



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Kardex : A-766 4/8
Ingreso Folio : 7 del 07/01/2016

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 11514/16

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 9725-15
PROPIETARIO (A) : **JIMMY ALBERTO VILLCA GOMES**
R.U.T. : 14.736.676-0
UBICADA EN : PASAJE 4 N° 4423 VILLA SOL NACIENTE

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 16.282 DE FECHA 10/11/2011.

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 441.416.274.-

SE RECIBE CONFORME LA: Ampliación 2ª Etapa DE: 19,55 m2

DESTINADA A: Vivienda

COMPUESTA POR:

Se recibe parcialmente Permiso de Edificación N°16.282 de fecha 10.11.2011, mediante el cual se autoriza construir **Obra Nueva de 7.549,80m2**, del Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea destinados a **viviendas y equipamiento**, Lote 5-A del Macroloteo Punta Norte.

El proyecto cuenta con el siguiente antecedente preliminar:

R. F. parcial N°11105 con fecha 13/06/2013 recibiendo 5.319,96 m2 correspondientes a la primera etapa de Edificación:

- 114 viviendas tipo A (46,14 m2 c/u Primera Etapa)
 - 1ºPiso (33,62 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
 - 2ºPiso (12,52 m2): Dormitorio 2.
- 1 Sede Social (60,00 m2)
 - Sala Multiuso, 2 baños y cocina.

R. F. parcial N°11488 con fecha 15/12/2015 recibiendo 78,20 m2 correspondientes a la segunda etapa de Edificación:

- 4 viviendas tipo A (19,55 m2 c/u Ampliación Segunda Etapa)
 - 2º Piso (19,55): Dormitorio y Sala de estudio.

Este certificado recibe parcialmente (58,65m2) :

- 3 viviendas tipo A (19,55 m2 c/u Ampliación Segunda Etapa)
 - 2º Piso (19,55): Dormitorio y Sala de estudio.

Las propiedades quedan señaladas en plano y corresponden a :

- Pasaje 4 Rol: 9725-15 N°4423 Jimmy Alberto Villca Gomes.
- Pasaje 4 Rol: 9726-1 N°4402 Gloria Jara Fuentes.
- Pasaje 4 Rol: 9725-9 N°4401 Flora Llanco Pacase.

Finalmente, se reciben parcialmente **5.456,81 m2 del loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea** destinados a vivienda y equipamiento, **Lote 5-A del Macroloteo Punta Norte**.

Faltando por recepcionar los restantes **2.092,99 m2** correspondientes a la ampliación (2da etapa) de 107 viviendas.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

- Arquitecto : Gabriela Campo Henry.
- ITO : Abdón Mamani Contreras
- Encargado Obra : Álvaro Puebla Thompson
- Constructora : Constructora Sian E.I.R.L



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- ✓ Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, Folio N° 1325469, 1325474, 1325473.
- ✓ Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por la arquitecta Gabriela Campo Henry.
- ✓ Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por ITO Arquitecto Abdón Mamani Contreras.
- ✓ Presenta Informe de Cambio de Profesionales y Constructora en cumplimiento al art. 5.1.20 de la O.G.U.C.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : C-4

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. N° S/N DE FECHA 26 DE ENERO DE 2016 FIRMADO POR EL ARQUITECTO SRTA. GABRIELA CAMPO HENRY.
- MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° FIRMADO POR EL ARQUITECTO SR. ABDON MAMANI CONTRERAS.
- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA N° 227725 DE FECHA 06/01/2016 EMITIDO POR SEC. (INSTALADOR : LUIS VEGA SOTO)

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 3801914 DEL 10/05/2013 POR \$ 20.143.-

ARICA, 01 FEB. 2016


GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)