

REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
ALCALDIA

EXENTO

EXENTO

DECRETO N° 1468 /2016.-

ARICA, 28 DE ENERO DE 2016.-

**VISTOS:**

- a) Modificación de Contrato de Barrio, Programa Recuperación de Barrios, suscrito entre el Consejo Vecinal de Desarrollo Barrio José Manuel Balmaceda, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo y la I. Municipalidad de Arica, con fecha 21 de Diciembre de 2015.
- b) Resolución Exenta N° 014, de fecha 12 de Enero de 2016, de la Seremía de Vivienda y Urbanismo de Arica y Parinacota.
- c) Ordinario N° 954, de fecha 15 de Enero de 2016, de la Seremía de Vivienda y Urbanismo, Región de Arica y Parinacota.
- d) Providencia Alcaldicia N° 445, de fecha 20 de Diciembre de 2015.
- e) Las facultades que me confieren la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades" y sus modificaciones.

**DECRETO:**

**APRUEBASE** la Modificación de Contrato de Barrio, Programa Recuperación de Barrios, suscrito entre el Consejo Vecinal de Desarrollo Barrio José Manuel Balmaceda, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo y la I. Municipalidad de Arica, con fecha 21 de Diciembre de 2015, aprobado por Resolución Exenta N° 014, de fecha 12 de Enero de 2016, de la Seremía de Vivienda y Urbanismo de Arica y Parinacota.

Tendrán presente este Decreto Alcaldicio la Dirección de Administración y Finanzas, Contraloría Municipal, Asesoría Jurídica, SECPLAN y Secretaría Municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS  
SECRETARIO MUNICIPAL

SUC/ATF/CCG/bcm.-



Dr. SALVADOR URRUTIA CARDENAS  
ALCALDE DE ARICA

SECRETARIA MUNICIPAL  
Sotomayor 415 / Fono: 2206270



**MODIFICACIÓN DE CONTRATO DE BARRIO  
PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS**

**CONSEJO VECINAL DE DESARROLLO BARRIO JOSÉ MANUEL BALMACEDA  
Y  
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA  
E  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA**

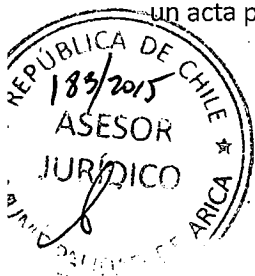
En Arica, a 21 DIC 2015 de 2015, entre el Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio José Manuel Balmaceda, en adelante "CVD", representado según se acreditará por su Presidenta doña Nevenka Gabriela Zarate Yavar, ambos domiciliados para estos efectos en Avenida Loa N° 2733, Población Cabo Aroca, comuna de Arica, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Arica y Parinacota, en adelante la "SEREMI", representada por su Secretaria Regional Ministerial doña Evelyn Müller Jara, ambos domiciliados para estos efectos en calle Sotomayor N° 216, 3° piso, comuna de Arica y la Municipalidad de Arica, en adelante la "Municipalidad", representada por su Alcalde don Salvador Urrutia Cárdenas, ambos domiciliados para estos efectos en calle Sotomayor N° 415, comuna de Arica, se ha convenido la siguiente modificación de contrato:

**PRIMERO:** Actualmente se encuentra en desarrollo en el Barrio José Manuel Balmaceda, el Programa de Recuperación de Barrios, seleccionado en virtud de la Resolución Exenta N° 208 del 25 de abril de 2013 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la región de Arica y Parinacota.

El Programa de Recuperación de Barrios, en adelante el "Programa", tiene por objeto contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de barrios que presentan problemas de deterioro urbano, segregación y vulnerabilidad social, a través de un proceso participativo de recuperación de los espacios públicos y de los entornos urbanos de las familias.

**SEGUNDO:** Con fecha 09 de diciembre de 2013, fue suscrito entre las partes un Contrato de Barrio de José Manuel Balmaceda aprobado por Resolución Exenta N° 0659, de 10 de diciembre de 2013, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Arica y Parinacota, en el cual, se definieron y acordaron las iniciativas a realizar, y se formalizó el compromiso de desarrollar el Programa, contemplando la realización de distintas gestiones, tanto a nivel de Obras Físicas y Plan de Gestión Social.

**TERCERO:** Considerando la actividad realizada con fecha 27 de noviembre de 2015 donde se expone por parte del Programa Quiero Mi Barrio al Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio José Manuel Balmaceda, en adelante "CVD", la disminución de las obras establecidas en el contrato principal señalado en la cláusula precedente y como resultado del acuerdo se generó un acta para su respaldo firmada por los intervinientes.



**CUARTO:** Las partes, mediante el presente documento, han acordado modificar el Contrato del Barrio José Manuel Balmaceda, individualizado en la cláusula segunda de la presente modificación, según los términos expuestos de la siguiente forma:

1.- Reemplácese el cuadro inserto en la cláusula Tercera del Contrato de Barrio, referente al Plan de Gestión Física de Obras, por el siguiente:

N°	Nombre del Proyecto	Categoría	Año de Ejecución
1	Mejoramiento Equipamiento Comunitario Loa - Barros Luco	Equipamiento/ Infraestructura y redes/ Obras complementarias	2014-2015
2	Construcción cierre y obras complementarias	Obras complementarias	2015

**QUINTO:** Corresponderá al CVD, Municipio y a la SEREMI velar por el fiel cumplimiento de la presente modificación de Contrato de Barrio y desarrollar las acciones que les correspondan, en el ámbito de sus respectivas competencias, adoptando todas las medidas pertinentes para el buen desarrollo del Programa o la modificación de alguna de ellas cuando las partes lo consideren necesario.

**SEXTO:** Se deja constancia que en todo lo no modificado por el presente instrumento, rige íntegramente lo acordado por los comparecientes en el Contrato de Barrio de fecha 09 de diciembre de 2013.

**SEPTIMO:** El presente Contrato de Barrio se suscribe Ad- Referendum, sujeto en su validez, a la total tramitación del acto administrativo que lo apruebe, extendiéndose en tres ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.

**OCTAVO:** La personería del Presidente del Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio José Manuel Balmaceda, doña Nevenka Gabriela Zarate Yavar, consta en Certificado N° 2.281/2015 del Secretario Municipal, de fecha 01 de diciembre de 2015; la personería de doña Evelyn Müller Jara, como Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Arica y Parinacota, consta de D.S N° 51 (V. y U.), de fecha 25 de Septiembre de 2015 y la personería de don Salvador Urrutia Cárdenas, como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Arica, consta del Decreto Alcaldicio N° 9074, de fecha 06 de Diciembre de 2012.

**NEVENKA GABRIELA ZARATE YAVAR**

**PRESIDENTA**

**Consejo Vecinal de Desarrollo  
Barrio José Manuel Balmaceda**



**AL SALVADOR URRUTIA CÁRDENAS  
ALCALDE**

**Ilustre Municipalidad de Arica**

**EVELYN MÜLLER JARA  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL  
MINVU Región de Arica y Parinacota**





APRUEBA MODIFICACION DE CONTRATO DE BARRIO,  
PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS, BARRIO JOSE  
MANUEL BALMACEDA DE LA COMUNA DE ARICA.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 000014

ARICA, 12 ENE 2016

VISTO:

- a) La ley 16.931 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo
- b) Lo dispuesto en el D.S N° 1.305 de 1976
- c) Decreto Supremo N° 14 de 2007, (V. y U.), que reglamenta el Programa de Recuperación de Barrios.
- d) Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 397 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; la Resolución N° 1600 de 2008, de la Contraloría General de la República; Decreto N° 51 (V. y U.), de 25 de septiembre de 2015, que me designa como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Arica y Parinacota.

CONSIDERANDO:

- a) El Contrato de Barrio, de fecha 9 de diciembre de 2013, suscrito entre el Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio Alborada, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo y la Ilustre Municipalidad de Arica.
- b) Resolución Exenta N° 659 (V. Y U.) de fecha 10 de diciembre de 2013, que aprueba el contrato de barrio señalado precedentemente.
- c) La modificación al Contrato de Barrio, del Programa de Recuperación de Barrios, de fecha 21 de diciembre de 2015, celebrado entre el Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio Jose Manuel Balmaceda, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Arica y Parinacota y la Ilustre Municipalidad de Arica.
- d) El acuerdo municipal N°36/de fecha 16 de diciembre de 2015, por el cual se autoriza por el acuerdo N° 508 al Sr. Alcalde, Don Salvador Urrutia Cárdenas, a suscribir la modificación al Contrato de Barrio, Programa de Recuperación de Barrios.

RESUELVO:

APRUEBASE la modificación de Contrato de Barrio, Programa de Recuperación de Barrios de fecha 21 de diciembre de 2015, celebrado entre el Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio Jose Manuel Balmaceda, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Arica – Parinacota y la Ilustre Municipalidad de Arica, cuyo texto a continuación se transcribe:

**MODIFICACION DE CONTRATO DE BARRIOS  
PROGRAMA DE RECUPERACION DE BARRIOS**

**CONSEJO VECINAL DE DESARROLLO BARRIO JOSE MANUEL BALMACEDA  
Y  
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE ARICA Y PARINACOTA  
E  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA**

En Arica, a 21 de diciembre de 2015, entre el Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio José Manuel Balmaceda, en adelante "CVD", representado según se acreditará por su Presidenta doña Nevenka Gabriela Zarate Yavar, ambos domiciliados para estos efectos en Avenida Loa N° 2733, Población Cabo Aroca, comuna de Arica, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Arica y Parinacota, en adelante la "SEREMI", representada por su Secretaria Regional Ministerial doña Evelyn Müller Jara, ambos domiciliados para estos efectos en calle Sotomayor N° 216, 3° piso, comuna de Arica y la Municipalidad de Arica, en adelante la "Municipalidad", representada por su Alcalde don Salvador Urrutia Cárdenas, ambos domiciliados para estos efectos en calle Sotomayor N° 415, comuna de Arica, se ha convenido la siguiente modificación de contrato:

PRIMERO: Actualmente se encuentra en desarrollo en el Barrio José Manuel Balmaceda, el Programa de Recuperación de Barrios, seleccionado en virtud de la Resolución Exenta N° 208 del 25 de abril de 2013 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de la región de Arica y Parinacota.

El Programa de Recuperación de Barrios, en adelante el "Programa", tiene por objeto contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de barrios que presentan problemas de deterioro urbano, segregación y vulnerabilidad social, a través de un proceso participativo de recuperación de los espacios públicos y de los entornos urbanos de las familias.

SEGUNDO: Con fecha 09 de diciembre de 2013, fue suscrito entre las partes un Contrato de Barrio de José Manuel Balmaceda aprobado por Resolución Exenta N° 0659, de 10 de diciembre de 2013, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de Arica y Parinacota, en el cual, se definieron y acordaron las iniciativas a realizar, y se formalizó el compromiso de desarrollar el Programa, contemplando la realización de distintas gestiones, tanto a nivel de Obras Físicas y Plan de Gestión Social.

TERCERO: Considerando la actividad realizada con fecha 27 de noviembre de 2015 donde se expone por parte del Programa Quiero Mi Barrio al Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio José Manuel Balmaceda, en adelante "CVD", la disminución de las obras establecidas en el contrato principal señalado en la cláusula precedente y como resultado del acuerdo se generó un acta para su respaldo firmada por los intervinientes.

CUARTO: Las partes, mediante el presente documento, han acordado modificar el Contrato del Barrio José Manuel Balmaceda, individualizado en la cláusula segunda de la presente modificación, según los términos expuestos de la siguiente forma:

1.- Reemplácese el cuadro inserto en la cláusula Tercera del Contrato de Barrio, referente al Plan de Gestión Física de Obras, por el siguiente:

N°	Nombre del Proyecto	Categoría	Año de Ejecución
1	Mejoramiento Equipamiento Comunitario Loa - Barros Luco	Equipamiento/ Infraestructura y redes/ Obras complementarias	2014-2015
2	Construcción cierre y obras complementarias	Obras complementarias	2015

QUINTO: Corresponderá al CVD, Municipio y a la SEREMI velar por el fiel cumplimiento de la presente modificación de Contrato de Barrio y desarrollar las acciones que les correspondan, en el ámbito de sus respectivas competencias, adoptando todas las medidas pertinentes para el buen desarrollo del Programa o la modificación de alguna de ellas cuando las partes lo consideren necesario.

SEXTO: Se deja constancia que en todo lo no modificado por el presente instrumento, rige íntegramente lo acordado por los comparecientes en el Contrato de Barrio de fecha 09 de diciembre de 2013.

SEPTIMO: El presente Contrato de Barrio se suscribe Ad- Referéndum, sujeto en su validez, a la total tramitación del acto administrativo que lo apruebe, extendiéndose en tres ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando uno en poder de cada parte.

OCTAVO: La personería del Presidente del Consejo Vecinal de Desarrollo del Barrio José Manuel Balmaceda, doña Nevenka Gabriela Zarate Yavar, consta en Certificado N° 2.281/2015 del Secretario Municipal, de fecha 01 de diciembre de 2015; la personería de doña Evelyn Müller Jara, como Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Arica y Parinacota, consta de D.S N° 51 (V. y U.), de fecha 25 de Septiembre de 2015 y la personería de don Salvador Urrutia Cárdenas, como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de Arica, consta del Decreto Alcaldicio N° 9074, de fecha 06 de Diciembre de 2012.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



EMJ/FRH/LENNHAZ

**DISTRIBUCIÓN:**

- PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS REGIÓN ARICA Y PARINACOTA
- SECRETARÍA EJECUTIVA DE DESARROLLO DE BARRIOS
- UNIDAD JURIDICA SEREMI MINVU ARICA Y PARINACOTA
- AUDITORÍA INTERNA SEREMI MINVU ARICA-PARINACOTA
- OFICINA DE PARTES