



UNIDAD

Kardex : 9.269.-
Ingreso Folio : 403 del fecha 09/04/2015./

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11408 /15.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: AMANDA GAMERO PEÑA.	RUT: 9.046.194-K.
ROL AVALUO N°	: 1229-14.	
UBICADA EN	: RENATO ROCCA N° 2302.	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 17.085 DE FECHA 13/01/2015.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 3.311.438.-	
SE RECIBE CONFORME LA	: AMPLIACION Y ALTERACION.	DE: 20,17 m².
DESTINADA A	: VIVIENDA Y COMERCIO.	

Se recibe Permiso de Edificación N° 17.085 de fecha 13/01/15, mediante el cual se aprobó una **Regularizar Alteración y Ampliación de 20,17 m2**, en la propiedad ubicada en **Renato Roca N°2302**, 3° Ampliación Chile, Arica. Rol. 1229-14.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- PC N° 5396 del 28/08/1984 con RF N°3214 del 03/09/84 para una superficie de 121,82m2 aprobados.

Las Alteraciones efectuadas a la propiedad se detallan en presupuesto y planimetría, y se resumen en:

- Demolición muros albañilería.
- Se instalan tabiques
- Cierre de vanos, retiro de puerta.
- Cambian destino de recintos, principalmente "Dormitorio 1" de permiso anterior pasa a ser "Local Comercial" (22,54m2).
- Se instala tabique divisorio en recinto "Estar" de permiso anterior y se crea "Bodega" y "Comedor".

La Ampliación de 20,17m2 consta de:

- Dormitorio 2, baño 2, bodega/closet.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **142.00 m2** destinados a Vivienda con Local Comercial en un terreno que cuenta con 200.00 m2. Quedando constituida de la siguiente manera:

- Antejardín, local comercial, baño 1, bodega, dormitorio 1, comedor, cocina, hall-estar, 2 calzos de estacionamientos, dormitorio 2, baño 2, bodega/closet.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : C-3
ARQUITECTO : WILFREDO ROJAS RODRIGUEZ.
CONSTRUCTOR :

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° **1165189** DE FECHA **16/02/2015**.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/ N° DE FECHA **10/04/2015**.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° **118** DE FECHA **30/03/2015**
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° **164107** DE FECHA **06/04/2015**.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4282227 DEL 08/04/2015 POR \$ 21.620.

ARICA, **08 MAY 2015**



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RDA/MNDZ/CBA