



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

UNIDAD

PERMISO DE EDIFICACION

1. NUMERO PERMISO		FECHA
17132		05 MAY 2015
2. SOLICITUD N°		FECHA
863		26-11-2014

3. SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
OBRA AMPLIACION			14.769
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
4. CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
BELARMINO ROJAS SALFATE	1336	543-12	
5. SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
2	429	POBL. MAIPU ORIENTE	
6. INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	GBR DE
1685	1431	1991	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7. APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
	VICTORIA	CHAMBE CARLOS	4.930.733-0
8. REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9. EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
PRIVADO		250,00 m2	
10. DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
VIVIENDA		2 PISOS	
11. SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
162,56 m2	236,41 m2		
12. LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR	
13	AMPLIACION	162,56	1	VIVIENDA	C-4	\$ 114.665	\$ 18.639.942
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	162,56				\$	18.639.942

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para **Regularizar Ampliación de 162,56 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Belarmino Rojas Salfate N° 1336, Pob. Maipu Oriente, Arica. Rol N°543-12.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

-P.C. N° 9595 y N° 9979 con una superficie de 73,85 m2.

La **Ampliación de 162,56 m2** está compuesta por:

Primer Piso: comedor, cocina, bodega, 1 baño, pasillo y sala de lavado.

Segundo Piso: 4 dormitorios y 1 baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **236,41 m2** destinados a **Vivienda** compuesto de:

Primer Piso: sala de estudio, estar, 2 comedor, cocina, bodega, 2 baños, pasillo y sala de lavado.

Segundo Piso: 4 dormitorios y 1 baño.

En una propiedad que cuenta con **250,00 m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Maria Luisa Barrios M.

Constructor: Sr. Maria Luisa Barrios M.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la **Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**

PAGA DERECHOS MUNICIPALES EN BOLETIN N° 4292093, DE FECHA 29/04/2015, POR UN VALOR DE \$ 279.599.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	250,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	73,85	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	162,56	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	236,41	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 18.639.942
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 279.599
DERECHOS A PAGAR	\$ 279.599



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/JFB/cfv.
Kardex: 14.769