



**PERMISO DE OBRA MENOR N° 19368/16**

**PROPIETARIO (A)** : **UNIVERSIDAD DE TARAPACA**  
R.U.T. : 70.770.800-K  
REPRESENTANTE LEGAL : ROBERTO GAMBOA AGUILAR  
R.U.T. : 13.862.716-0  
**DIRECCION** : **18 DE SEPTIEMBRE N°2222**  
ROL AVALUO S.I.I. : 526-1  
DESTINO : EDUCACION (UNIVERSIDAD)

**EL ART. 130° DE LA L.G.U.C. ESTABLECE EL PAGO DEL 1% DEL PRESUPUESTO PARA OBRAS MENORES.**

CLASIFICACIÓN : Obra Menor (Alteración y Reparación).  
ARQUITECTO : Rodrigo Jarufe Garate.  
CONSTRUCTOR : Paulo Cornejo Fernández  
REVISOR INDEPENDIENTE : Iván Figueroa Llona.  
CALCULISTA : Claudio Hinojosa Torra  
REVISOR ESTRUCTURAL : Patricio Bilbao A.

- ✓ PRESUPUESTO DE REPARACIONES \$ 31.278.555
- ✓ 1,0% DERECHOS DE REPARACION: \$ 312.785
- ✓ PRESUPUESTO DE ALTERACIONES \$ 4.319.700
- ✓ 1,0 % DERECHOS DE ALTERACION \$ 43.197
- ✓ 30% DESCTO. REVISOR INDEPENDIENTE: \$ 106.795
- ✓ TOTAL DERECHOS A PAGAR : \$ 249.187
- ✓ BOLETIN MUNICIPAL N° 4524076 DE FECHA 24/03/2016, POR \$ 249.187

**Descripción de permiso:**

Tiene permiso para realizar Reparación y Alteración sin aumento de superficies, destinados a Equipamiento Educacional, que cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 14084 con fecha 18/06/2007 que aprobó una ampliación de 5.801,32 m2 (Edificio FACCS y FACIEE)
- R.F. N° 10721 con fecha 09/06/2011 que recibió 2051,25m2 correspondientes a la totalidad del edificio FACIEE.

La Reparación se detalla en presupuesto y planimetría y constan de:

- Demolición de Muros, reparación de estructura de H. Armado, reparación viga fachada, refuerzo de fachadas, refuerzo de caja escala, terminaciones.

La Alteración se detallan en presupuesto y planimetría y constan de:

- Desarme e instalación de tabiquerías, desarme tabiquerías vidriadas, apertura de vanos, instalación de puerta y clausura de escalera terraza.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 22.685,33 m2 destinada a Equipamiento Educacional (Universidad Tarapacá - Campus Saucache), en una propiedad que cuenta con una superficie predial de 97.066,02 m2. Compuesta de :

**Edificio FACIEE (1858,44m2):**

- 1° Piso: Hall central, secretaria jefatura carrera, of. jefe de carrera, bodega, revista escuela, archivo, of. profesor hora, of. profesor postgrado, of. profesor hora, of. profesor visitante, decanato, pasillo, bodega, bodega seguridad, carreras técnicas, sala de reunión, bodega de aseo, bodega eléctrica, SS.HH. mujeres, SS.HH. hombres, ascensor y dos escaleras.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- 2° Piso: SS.HH. discapacitados, SS.HH. mujeres, SS.HH. varones, sala eléctrica, quince oficinas y dos escaleras.
- 3° Piso: SS.HH mujeres, SS.HH. hombres, bodega eléctrica, pañol, laboratorio de acondicionamientos eléctricos, laboratorio proyectos electrónicos, laboratorio maquinaria eléctrica, ascensor y dos escaleras.
- 4° Piso: SS.HH mujeres, SS.HH. hombres, bodega eléctrica, pañol, laboratorio electrónica, laboratorio redes computación, laboratorio microprocesadores, laboratorio redes, ascensor y dos escaleras.
- 5° Piso: SS.HH mujeres, SS.HH. hombres, ascensor, pasillo, laboratorio electrónico, laboratorio control y robótica, laboratorio comunicaciones, laboratorio de comunicaciones y antenas, bodega, bodega de mantenimiento, bodega eléctrica, dos oficinas instructor, y una escalera que sube a terraza.

**Auditorio (192,81m2):**

- 1° Piso: hall acceso, baño auditorio 1, baño auditorio 2, bodega, sala control, auditorio ciento once personas, escenario.

Notas:

- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ Cuenta con informe Favorable de Revisor Independiente de arquitectura N°126 de fecha 09/09/2015, por el arquitecto revisor 2ª categoría.
- ✓ Cuenta con Informe Favorable de Revisor Estructural N°325 de fecha 11/06/2015 por Ingeniero Civil 1ª Categoría.(ABC Ingeniería Ltda.)
- ✓ Cuenta con Informe de daños de la edificación 102\_02 de fecha 17/05/2014 provocados por sismo, emitido por la empresa Z3rch, por el Ingeniero Civil Sergio Leiva.
- ✓ Cuenta con Proyecto de Cálculo, emitido por Ingeniero Civil Claudio Hinojosa Torra.

ARICA, 05 ABR. 2016



YASNA VICENTE PEREZ  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/EIQ/JHB/cfv.