



Expediente : 25.295.-  
Ingreso Folio : 933 de fecha 18/12/2014./

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11373 /15.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: HANS HARTOG GONZALEZ. R.U.T.: 8.888.788-3. MARIA GARDILCIC FRANULIC. R.U.T.: 8.186.559-0.
ROL AVALUO N°	: 2160-12.
UBICADA EN	: LOS TUCANES N° 2230, POBLACION LAS BRISAS.
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.831 DE FECHA 10/03/2014.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 15.255.353.-
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA DE: 100,46 m2.
DESTINADA A	: VIVIENDA.

DETALLE DEL PROYECTO:

Se recibe **Permiso de Edificación N°16831** de fecha 10/03/2014, que autorizó realizar **Obra Nueva**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Calle Tucanes N°2230, Población Las Brisas, Arica Rol. 2160-12

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares.  
- P.C. N° 16831 de fecha 10/03/2014 para una superficie aprobada de 100,46m2

**Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 100,46 m2 destinados a Vivienda en dos pisos.** Compuesta de:

- Primer Piso: Antejardín, estacionamiento, sala estar, comedor, cocina, bodega, patio, terraza, escalera.
  - Segundo Piso: 3 dormitorios, 2 baños, pasillo.
- En una propiedad que cuenta con 165,00m2 total de terreno.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05 .
- Cuenta con Certificado de Instalación Interior. N°1109075.
- Cuenta con Certificado de Instalación Agua Potable y Alcantarillado N°625 del 30 de octubre del 2014.
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N°162488 del 15 de diciembre de 2014.

CLASIFICACIÓN : C-3.  
ARQUITECTO : PATRICIO TAPIA MAMANI.  
CONSTRUCTOR : PATRICIO TAPIA MAMANI.

**CERTIFICADOS PRESENTADOS:**

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 00001109075 DE FECHA 20/10/2014.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA DICIEMBRE 2014.
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° DE FECHA DICIEMBRE 2014.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 625 DE FECHA 30/10/2014.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° 162487 DE FECHA 15/12/2014.

**CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4148998 DE FECHA 18/12/2014 POR UN VALOR DE \$ 21.599.-**

ARICA, 03 MAR 2015

RDA/EGA/cfv.



*Rosa Dimitstein Arditi*  
ROSA DIMITSTEIN ARDITI  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES