

Unidad



REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES



### PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17236	12 JUN 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	22	09-01-2015

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION Y ALTERACION		25.566
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO		<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. CERRILLOS		2333	1558-7
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 14	F	POBL VILLA EMPART	
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	GBR DE
6. 2350	1234	1997	ARICA

#### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	PATRICIO DOMINGUEZ ARROS	10.356.037-3
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

#### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	221,83 M2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	43,87 M2	104,87 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

#### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT VALOR
13	AMPLIACION	43,87	1	VIVIENDA	C-3	\$ 160.558	\$ 7.043.679
14							
15							
16	ALTERACION						\$ 4.194.455
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29	TOTALES	43,87					\$ 41.238.134

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Alteración y Obra Menor a 100m2 con una superficie de 43,87m2**, destinados a **vivienda**, en propiedad ubicada en Cerrillos N°2333, Arica. Rol 1558-7.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- PC N°303 del 18/05/1971 y RF N° 653 del 27/06/1973 para una superficie aprobada de **61,00 m2**, destinados a **vivienda**.

Las alteraciones efectuadas en la propiedad se encuentran detalladas en presupuesto y planimetría que se adjuntan, y corresponden a:

- Demolición de muros.
- Construcción de nuevos muros.
- Retiro de ventanas.
- Retiro de puertas

La **Ampliación de 43,87 m2** está compuesta por:

**Primer Piso:** 1 Dormitorio, 1 Baño, 1 Pasillo y 1 Sala de Estar.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **104,87m2** destinados a **vivienda**.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Alfredo Salinas Mondaca.

Constructor: Sr. Alfredo Salinas Mondaca.

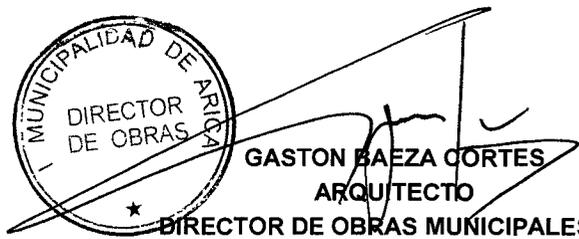
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

**Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4313363 de fecha 10/06/2015 por un valor de \$ 147.600.-**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	221,83	Ocup. Suelo y Constructib
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	61,00	
Superficie Total que proyecta Ampliación (sin subterráneos)	43,87	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	104,87	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 7.043.679
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 105.655
PRESUPUESTO DE ALTERACION	\$ 4.194.455
1,0% DERECHOS DE ALTERACION	\$ 41.945
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 147.600</b>


  
**GASTON BAEZA CORTES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**