



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N° **11519** /2016

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, CERTIFICA
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: GINO SOLARI OPAZO.
R.U.T.	: 9.249.171-4
ROL AVALUO N°	: 1071-17
DIRECCION	: ANTOFAGASTA N° 1555, POB. 18 DE SEPTIEMBRE.
PERMISO DE EDIFICACION N°	: 16.484 DE FECHA 25/09/2012.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 23.433.040
SE RECIBE CONFORME LA	: AMPLIACION Y ALTERACION. DE: 155,14 m²
DESTINADA A	: VIVIENDA.

Se recibe Permiso de Edificación N° 16484 que consistente en Alteración y Ampliación de 155.14 m² en propiedad que cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C.N°35 con fecha 04/06/1963 y R.F. s/n° con fecha 25/02/1965 con una superficie de 70.00m² con destino vivienda.

La Alteración consiste en:

- Demolición de muro existente en área cocina, abertura de vanos en diferentes áreas, cierre de vanos en diferentes áreas y retiro de tabiques primer piso área dormitorios.

La Ampliación de 155,14 m² se compone de:

- o Primer piso (60.30m²): Ampliación dormitorio 1, ampliación cocina, 2 baños, sala multiuso, bodega, ampliación living.
- o Segundo piso (94.84m²): 3 dormitorios, estar, walking closet, 2 baños.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total **recibida** de **225.14 m²** destinados a **Vivienda**. En una propiedad que cuenta con 450.00 m² total de terreno.

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Sergio Villegas Ortiz. Rut: 11.815.431-2
Constructor: Sr. Sergio Villegas Ortiz.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- Cuenta con acta de cambio de profesional suscrita por el profesional que desiste, Sr. Hermann Niedmann O, y el profesional que asume Sr. Sergio Villegas O.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ Informe de Gestión y Calidad, suscrito por el arquitecto Sr. Sergio Villegas Ortiz.
- ✓ Informe Art. 144 de la L.G.U.C., suscrito por el arquitecto Sr. Sergio Villegas Ortiz.
- ✓ Certificado de Inscripción De Instalación Eléctrica Interior TEI N° 1240804 de fecha 20/07/2015, suscrito por S.E.C. (Instalador autorizado Sr. Justo Fernández Fernández, Rut: 6.436.374-3)
- ✓ Certificado de Instalaciones De Agua Potable Y De Alcantarillado N° 269 de fecha 13/08/2015, suscrito por la Empresa Aguas Del Altiplano. (instalador autorizado Sr. Guillermo Chang Laborie)

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4365111 DEL 11/09/2015 POR \$ 22.122.-

ARICA, 09 FEB 2016



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)