



Comunidad

Kardex : 21.461.-
Ingreso Folio : 114 de fecha 24/02/2015. /

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11410 /15.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: LUZ MARIA LEIVA LEYTON.	
R.U.T.	: 6.739.359-7.	
ROL AVALUO N°	: 1921-15.	
UBICADA EN	: HUANCVELICA N° 1384.	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.671 DE FECHA 09/04/2013.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 32.797.753.	
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA.	DE: 221,10 m2.
DESTINADA A	: VIVIENDA.	

DETALLE DEL PROYECTO:

Se recibe Permiso de Edificación N°16671 de fecha 09/04/2013, que autorizó regularizar Obra Nueva de 221,1 m2, en propiedad ubicada en Huancavelica N° 1384, Población Presidente Eduardo Frei Montalva, Arica.

La Obra Nueva corresponde a:

- **1° piso:** antejardín, estar, comedor, cocina, tres dormitorios con walk in closet y dos baños.
- **2° piso:** estar, comedor, cocina, tres dormitorios con walk in closet y dos baños.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **221,10 m2** destinada a Vivienda, con una superficie de total de terreno de **169,00 m2**.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- Presenta informe de gestión y calidad suscrito por el arquitecto Sra. Esperanza Regente Penna.
- Presenta informe técnico según art. 144 de la L.G.U.C.
- Presenta certificado de pavimentos. Buen estado de aceras, soleras y bajadas de vehículos. Folio N°: 163545.
- Presenta declaración eléctrica TE 1 folio 811531 de fecha 23/01/2013.
- Presenta Certificado de Instalaciones de Agua Potable y de Alcantarillado N°157 de fecha 18/03/2014, emitido por Aguas del Altiplano.

CLASIFICACIÓN : D-3.
ARQUITECTO : ESPERANZA REGENTE PENNA.
CONSTRUCTOR : ESPERANZA REGENTE PENNA.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 00000811531 DE FECHA 23/01/2013.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N°S/N° DE FECHA FEBRERO 2015.
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° DE FECHA ---
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 157 DE FECHA 18/03/2015.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° 163545 DE FECHA 24/02/2015.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4249930 DE FECHA 20/03/2015 POR UN VALOR DE \$ 21.534.-

ARICA, **18 MAY 2015**



Rodina
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES