



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL OBRA MENOR N° 4775 /15.

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: EDUARDO RAUL HEVIA VALLADARES.
R.U.T.	: 6.228.315-7.
ROL AVALUO S.I.I.	: 9368-1.
DIRECCION	: FRANCISCO URZUA N° 4543.
PERMISO DE OBRA MENOR N°	: 9.313 DE FECHA 20/04/2015.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 1.655.885.-
SE RECIBE CONFORME LA	: ALTERACION Y CAMBIO DE DESTINO.
DESTINADA A	: VIVIENDA Y LOCAL COMERCIAL.

Se recibe Permiso de Obra Menor N°9.313 de fecha 20/04/2015, mediante el cual se aprueba **Obra Menor consistente en Alteración sin aumento de superficie**, destinado a **vivienda y local comercial** (Microempresa Ley 20.563), en propiedad ubicada en Francisco Urzua N°4543, población Punta Norte- Igualdad para Todos, Arica, Rol 9368-1.

Las **alteraciones** se detallan en presupuesto y planimetría, las que corresponden a:

- Retiro e instalación de tabiquería.
- Retiro e instalación de vanos.
- Modificación de caja de escala.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **179,39 m2**.
Se rectifica destino, el cual corresponde a:

- **Vivienda de 138,26 m2** compuesto de:
Primer piso: antejardín cubierto, estar, comedor, baño, cocina, sala múltiple, caja de escala.
Segundo piso: pasillo, bodega, 5 dormitorios y patio.
- **Local Comercial de 41,13 m2** compuesto de:
Primer piso: local comercial, bodega y baño.

En una propiedad que cuenta con **100,48 m2 total de terreno**.

Nota:

- El Profesional que asume como Constructor es el Sr. Richard Araneda Vargas.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N°148, DE FECHA 21/04/2015.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4289377 DEL 22/04/2015. POR UN VALOR DE \$21.620.-

ARICA, 03 JUN 2015


ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RDA/CJC/cfv.