



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11688 - 4 / 16.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: HEIDI FERNANDEZ MAMANI
RUT	: 13.210.885-4
ROL AVALUO N°	: 9722-11
UBICADA EN	: PASAJE 1 N° 4436
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.281 DE FECHA 10-11-2016.
CON UN PRESUPUESTO DE	: -
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA
DESTINADA A	: VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO.

Se recibe Permiso de Edificación N°16.281 de fecha 10.11.2011, mediante el cual se autoriza construir **Obra Nueva de 7.155,60 m²**, del Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea destinados a **viviendas y equipamiento**, Lote 5B del Macroloteo Punta Norte.

El proyecto cuenta con el siguiente antecedente preliminar:

R. F. parcial N° 11.106 con fecha 13/06/2013 recibiendo 5.043,12 m² correspondientes a la primera etapa de Edificación:

- 108 viviendas tipo A (46,15 m² c/u Primera Etapa)
 - 1°Piso (33,63 m²): sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
 - 2°Piso (12,52 m²): dormitorio 2.
- 1 Sede Social (60,00 m²)
 - sala uso múltiple, 2 baños y cocina.

Este certificado recibe 19,55m² correspondiente a:

- vivienda tipo A (19,55 m² c/u Ampliación Segunda Etapa)
 - 2° Piso (19,55): dormitorio 3 y sala de estudio.

La propiedad queda señalada en plano y corresponden a :

- Pasaje 1 Rol: 9722-11 N°4436 Heidi Fernández Mamani.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recepcionada de **65,70 m²** destinados a Vivienda DFL N°2/59 en 2 niveles, compuesta de:

- 1°Piso (33,63 m²): sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2°Piso (32,07 m²): dormitorio 2, dormitorio 3 y sala de estudio.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

- Arquitecto : Gabriela Campo Henry.
- ITO : Israel Quispe Lázaro, Arquitecto.
- Encargado Obra : Armando Castillo Muñoz, Constructor Civil.
- Constructora : Constructora Castillo y Asociados.



- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TEI, Folio N° 1492824 de fecha 07.12.2016
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por la arquitecta Gabriela Campo Henry.
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por ITO Arquitecto Israel Quispe Lázaro.
- Presenta Informe de Cambio de Profesionales y Constructora en cumplimiento al art. 5.1.20 de la O.G.U.C.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

ARQUITECTO : GABRIELA CAMPO HENRY.
CONSTRUCTOR : CONSTRUCTORA CASTILLO Y ASOCIADOS
ITO : ISRAEL QUISPE LAZARO, ARQUITECTO.
ENCARGADO OBRA : ARMANDO CASTILLO MUÑOZ, COSTRUCTORA CIVIL.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 1492824 DE FECHA 13-12-2016
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD SUSCRITA POR ISRAEL QUISPE LAZARO
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° DE FECHA.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° S/N DE FECHA.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN S/ N° DE FECHA

ARICA. 27 DIC 2016



YASNA VICENTE PÉREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES(S)