



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	1/197	14 MAY 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	315	14-05-2014

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA AMPLIACION Y ALTERACION	A - 72
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	DIEGO PORTALES	948
ROL DE AVALUO		661-10
SITEO		MANZANA
5.		SECTOR TERMINAL RODOVIARIO
INSCRIPCIONES		NUMERO
6.	1322	1173
AÑO		1978
CER DE		ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA			69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.	SOCIEDAD DE COMERCIANTES ASOCIADOS LTDA.			87.722.400-7

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PUBLICO	3246,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	COMERCIO	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	23,73 m2	3269,73 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	AMPLIACION	23,73	1	COMERCIO	G-3	\$ 114.642	\$ 2.720.455
14	ALTERACION						\$ 450.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28	TOTALES	23,73					\$ 3.170.455

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar una **Obra menor, que consiste en una Alteración y Ampliación de 23,73 m2**, en propiedad ubicada en Diego Portales N° 948, Arica, rol 661-10.

-La propiedad cuenta con Permiso de edificación N°490-A del 07/07/1972 y R.F. N° 1416 28/03/1979 por una superficie aprobada de **3246,00 m2**.

La **Alteración** se encuentra detallada en planos y presupuesto correspondientes

La **Ampliación** de 23,73 m2 consiste en:

Segundo Piso: (23,73 m2) local de internet y fotocopias.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **3269,73 m2** con destino **comercio** en una propiedad que cuenta con **3246 m2 total de terreno**

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Juan Yucra P.

Constructor: Sr. Juan Yucra P.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Presenta certificado de la Sociedad de Comerciantes Asociados LTDA. En el cual se autoriza el local. Firmado por Dolores Morales C.

- Presenta informe de resistencia al fuego.

**Canceló Derechos Municipales según Boletín N° 4243394 de fecha 17/03/2015, por un valor de \$45.307.-**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	3246,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	3246,00	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	23,73	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	3269,73	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	2.720.455
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	40.807
PRESUPUESTO DE ALTERACIONES	\$	450.000
1,0% DERECHOS DE ALTERACION	\$	4.500
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>45.307</b>

RDA/HB/cfv.  
Archivador: 72

  
*Rosa Dimitstein Arditi*  
**ROSA DIMITSTEIN ARDITI**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**