

PERMISO DE EDIFICACION

|                |       |             |
|----------------|-------|-------------|
| NUMERO PERMISO |       | FECHA       |
| 1              | 17132 | 11 MAR 2015 |
| SOLICITUD N°   |       | FECHA       |
| 2              | 391   | 11-06-2014  |

|                           |                         |         |                           |
|---------------------------|-------------------------|---------|---------------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE     |                         |         | EXPEDIENTE N°             |
| 3                         | AMPLIACION Y ALTERACION |         | 4 799                     |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD |                         |         | URBANO x RURAL            |
| CALLE O CAMINO            |                         | NUMERO  | ROL DE AVALUO             |
| 4                         | LOS LOROS               | 3292    | 1583-20                   |
| SITIO                     |                         | MANZANA | PLANO                     |
| 5                         | 19                      | F       | POBLACION NUEVA ESPERANZA |
| INSC. A FOJAS             |                         | NUMERO  | AÑO                       |
| 6                         | 5123                    | 2837    | 2011                      |
|                           |                         |         | CBR DE                    |
|                           |                         |         | ARICA                     |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

|                     |                         |                  |         |                      |
|---------------------|-------------------------|------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO    |                         | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7                   | MARIA SANDRA CALLE NINA |                  |         | 6 782.627-2          |
| REPRESENTANTE LEGAL |                         |                  |         | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8                   |                         |                  |         |                      |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

|                            |          |                                                                    |                         |
|----------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO            |          | SUPERFICIE DEL TERRENO m2                                          |                         |
| 9                          | PRIVADO  | 162,00                                                             |                         |
| DESTINO PRINCIPAL          |          | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL                             |                         |
| 10                         | VIVIENDA | 1                                                                  |                         |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA |          | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO                                        | SUPERFICIE SUBTERRANEO  |
| 11                         | 55,49 m2 | 112,55 m2                                                          |                         |
| LEYES QUE SE ACOGE         |          | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA                                         | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12                         |          | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |                         |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    |            |               |       |          |               |            |              |
|----|------------|---------------|-------|----------|---------------|------------|--------------|
|    | PISOS      | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO  | CLASIFICACION | VALOR M2   | SUBT.VALOR   |
| 13 | AMPLIACION | 55,49         | 1     | VIVIENDA | D-3           | \$ 157 519 | \$ 8 740 729 |
| 14 | ALTERACION |               |       |          |               |            | \$ 541 450   |
| 15 |            |               |       |          |               |            |              |
| 16 |            |               |       |          |               |            |              |
| 17 |            |               |       |          |               |            |              |
| 18 |            |               |       |          |               |            |              |
| 19 |            |               |       |          |               |            |              |
| 20 |            |               |       |          |               |            |              |
| 21 |            |               |       |          |               |            |              |
| 22 |            |               |       |          |               |            |              |
| 24 |            |               |       |          |               |            |              |
| 25 |            |               |       |          |               |            |              |
| 26 |            |               |       |          |               |            |              |
| 27 |            |               |       |          |               |            |              |
| 28 |            |               |       |          |               |            |              |
| 29 |            |               |       |          |               |            |              |
| 30 | TOTALES    | 55,49         |       |          |               |            | \$ 9.282.179 |

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación de 55,49 m2**, destinados a Vivienda , en propiedad ubicada en pasaje Loros N° 3292, Población Nueva Esperanza, Arica

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**  
- PC N° 11477 del 17/08/2000 y PC N° del 01/09/2000  
- RF N° 7473 del 06/09/2000 con una superficie aprobada de 57,06 m2

Las alteraciones efectuadas a la propiedad según presupuesto y planimetría  
Retiro de tabiques  
Cierre de vanos  
Retiro de artefactos sanitarios  
Retiro de cubierta

La **Ampliación de 55,49 m2** está compuesta por  
**Primer Piso** : 3 dormitorios, y1 baño

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **112,55 m2** destinados a **Vivienda en un piso**, compuesta de .  
Primer Piso :estar, comedor, cocina, baño y 4 dormitorios En una propiedad que cuenta con **162,00m2 total de terreno**.

- Notas:**
- Los profesionales que intervienen en el proyecto  
Arquitecto       Sr Mauricio Flores Peralta RUT 13 862.110-3  
Constructor     Sr Mauricio Flores Peralta
  - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05
  - A la **Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4167094 de fecha 02/02/2015 por un valor de \$ 136.525.-

| RESUMEN SUPERFICIES                                         | SUPERFICIES M2 |                          |
|-------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 162,00         | Ocup Suelo y Constructib |
| Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)     | 57,06          |                          |
| Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos) | 55,49          |                          |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 112,55         |                          |
| Superficie de Proyección sobre el suelo                     |                |                          |
| Constructibilidad del proyecto                              |                |                          |

| DERECHOS A PAGAR            |              |
|-----------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO AMPLIACION      | \$ 8 740 729 |
| 1,5% DERECHOS AMPLIACION    | \$ 131 111   |
| PRESUPUESTO DE ALTERACION   | \$ 541 450   |
| 1,0% DERECHOS DE ALTERACION | \$ 5 415     |
| DERECHOS A PAGAR            | \$ 136.525   |

RDA/MND/civ  
Kardex 4/99



*Rosa Dimitstein Arditi*  
ROSA DIMITSTEIN ARDITI  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES