivienda y equipamiento comercial, en tres niveles. En una propiedad que cuenta con 122,50 m² total de superficie predial.

- **1er Nivel:** (79,52 m²): local comercial 1 con baño 1, baño 2; Local comercial 2 con baño 3; escalera exterior y patio.
- **2do Nivel:** (116,58 m²): baño 1, sala de estar, comedor, cocina, despensa, baño 2, dormitorio 1 dormitorio 2, dormitorio 3 con baño 3 y balcón 2.
- **3er Nivel:** (110,90 m²): baño 1, sala de estar, comedor, cocina, despensa, baño 2, dormitorio 1 dormitorio 2, dormitorio 3 con baño 3 y balcón 2.
- **4to Nivel:** terraza habitable.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Nota:

- ✓ Presenta Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N° 4298 de fecha 03/12/2015, para el Condominio Portales ubicado en Av. Diego Portales N° 1599.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- ✓ Se acoge al art 5.2.8 de la O.G.U.C., según Resolución N° 4459 de fecha 01/07/2016.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- Informe cumplimiento art. 144 de la L.G.U.C., suscrita por el arquitecto Sr. Richard Fernández.
- Informe de Gestión Y Control, suscrita por el arquitecto Sr. Richard Fernández Urrutia.
- Certificado de Pavimentos N° 086 de fecha 12/04/2016, suscrita por SERVIU Región XV.
- certificado de instalaciones de agua potable y de alcantarillado N° 060 de fecha febrero 2016, suscrita por la EMPRESA Aguas Del Altiplano (instalador autorizado Juan Cornejo Cariceo).
- Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TE1 N° folio 1360523 de fecha 17/03/2016, suscrita por SEC (Instalador autorizado Juan Ventura Alvarado, Rut: 8.946.351-3)
- Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TE1 N° folio 1370638 de fecha 07/04/2016, suscrita por SEC (Instalador autorizado Juan Ventura Alvarado, Rut: 8.946.351-3)
- Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TE1 N° folio 1347924 de fecha 19/02/2016, suscrita por SEC (Instalador autorizado Juan Ventura Alvarado, Rut: 8.946.351-3)
- Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TE1 N° folio 1347925 de fecha 19/02/2016, suscrita por SEC (Instalador autorizado Juan Ventura Alvarado, Rut: 8.946.351-3)

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4550827 DEL 15/04/2016 POR \$ 22.658

ARICA, 01 JUL 2016



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/PAR/civ.