



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17189	05 MAY 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	359	27-03-2015

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25.082
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	MARCOLETA	3950
ROL DE AVALUO		2405-5
SITIO		MANZANA
5.	1	172
LOTEO		PLANO
C.R. SILVA HENRIQUEZ (EX 11 DE SEPT.) 2° ETAPA		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	6960	4244
ANO		CBR DE
2011		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRES		APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	DANITZA ALEJANDRA AGUIRRE TELLO			11.465.273-3
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	210,25	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	COMERCIO	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	132,25 m2	132,25 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBVALOR
13	OBRA NUEVA	132,25	1	COMERCIO	C-3	\$ 160.558	\$ 21.233.796
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25	TOTALES	132,25					\$ 21.233.796

DESCRIPCION PERMISO:

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 132,25 m2**, destinados a **Comercio**, en propiedad ubicada en pasaje **Marcoleta N°3950**, Población Cardenal Raul Silva Henriquez, Arica. **Rol 2405 - 5.**

La **Obra Nueva de 132,25 m2** está compuesta por:

Primer piso: Bodega de Ventas, oficina de ventas1, oficinas de ventas 2, baño, administracion y personal.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **132,25 m2** destinados a **Comercio**,

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Richard Araneda Vargas.
Constructor: Sr. Richard Araneda Vargas.


- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C.

- A la **Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales** indicadas en el **Certificado de Informes Previos.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N°4289815 de fecha 23/04/2015, por un valor de \$ 318.507

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	210,25	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	132,25	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	132,25	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$	21.233.796
1,5% DERECHOS MUNICIPAL	\$	318.507
DERECHOS A PAGAR	\$	318.507


GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)