



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N° 1.15.2.2/16

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA.	RUT: 69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL	: SALVADOR URRUTIA CARDENAS.	RUT: 4.738.039-1
ROL AVALUO	: 770-1.	
UBICADA EN	: BARROS ARANA N° 2154.	
PERMISO DE OBRA MENOR N°	: 17.431 DE FECHA 09 FEBRERO 2016	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 14.409.071	
SE RECIBE CONFORME	: MODIFICACION DE PROYECTO DE EDIFICACION	
DESTINADA A	: EDUCACIONAL.	

Se recibe Totalmente el Permiso de Edificación N° 17431 del 09.02.2016 que aprobó una superficie de 3920,38 m2, consistente en una Modificación del Permiso de Construcción N° 16947, en propiedad ubicada en Calle Barros Arana N° 2154, Pobl. Juan Noe Crevani, Rol 770-1, destinada a Equipamiento Educacional (Liceo Artístico).

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes:

- Permiso de Demolición Parcial N° 089 11/07/2014, quedando edificada una superficie recepcionada de 264,21m2 correspondiente a un Sombreadero de Cancha deportiva.
- Permiso de Edificación N° 16947 de fecha 17/09/2014 aprobando una superficie total de 3.894,59 m2.

Se recibe totalmente el Permiso N° 17.431 de 3985,38m2 consistente en:

- **Primer Piso:**
 - Cuenta con 42 calzos de estacionamiento de los cuales 2 son para discapacitados.
 - **Sup A:** Portería, recepción y secretaría, inspectoría, administración, sala centro de alumno, primeros auxilios, 2 baños de profesores, pasillo, escalera, sala de profesores.
 - **Sup. B:** 2 Baño de discapacitados, 2 baños para alumnos, bodega, escalera.
 - **Sup. C:** Comedor, área sucia, área preliminar, área final, preparación de alimentos, despensa, baño manipuladoras - vestidores, 2 baños para personal, pasillo, camarines cre, 2 camarines, pasillo técnico, sala multiuso auditorio.
 - **Sup. E:** Pasillo techado.
 - **Sup. Salas:** Taller de Coro, taller de danza, taller de piano, taller de violín, taller de sinfonía, taller de guitarra, laboratorio de ciencias, escalera, aula de integración, taller de cerámica, taller de pintura, taller multipropósito.
- **Segundo Piso:**
 - **Sup. F:** Oficina de dirección, centro de padres, pasillo, material didáctico, Kitchenette, of. sub director, archivo, u.t.p., sala 1, sala 2, sala 3, sala 4, sala 5, sala 6, sala 7, sala 8, sala 9.
 - **Sup G:** Baño de alumnos, baño de discapacitados.
 - **Sup. H:** Baño de alumnos, baño de discapacitados.
 - **Sup. I:** Aula grupo diferencial, sala 10, sala 11, sala 12, taller de computación.
 - **Sup. J:** Pasillo techado.

Finalmente la propiedad queda con una superficie **total Recepcionada de 4.184,59 m2 en 2 pisos, con destino Equipamiento Educacional** en una propiedad que cuenta con una superficie predial de 6.315,89 m2. Compuesta de:

- **Primer Piso:**
 - Superficies A, B, C, D, E, SALAS.
 - La propiedad cuenta con 42 calzos de estacionamiento de los cuales 2 son para discapacitados.
- **Segundo Piso:**
 - Superficies F, G, H, I, J.

Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto:	Alfredo Massmann M.	Rut: 11.907.134-8
Constructor:	José Sandoval Medina.	Rut: 13.113.728-1
Revisor Independiente:	Robinson Soto Rivas.	Rut: 5.735.082-2
Revisor de Cálculo:	Leopoldo Palma Wenzel.	Rut: 6.424.725-5
Calculista:	Christian Soto Sepúlveda.	Rut: 11.882.408-3



- ✓ Presenta informe de ensayo de hormigones N°4.159 -TC, 4.186-TC, 4187-TC, 4.215-TC, 4.241-TC, 4.263-TC, 4.338-TC, 4.782-TC, 7.088-TC, 7.218-TC, 7.291-TC, 4.262 -TC, 4.307-TC, 4.409-TC, 4.496-TC, 4.715-TC, 4.794-TC, 4.864-TC, 4.884-TC, 5.069-TC, 5.431-TC, 5.726-TC, 5.750-TC, 5.945-TC, 6781-TC, 7.429-TC, 7.453-TC. Empresa Test Control.-
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ Informe de Término de Obra TO -419, suscrito por el revisor independiente Sr. Robinson Soto Rivas.
- ✓ Adjunta Informe Favorable de Revisor de Cálculo Estructural Sr. Leopoldo Palma.
- ✓ Certificado de Ejecución, suscrito por el Ingeniero Civil Sr. Christian Soto Sepúlveda.
- ✓ Informe de Inspección Técnico de Obras, suscrito por el inspector técnico de obra Sr. Leoncio Vásquez Romero.
- ✓ Informe de Gestión de Calidad, suscrito por el constructor civil Sr. Frederick Castro A. e Ingeniero Constructor Sr. José Sandoval M.
- ✓ Certificado de aprobación de Instalación interiores de Gas N° 921030 de fecha 13/01/2016, suscrito por S.E.C. (Instalador autorizado Sr. Jorge Vásquez Ramírez, Rut: 10.478.491-7)
- ✓ Certificado de inscripción de instalación eléctrica interior TE1 N° 1315590 de fecha 10/12/2015, suscrito por S.E.C. (instalador autorizado Sr. Medardo Navarro Cifuentes, Rut: 9.442.419-4)
- ✓ Certificado de central de gas licuado de petróleo y red de distribución de GLP en media presión TC2 N° 1327164 de fecha 12/01/2016, suscrito por S.E.C. (instalador autorizado Sr. Jorge Vásquez Ramírez)
- ✓ Certificado de Instalaciones de Climatización de obras, suscrito por el ingeniero civil industrial Sr. Luis Mora Flores.
- ✓ Certificado de instalaciones de agua potable y de alcantarillado N° 458 de fecha 22/12/2015, suscrito por la empresa Aguas del Altiplano. (instalador autorizado Sr. Constructora Worner S.A.)
- ✓ Certificado de Pavimentos estado de aceras, soleras y bajada de vehículos N° 212 de fecha 27/11/2015, suscrito por SERVIU.
- ✓ Tres libros de obra.
- ✓ Adjunta Plan de Emergencia y Certificado N°16 emitido por el Cuerpo de Bomberos de Arica a nombre del Comandante Patricio Morales González.
- ✓ Adjunta Informe del Arquitecto Alfredo Massmann, Revisor Independiente Robinson Soto e I.T.O Leoncio Vásquez R. , en conformidad al art. 144 de la L.G.U.C.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4407264 DEL 24/12/2015, POR UN VALOR DE \$ 22.478

ARICA, 16 FEB. 2016



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/EIQ/ cfv.